



GMINA OBORNIKI ŚLĄSKIE
Ul. Trzebnicka 1, 55-120 Oborniki Śląskie
Tel. 0-71 310-35-19, fax. 0-71 310-22-95
E-mail: oborniki@oborniki-slaskie.pl www.oborniki-slaski

Oborniki Śląskie. Dnia 28.02.2022 r.

Artur Przystarz
Radny Rady Miejskiej
w Obornikach Śląskich

IR.7021.31.2022

Dotyczy: Interpelacji w sprawie aktualnego stanu technicznego budynku Żłobka Miejskiego w Obornikach Śląskich

W odpowiedzi na Pana interpelacje z dnia 12 lutego 2022 Gmina Oborniki Śląskie informuje:

1. Zakres podejmowanych prac remontowo budowlanych obejmuje budowę drenażu wokół budynku żłobka i na przyległym zboczu
2. Główną i podstawową przyczyną podjętych prac są powstałe uszkodzenia budynku związane ze zmianą paramentów rodzimych gruntów nośnych pod całą powierzchnią budynku. Grunty wysadzinowe (Iły), wrażliwe są na zmiany wilgotności oraz naruszenie naturalnej struktury i przy zawodnieniu oraz drganiach mogą ulec uplastycznieniu, pogarszając swoje pierwotne parametry wytrzymałościowe. Ponadto ily to grunty ekspansywne, w których mogą występować zjawiska pęcznienia i kurczenia się (zmiany objętości) prowadzące do odkształceń podłoża będące przyczyną uszkodzeń obiektów budowlanych. Zgodnie z wykonaną Ekspertyzą techniczną budynku Żłobka Miejskiego podjęto zabezpieczenie wg wytycznych opisanych w zaleceniach. Analiza charakteru uszkodzeń nie stwarza bezpośredniego zagrożenia.
3. Koszty wykonania drenażu wokół budynku ponosi Gmina Oborniki Śląskie . Zakres w/w robót nie był ujęty w dokumentacji technicznej budynku. Koszt robót to około 200000,00 PLN.
4. Efekty wykonywanych prac i ich skuteczność widoczne są już w trakcie ukończenia pierwszego etapu budowy drenażu, gdzie w studniach rewizyjnych widoczny jest odpływ wody gruntowej, a co za tym idzie, zaobserwować można poprawę funkcjonowania melioracji terenu i sens wykonanych robót.

BURMISTRZ
Arkadiusz Poprawa