

SPECYFIKACJA TERENÓW ZIELENI W MIEŚCIE OBORNIKACH ŚLĄSKICH

ZAŁĄCZNIK NR 1 a

Numer porządkowy terenu		LOKALIZACJA				PRZEDMIAR								RODZAJ I CZĘSTOTLIWOŚĆ ZABIEGÓW DO WYKONANIA W RAMACH UMOWY							
		Miej sco woś ć	Ulica/zwyczajowa nazwa	Nr działki	Arkusz mapy	Powierzchnia ogólna terenu	Powierzchnia trawników	Powierzchnia rabat	Powierzchnia żywopłotów	Powierzchnia skupin krzewów, żywopłotów, pod drzewami	Powierzchnia alejek	Ilość koszy	Ilość ławek	Inne urządzenia rekreacyjne	Koszenie trawników	Odchwaszczanie chemiczne trawników	Strzyżenie żywopłotów	Odchwaszczanie żywopłotów, plewienie skupin krzewów	Odchwaszczanie chemiczne alejek	Nawożenie trawników żywopłotów	Prace na które w szczególności należy zwrócić uwagę, dodatkowe do zrealizowania
						ha	ha	m2	m2	m2	m2	szt.	szt.		Ilość przewidywanych zabiegów do wykonania						
	1		Skwer przy zbiegu ulic Wrocławskiej i Łokietka	1	19	0,0196	0,0146	0	0	62	0	0	0	plot z metaloplastyki	8	2	0	6	0	2	Szczegółowy zakres w zał. nr 3; Plot z metaloplastyki - do remontu w razie uszkodzenia /np. obłamania płaskownika/. Dosadzenie pięciorników.

1	2	Oborniki Śląskie	Obelisk przy ul. Dworcowej	88	13	0,0676	0,0243	80	0	123	280	2	2	obelisk, nawadnianie, instalacja gazowa - znicze	8	2	0	6	6	2	Szczegółowy zakres w zał. nr 3; Instalacja gazowa winna być obsługiwana w ramach potrzeb przy wszystkich uroczystościach organizowanych przez Zamawiającego także w niedzielę i święta. Oferent zobowiązany jest do stałego nadzorowania prawidłowego funkcjonowania instalacji zgodnie z zasadami Bhp, a także obsługi instalacji nawadniającej. Wykonanie nasadzeń roślin jednorocznych. Naprawa metalowego płotku.
	3		Skwery przy Urzędzie	30./2 i 30/1	19	0,2	0,16	40	185	19	b.d	1	1	ławka, 1 kosz, stojak na rowery	8	2	7	7	3	2	Szczegółowy zakres w zał. nr 3; Wykorowanie terenu zrąbkami drzewnymi do dnia 31 maja, ewentualne uzupełnienie nasadzeń.

	4	Skwer przy Banku Śląskim	38 + fragme nt działki nr 69,	13	0,0395	0	0	6	15	0	0	0	0	0	0	4	7	0	2	Szczegółowy zakres w zał. nr 3; Wykorowanie terenu zrąbkami drzewnymi w terminie do 31 maja. Uzupełnienie nasadzeń.
	5	Skwery przy rondzie wraz z rondem	fragme nty dz.75/1, 68/2, 52/5	20	0,103	0,03	50	0	400	240	2	2	oświetlenie	8	2	4	0	0	2	Szczegółowy zakres w zał. nr 3; W zakres wchodzi ewentualna wymiana żarówek w oświetleniu; Formowanie krzewów, przygotowanie gleby, posianie trawy.
	1	ul. Dworcowa - pas przydrożny	fragme nt 69, 68/3, 87, 33/4	13 , 20	0,1937	0,015	0	37	b.d	0	3	3	Tablice ogłoszeniowe i słupy ogłoszeniowe	9	0	5	5	0	2	Usunięcie odrostów, oczyszczanie tablic inforamcyjnych i słupów informacyjnych, formowanie żywopłotu.
	2	Skwery przy ul Dworcowej/ ul. Małej Ogrodowej	85	13	0,09	0,09	0	0	0	0	0	1	0	7	0	0	0	0	1	Formowanie krzewów
	3		86	13	0,28	0,28	0	100	0	0	0	0	0	7	0	5	5	0	1	Formowanie krzewów

2	Oborniki Śląskie	4	Park przy Dworcu wraz z wierzbą i ławką na przystanku PKS	101/1	13	0,18	0,12		306	157	0,06	5	6	tablice informacyjne, ławki w parku, WIERZBA, ŁAWKA PRZY PRZYSTANKU	7	2	5	5	2	1	Uzupełnienie nasadzeń m.in. irgi, dbanie o stan techniczny ławek i tablic-np. drobne naprawy.
		5	Pas ul. Kościuszki	66-fragment	13	0,17	0,17	0	0	0	0	2	1	ławki	5	0	0	0	0	0	3x usunięcie odrostów
		6	Park przy ul. Kościuszki	71	13	0,08	0,34	0	0	0,02	3	2	dzikie boisko + bramki	7	0	0	2	0	0	systematyczne zbieranie odpadów dodatkowo podrzucanych przy budynku energetyki, grabienie boiska, naprawa ławek i koszy	
		7		75	13	0,28															
		8	ul. Kościuszki-przy bloku nr 8	fragment 108/3	13	0,06	0,05	0	15	0	0	0	0	0	4	0	4	0	0	0	teren tylko wokół bloku nr 8
		9	Pas ul. Łokietka	fragment 99, 33	13 14	0,043	0,043	0	0	10,5	0	0	0	0	7	2	0	0	0	0	Usuwanie odrostów 3x
		10	Lasek przy ul. Słowackiego	fragment 24 - 2m od pasa drogi	17	0,06	0,06	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	Bez grabienia liści. Przy pierwszym koszeniu usunięcie odrostów, samosiewów i części krzewów; Utrzymanie pasa przy drodze, żeby nie była utrudniona widoczność.

3	1	Oborniki Śląskie	Pas ul. Witosa	fragmen 25	19	0,02	0,02	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	
	2		Przejście pomiędzy ul. Witosa a ul. Wrocławską - alejka	17	19	0,025	0,01	0	0	0	150	1	0	0	7	0	0	0	2	0	Zamiatanie chodników, koszenie pobocza przejścia, odśnieżanie i zabezpieczenie przed oblodzeniem w okresie zimowym. Teren bardzo zaśnieżany - codzienne sprzątanie.
	3		Pas ul. Wrocławskiej z logiem	29	19	0,5	0,5	0	120	0	0	1	2	0	7	2	0	0	0	0	Usuwanie odrostów 3x
	4		Pas ul. Dąbrowskiego	46	19	0,03	0,03	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	Usuwanie odrostów 3x
	1		Park przy Domu Towarowym	75/2.	20	0,5	0,4	160	178	178	b.d	10	13	fontanna, oświetlenie parku, ławki, kosze,	7	2	6	6	3	1	Obsługa fontanny, naprawa ławek i koszy drewnianych w przypadku stwierdzenia uszkodzeń
	2		Pas ul. Skłodowskiej	fragmenty 67	20	0,0504	0,0454	0	0	9	0,005	1	1	0	7	0	0	0	3	0	
				fragment 14	24	0,15	0,15	0	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	
	3			fragmenty 77	21	0,416	0,416	0	0	b.d	0	0	0	0	7	0	0	0	0	0	

4	Oborniki Śląskie	4	Pas ul. Orkana	6	20	0,031	0,31	0	0	0	0	0	0	0	7	0	0	0	0		
		5	Skwer przy ul. Sienkiewicza	134, 94	20, 21	0,048	0,042	15	190	12	50	2	0	0	7	0	0	5	0	0	Konieczne formowanie 4 mb żywopłotu z głogu, uzupełnienie nasadzeń. Załącznik nr 3
		6	Skwer przy ul. Zapolskiej	28	20	0,07	0,07	0	60	0	40	1	1	słup ogłoszeniowy	7	0	5	5	2	0	Załącznik nr 3; formowanie forsycji, oczyszczanie słupa ogłoszenowego
		7	Skwery przy ul. Kownackiego	52./3, 54	21	0,0274	0	25	0	0	0	0	0	0	6	0	5	6	0	0	
		8	Skwerek przy ul. Prusickiej/Skłodowskiej	76	21	0,08	0,08	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	
		9	Skwer przy ul. Nowowiejskiej	20	23	0,07	0,07	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	
		10	Pas ul. Prusicka	23(7),1(23), 18(21)	7, 23 21	0,2	0,2	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	Usuwanie odrostów 3x
		11	Skwer przy ul. Prusickiej	22	7	0,001	0,001	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	
		12	Skwer przy ul. Górnej	3+4	23	0,1524	0,1524	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	usuwanie odrostów

1	1	Skwer przy ul. Trzebnickiej z dębem - przy przystanku od strony ul. Nowowiejskiej	47	24	0,035	0,029	0	0	0	60	0	2	0	6	0	0	0	0	0	
	2	Skwer przy ul. Trzebnickiej - przy połączeniu z ul. Skłodowskiej	70	24	0,01	0,01	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	
	3	Zieleniec przy Energetyce Ls ok..3 m od pasa drogi	238	25	0,4098	0,02	0	0	0	0	0	0	0	3	0	0	0	0	0	Bez grabienia liści. Przy pierwszym koszeniu usunięcie odrostów, samosiewów i części krzewów (do 5 lat).
	4	Park przy ul. Podzamcze	94/4	21	0,5	0,4	68	0	68	b.d	5	7	plac zabaw dla dzieci, ogrodzenia, ławki proste - 20 szt., ławki z oparciem, kosze na śmieci, ognisko	6	0	0	5	3	1	Opieka nad placem zabaw, ogrodzenie. Naprawa ławek i koszy drewnianych w przypadku stwierdzenia uszkodzeń.
	5	Pas ul. Podzamcze	fragment 93	21	0,0012	0,0012	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	
	6	Pas ul. Fredry i skwer	3, fragment 41	26	0,428	0,428	0	0	9	0	0	0	0	6	0	0	5	0	0	
	7	Pas ul. II Armii WP	fragment 13,16	26	0,08	0,08	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	

5	8	Oborniki Ślę	Pas ul. Polna	fragme nt 105	25	0,05	0,05	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	
	9		Pas ul. Korzeniowskiego	fragme nt 111	26	0,018	0,018	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	
	10		Skwer przy ul. Korzeniowskiego / ul. Kossaka	112/1 i 117	26	0,5668	0,5668	0	0	0	0	0	6	0	4	0	0	0	0	Dzkie boisko sportowe, usunięcie odrostów robinii
	11		Skwer przy ul. II Armii WP	fragme nt 212/1, 212/2, 212/3	25	0,48	0,48	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	Dzkie boisko sportowe;
	12		Przystanek przy ul. Trzebnickiej - przy blokach Spółdzielni	129/4	21	0,0097	0,0097	0	0	6	0	0	2	Przystanek autobusowy	5	0	0	0	0	Podkrzesanie drzew aby nie ingerowały w pas chodnika
	13		Skwer przy przychodni - ul. Trzebnicka	93/4 +93/3+ 93/1+9 4	27	0,273	0,273	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	
	14		Park XXX-lecia przy ul. Trzebnickiej/Skład owskiej	89	20	1,3126	1		828		1800	10	10	Oswietlenie, plac zabaw, ogrodzenie, 4 stoły z taboretami, ławki drewniane, kosze na śmieci	7	0	6	6	3	1

15	Park przy Aptece - ul. Trzebnicka	87	20	0,2934	0,2394	30	60	60	450	3	3	altana	7	0	6	6	3	1	Drobne naprawy altany.
16	Pas ul. Trzebnickiej	fragme nt 102 (AM- 20),103 (AM-21) i 105(AM- 24)	20 21 24	1,478	0,2	0	90	0	0	0	0	0	4	0	4	0	0	0	
1	ul. Kasztanowa - Cmentarz	fragme nt 37/2	7	0,35	0,35	0	0		120	0	0	Mauzoleum	6	0	0	0	4	0	Opieka nad mauzoleum, dbanie o tablicę informacyjną.
2	ul. Kasztanowa - Cmentarz - przejście na Grzybek, główne i boczne	fragme nt 37/2	7	0,4	0,4	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	Droga w górę główna i boczna. Usunięcie części odrostów, krzewów.
3	Wzgórze Grzybek	fragme nt 38/3	7	3	3	0	0	0	0	2	4	Miejsce spoczynku, punkt widokowy	4	0	0	0	0	0	
4	ul. Kasztanowa - Holtey	39 (7) 30(9),	7 9	0,4	0,4	0	0	0	0	3	4	Pomnik	4	0	0	0	0	0	Dbanie o stan techniczny pomnika, naprawa ławek i koszy na śmieci,
5	Pas ul. Wyszyńskiego	9	9	0,07	0,07	0	0	0	0	3	5	0	5	0	0	0	0	0	

6	6	Skwer przy ul. Ofiar Katynia	112	10	0,06	0,06	0	140	400	100	2	4	słup ogłoszeniowy, ławki, kosze,	0	0	6	8	6	3	Oczyszczanie słupa ogłoszeniowego.
	7	Park przy ul. Mickiewicza	3	20	0,24	0,14	50	407	40	0,04	5	5	Ławki i kosze	6	1	6	6	3	1	Załącznik nr 3; Wykonanie nasadzeń uzupełniających na klombie, Naprawa ławek i koszy na śmieci.
	8	Zieleniec przy ul. Wyszyńskiego "HANKA"	2./10	9	0,2	0,2	0	0	0	0	0	0	0	4	0	0	0	0	0	
	9	Skwer przy ul. Wyszyńskiego (przy ul. Krótkiej)	2	8	0,06	0,06	0	225	0	0	0	0	0	6	0	4	4	0	0	Formowanie żywopłotu z graba
	10	Skwer przy ul. Licealnej	15.,5	8	0,0395	0,0395	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	Likwidacja odrośli robinii
	11	Pas ul. Siemianickiej do tablic	64	4	1,3	0,3	0	0	0	0	1	1	0	5	0	0	0	0	0	
	12	Skwer przy ul. Siemianickiej	fragme nt 65/8	4	0,08	0,08	0	0	0	0	0	0	0	5	0	0	0	0	0	
1		Zieleniec przy ul. Lipowej	..137	4	0,18	0,18	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	

2		Pas ul. Lipowej	47	11	0,4	0,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Usuwanie odrostów 4x
3		Park przy ul. Lipowej	68/1	11	0,34	0,2	0	70	17	0	6	6	Plac zabaw, oświetlenie, ławki i kosze	6	0	4	4	2	1	Drobne naprawy ławek i koszy na śmieci.
4		Pas ul. Zielonej	fragme nt 45	12	0,024	0,024	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	Usuwanie odrostów 3x
5		Skwer przy ul. Zielonej	105	11	0,04	0,04	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	
6		Pas ul. Poniatowskiego	11	10	0,47	0	0	0		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	Usuwanie odrostów 3x
7		Pas ul. Piłsudskiego	25	13	0,1	0,1	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	
8		Skwery przy ul. Piłsudskiego	77/1, 77/ 2, fragme nt 74/39	13	0,644	0,644	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	
9		"Wembley"	fragme nt 78/1	12	0,2	0,05	0	0	0	0	2	2	Skate Park	6	0	0	0	0	0	Dbanie o urządzenia skate parku
10		Zatoczka przy ul. Wołowskiej	fragme nt 39	45	0,045	0,045	0	0	0	0	2	0	0	6	0	0	0	0	0	

11		Zatoczka przy Herbie - ul. Wołowska	fragment 38/180	45	0,005	0,005	0	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0	0	0	0	Odnowienie logo gminy - w razie potrzeby
OGÓŁEM					18,83	14,49	518,00	3 017,00	1 585,50	3 290,13	78	96	21								

SZCZEGÓŁOWE GRANICE POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW, PRZEDSTAWIONE ZOSTAŁY NA MAPIE SZCZEGÓŁOWEJ W SKALI 1:5000, dostępnej u zamawiającego;

PRACE DODATKOWE- OGÓLNE DLA TERENÓW

- 1* **Porządkowanie terenów, zbiórka i wywóz nieczystości** należy prowadzić na wszystkich terenach z częstotliwością raz dziennie. Dopuszcza się opróżnianie koszy 3x w tygodniu, z założeniem iż częstotliwość ta będzie zapewniała nie przepełnienie pojemników. Dodatkowo, wykonawca zobowiązuje się do rozstawienia nowych koszy zakupionych przez Zamawiającego, w ustalonych wcześniej miejscach. Koszt rozwieszenia koszy oraz ich systematycznego opróżniania zostanie przez Oferenta uwzględniony w kosztach ogólnych wykonania prac. Oferent zobowiązany jest do 1 razowego odnowienia wszystkich koszy znajdujących się na terenach zielonych oraz ich systematycznej dezynfekcji.
- 2* **Maksymalna wysokość trawy**, wynosić może nie więcej niż 10 cm. W przypadku szybszego wzrostu trawy, należy bezwzględnie uzgodnić przesunięcie terminów koszeń. Koszenie należy wykonać w sposób zapewniający zebranie pokosu.
- 3* **Utrzymanie i obsługa fontany w Parku przy Rondzie**, wykonywanie drobnych prac naprawczych, uruchamianie instalacji w terminie od 15.04.2010 do 10.10.2010r., porządkowanie, przepłukanie dysz i inne zabiegi niezbędne do prawidłowej eksploatacji urządzenia (w tym bieżący nadzór), których koszt jednostkowy nie przewyższa wg szacunków kwoty 400 zł. W pozostałych przypadkach, awarii i napraw przekraczających koszt 400,00 po uzgodnieniu z zamawiającym prace realizowane będą na zlecenie i pod nadzorem zamawiającego. Montaż i demontaż wodomierzy, pomp dysz leży w gestii oferenta. Urządzenia: pompy, zapewnia Zamawiający. Ponadto oferent zapewni wykonanie naprawy instalacji (montaż i zakup płyt granitowych przy dyszach, wymianę uszkodzonych kafli, uzupełnienie kostki granitowej) przed pierwszym uruchomieniem urządzenia.
- 4* **Jesienna zbiórka liści** obejmuje wszystkie tereny. Zabiegi należy wykonywać okresowo- kilkakrotnie na poszczególnych terenach, z zapewnieniem porządku. Prace należy zakończyć do pojawienia się warunków uniemożliwiających dalsze prace, max. do dnia 15.12.2010 r.
- 5* W przypadku występowania na terenach **rabat i klombów kwiatowych**, bylinowych i krzewowych obowiązują odrębne zasady wykonywania prac pielęgnacyjnych określone w załączniku nr 3. Powierzchnie rabat należy wykorować lub wyzrebkować.
- 6* **Odgarnianie śniegu i likwidacja śliskości nawierzchni** - na terenach, alejkach, placach, schodach, przejściach utwardzonych. Prace należy wykonać bezpośrednio po nastąpieniu zjawiska.

- 7* Oferent zobowiązuje się do wykonywania **drobnych prac naprawczych** i remontowych na terenach na których sprawuje opiekę przewidzianą niniejszym zakresem. W ramach powyższych prac wykonywane będą m.innymi: drobne naprawy i remonty koszy na odpady, ławek, urządzeń rekreacyjnych, krawężników, ogrodzeń, bram, zamknięć instalacji i skrzynek kontrolnych, tablic informacyjnych i innych elementów. Ponadto, oferent zobowiązany jest do naprawy, ponownego montażu i demontażu w przypadku uzasadnionym merytorycznie umocnień drzew i krzewów znajdujących się na pielęgnowanych przez siebie terenach. Ponadto Oferent zobowiązany jest do okresowej kontroli oświetlenia działającego na terenach zielonych oraz do usuwania drobnych zniszczeń i wymiany żarówek.
- 8* **Nasadzenia** których wiek nie przekracza trzech lat, objęte zostają regularnym podlewaniem, zapewniającym roślinom prawidłowy rozwój. Ponadto, oferent zobowiązany jest do utrzymywania okółków wokół drzew i krzewów wykorzystanych lub wyzrubkowanych.
- 11* W przypadku występowania na terenach zielonych **placów zabaw dla dzieci**, Oferent zobowiązany jest do bezpośredniego nadzorowania infrastruktury znajdującej się na powyższych placach, oraz min. 2 krotnej wymiany piasku w piaskownicach ogólniedostępnych. I wymiana piasku nastąpić musi do dnia 10 kwietnia, piaskiem posiadającym atest sanitarny. II - w/g potrzeb. Oferent zobowiązany jest do zapewnienia stosownego stanu sanitarnego urządzeń. Tereny placów zabaw pokryte nawierzchnią piaskową należy min. 7 x do roku odchwacić chemicznie bądź mechanicznie ter. max. do 15.05, 15.06, 15.07, 15.08, 15.09. 15.10 2010r.
- 12* Oferent zobowiązany jest do dokonywania cotygodniowych **przeглядów drzewostanu**, oraz do bezpośredniego zgłaszania wszelkich uszkodzeń drzew.
- 13* W przypadku istnienia **tablic ogłoszeniowych**, słupów oraz pojedynczych ogłoszeń na terenach objętych zakresem, oferent zobowiązany jest do utrzymywania tych miejsc w odpowiednim stanie porządkowym.
- 14* W przypadku występowania **alejek utwardzonych** na terenach zielonych, Oferent zobowiązany jest do systematycznego ich zamywania lub gracowania, z częstotliwością zapewniającą utrzymanie ich w dobrym, stanie estetycznym.