

UCHWAŁA NR III/6/14
RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH

z dnia 11 grudnia 2014 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 594 ze zm./, art. 5 ust.1, art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych / t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 849 ze zm./ w związku z pkt. 1 i 2 obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2015 r. (Mon. Pol., poz. 718), Rada Miejska w Obornikach Śląskich, uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Ustala się następujące roczne stawki podatku od nieruchomości na rok podatkowy 2015:

1) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych : **0,64 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej : **20,40 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym : **9,38 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń : **4,62 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,
- e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego : **6,78 zł od 1 m²** powierzchni użytkowej,

2) od budowli : **2 % ich wartość i**,

3) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków : **0,78 zł od 1 m²** powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych : **4,31 zł od 1 ha** powierzchni,
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego : **0,34 zł od 1 m²** powierzchni.

§ 2. 1. Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

- 1) budynki pozostałe lub ich części, które wchodziły w skład gospodarstwa rolnego przekazanego w zamian za emeryturę lub rentę,
- 2) budynki i grunty wykorzystywane do wykonywania zadań w zakresie ochrony przeciwpożarowej,
- 3) budynki lub ich części oraz grunty lub ich części zajęte na prowadzenie działalności w zakresie kultury.

2. Zwolnienia o których mowa w ust. 1 nie obejmują budynków lub ich części oraz gruntów lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Obornik Śląskich.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2015 r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Obornikach Śląskich

Agnieszka Zakęś