

Umowa nr.....2009

Zawarta w dniu.....2009 r. w Obornikach Śląskich pomiędzy:
Gminą Oborniki Śląskie z siedzibą przy ul. Trzebnickiej 1, 55-120 Oborniki Śląskie
zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:
Pawła Misiorka – Burmistrza Obornik Śląskich,
przy kontrasygnacie Tadeusza Buczowskiego – Skarbnika Gminy
a firmą:z siedzibą w
..... przy ul., zarejestrowaną w
..... pod nr zwaną dalej „Wykonawcą”,
reprezentowaną przez:

.....
W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu
nieograniczonego, została zawarta umowa o następującej treści:

§1

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienia pt.
„Dzierżawa sztucznego lodowiska o wymiarach taflí 20 x 40 m, wraz z serwisem w okresie
dzierżawy.”

W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:

- Kompletny montaż sztucznego lodowiska na terenie Obornickiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Obornikach Śląskich, wraz z uruchomieniem instalacji i budową taflí lodu, oraz z przygotowaniem podłoża.
- Dzierżawa urządzeń wchodzących w skład lodowiska obejmująca okres:
od 14 listopada 2009 r. do 17 kwietnia 2010 r.
- Serwis urządzeń w okresie dzierżawy.
- Demontaż urządzeń po upływie w/w okresu.

§2

Integralną część niniejszej umowy stanowi dostarczona Wykonawcy przez Zamawiającego
specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz oferta Wykonawcy.

§3

Termin realizacji przedmiotu umowy strony ustalają na okres od 14 listopada 2009 r. do 17
kwietnia 2010r.

§4

1. Strony zgodnie ustalają cenę za wykonanie całego przedmiotu umowy w wysokości:

- netto zł,
(słownie zł)
- podatek od towarów i usług VAT % - zł
(słownie zł)
- brutto zł
(słownie zł)

2. Cena ustalona w ust. 1 jest ceną ryczałtową, zawierającą wszystkie koszty Wykonawcy i nie
może ulec zmianie w czasie obowiązywania umowy.

§5

Zamawiający zobowiązuje się do:

1. Ustalenia pełnomocnika Zamawiającego do odbioru przedmiotu umowy oraz koordynacji realizacji Przedmiotu umowy, w osobie

.....

2. Odbioru przedmiotu umowy, sporządzenia protokołu odbioru oraz zapłaty umówionej ceny.

§ 6

1. Wykonawca będzie wystawiał faktury w okresach miesięcznych wysokości 1/5 wartości całego przedmiotu Umowy, określonej §4 ust. 1.

2. Strony zgodnie ustalają, że Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury zawierającej numer niniejszej umowy.

3. Zapłata nastąpi w formie przelewu na konto Wykonawcy:

.....

.....

4. Przelew wierzytelności wymaga zgody stron.

5. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający wydał polecenie swojemu bankowi przelewanie na konto Wykonawcy określonej kwoty, lub wręczył mu czek potwierdzony przez bank.

§ 7

1. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za kontakty z Zamawiającym jest:

.....

tel.

.....

2. W ramach serwisu w okresie dzierżawy Wykonawca jest zobowiązany usuwać na własny koszt zaistniałe awarie w terminie nie dłuższym niż 48 godzin od telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego.

§8

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za opóźnienie w uruchomieniu lodowiska w wysokości 0,2 % wartości umowy za każdy dzień zwłoki,

b) za opóźnienie w usunięciu awarii instalacji lub urządzeń wchodzących w skład lodowiska w wysokości 0,1 % wartości umowy za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, liczony od dnia określonego w § 7 ust. 2.

2. Zamawiający płaci Wykonawcy z tytułu niezapłaconych faktur w terminie ustalonym w § 6, pkt 3 odsetki ustawowe.

3. W razie jednostronnego odstąpienia od umowy przez wykonawcę ustala się karę umowną w wysokości 10 % wartości umowy, określonej w § 4 ust. 1.

4. Jeżeli kara umowna nie pokryje powstałej szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego.

§ 9

1. Niniejsza Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania

2. Wszelkie zmiany zapisów Umowy mogą być dokonywane na pisemny, uzasadniony wniosek każdej ze stron i wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:

a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2007r nr 223 poz. 1655),

- b) jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy,
- c) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
- d) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął wykonywania przedmiotu umowy bez uzasadnionej przyczyny, lub nie kontynuuje prac pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
- e) jeżeli Wykonawca przerwał realizację prac i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni po upływie terminu uzgodnionego z Zamawiającym.

2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy jeżeli:

- a) Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur mimo dodatkowego wezwania w terminie 1 miesiąca od upływu terminu zapłaty faktur, określonym w niniejszej umowie w § 6, pkt 3,
- b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia nieprzewidzianych uprzednio okoliczności nie będzie mógł wywiązać się ze swoich zobowiązań umownych wobec Wykonawcy.

3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.

4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:

- a) w terminie siedmiu dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac w toku według stanu na dzień odstąpienia,

§ 11

1. W razie powstania sporu na tle wykonania niniejszej umowy o wykonanie prac w sprawie zamówienia publicznego Zamawiający jest zobowiązany przede wszystkim do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.

2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do Wykonawcy.

3. Wykonawca ma obowiązek pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez Zamawiającego roszczenia w terminie 7 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

4. W razie odmowy przez wykonawcę uznania roszczenia Zamawiającego, względnie nie udzielenia odpowiedzi na roszczenie w terminie, o którym mowa w ust. 3, Zamawiający uprawniony jest do wystąpienia na drogę sądową.

5. Właściwym do rozpatrywania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustawy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo zamówień publicznych, oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu Postępowania Cywilnego.

§ 13

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 3 dla Zamawiającego i 1 dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

.....
niniejszy wzór umowy akceptuję

.....