AG.6845.1.2019

Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 8/2019 z dnia 10 stycznia 2019 r.,
w sprawie przeznaczenia do najmu oraz ogłoszenia wykazu działki gruntu, będącej własnością Gminy Oborniki Śląskie, położonej w Obornikach Śląskich, przeznaczonej pod obiekt – generator prądotwórczy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm./, art. 25 ust 1 i 2 oraz 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie oraz Zarządzenia Burmistrza Obornik Śląskich nr 21/2014 z 23.01.2014 r., zarządza się co następuje :

§ 1 Przeznacza się do najmu następującą nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie:

Obręb	Nr geodezyjny	Łączna powierzchnia nieruchomości	KW	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na tereny:	Opis Nieruchomości / Wykorzystanie zgodnie z ewidencją gruntów	Okres na jaki nieruchomość jest przeznaczona do najmu	Czynsz za najem miesięczny
Oborniki Śląskie	**30/2 AM 19**	**0,3814 ha Powierzchnia przeznaczona do najmu – 7 m²**	WR1W/00016509/3	**Tereny usług administracji – UA/1** /Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr 0150/XXXV/258/05 z dnia 7 lipca 2005 r./	działka gruntu zabudowana, użytki zgodnie z ewidencją gruntów – Bi (budowlany inny) Powierzchnia przeznaczona do najmu: 7m²	**3 lata**	**102,00zł + VAT**

§ 2. Czynsz za najem miesięczny, płatny jest z góry nie później niż do 10 dnia każdego miesiąca, przez cały okres obowiązywania umowy. Najemca zobowiązany jest do opłacania podatku lokalnego od przedmiotu najmu. Czynsz za najem podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS. Waloryzacja dokonywana będzie automatycznie z początkiem każdego roku kalendarzowego. W przypadku gdy wskaźnik jest równy lub wynosi poniżej 100,00, czynsz za najem pozostaje bez zmian.

§ 3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 10 stycznia 2019 r. do dnia 31 stycznia 2019 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U w a g a : Nieruchomość wynajmowana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem najemcy. Wynajmujący nie bierze na siebie odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może dokonać Gmina na koszt najemcy..

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

Z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza
Henryk Cymerman

Sporządziła Antonina Majewska