

**Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 6/2019 z dnia 10 stycznia 2019 r.,
w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz ogłoszenia wykazu działki gruntu oddawanej w dzierżawę, będącej własnością Gminy Oborniki Śląskie, położonej
w Bagnie, na cele rolne.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm./, art. 25 ust 1 i 2 oraz 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm./, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie oraz Zarządzenia Burmistrza Obornik Śląskich nr 21/2014 z 23.01.2014 r., zarządza się co następuje :

§ 1 Przeznacza się do dzierżawy następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie:

Położenie nieruchomości	Nr geodezyjny	Łączna powierzchnia nieruchomości	KW	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis Nieruchomości / Wykorzystanie zgodnie z ewidencją gruntów	Okres na jaki nieruchomość jest przeznaczona do dzierżawy	Czynsz dzierżawny roczny
Bagno	150/1, AM 1	0,5609 ha	WR1W/00016299/7	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN/2(14) (Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr 0150/XXXVI/266/05 z dnia 8 września 2005r)	Działka gruntu niezabudowana, użytki zgodnie z ewidencją gruntów RV (0,4895 ha), PsIV (0,0714 ha). Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 0,5609 ha	3 lata	365 zł
Bagno	20/5, AM-1 (Część działki)	6,44 ha Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 1,00 ha		Tereny rolne R/56, tereny usług turystyki i rekreacji UT/2 (Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr 0150/XXXVI/266/05 z dnia 8 września 2005r)	Działka gruntu niezabudowana, użytki zgodnie z ewidencją gruntów –RV (0,31 ha); S-RV (0,45 ha); S-RVI (0,20 ha); PsIV 0,01 ha); RVI (0,03 ha); Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 1,00 ha	3 lata	255 zł

§ 2. Czynsz dzierżawny roczny, płatny z góry, do 15 lutego każdego roku. Dzierżawca zobowiązany jest do opłacania podatku lokalnego od przedmiotu dzierżawy. Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS. Waloryzacja dokonywana będzie automatycznie z początkiem każdego roku kalendarzowego. W przypadku gdy wskaźnik jest równy lub wynosi poniżej 100,00, czynsz dzierżawny pozostaje bez zmian.

§ 3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 10 stycznia 2019 r. do dnia 31 stycznia 2019 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U w a g a : Nieruchomość wydierżawiana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem dzierżawcy Wydierżawiający nie bierze na siebie odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może dokonać Gmina na koszt dzierżawcy.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

*Z up. Burmistrza
Zastępcą Burmistrza
Henryk Cymerman*

Sporządziła Antonina Majewska