

GMINA OBORNIKI ŚLĄSKIE

ul. Trzebnicka 1

55-120 Oborniki Śląskie

Znak sprawy: ZP.271.114.2018

Oborniki Śląskie, 11.06.2018 r.

Dotyczy: **Zapytań i wniosków do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn.: Rewitalizacja byłego budynku kina w Obornikach Śląskich oraz nadanie mu nowych funkcji kulturalnych - roboty budowlane.**

Gmina Oborniki Śląskie, jako Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetarg nieograniczony na: **Rewitalizacja byłego budynku kina w Obornikach Śląskich oraz nadanie mu nowych funkcji kulturalnych - roboty budowlane**, działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), odpowiada na złożone zapytania:

1. Prosimy o określenie parametrów technicznych stolarki okiennej, drzwiowej, fasadowej i daszków nad wejściami. W szczególności dotyczy to współczynników przenikania ciepła dla stolarki, rodzaju szklenia stolarki, okiennej i drzwiowej oraz elementów zadaszenia i fasad jak również w rodzaju montażu stolarki (np. „ciepły montaż” w ościeżach murowanych). W udostępnionej dokumentacji projektowej podstawowej i zamienniej brak prawidłowych określeń parametrów technicznych dla stolarki. Ze względu na to, że jest to wartościowy zakres prac prosimy o precyzyjne określenie tych parametrów technicznych dotyczących stolarki okiennej, drzwiowej i fasadowej

ODPOWIEDŹ

Projektowana jest nowa stolarka okienna i drzwiowa, której zestawienie znajduje się w części graficznej niniejszego opracowania .

Współczynniki przenikania ciepła dla tych przegród:

- dla okien w pomieszczeniach o temperaturze ponad 16°C – 1,8 W/(m²K);
- dla drzwi zewnętrznych - 2,6 W/(m²K).

Wymagania techniczne dla okien i drzwi zewnętrznych drewnianych:

- a) *Konstrukcja okien i drzwi z drewna sosnowego klejonego warstwowo z łączeniami na długości, profil Softline. Okna ze słupkiem ruchomym.*
- b) *Malowanie ostateczne transparentne powłokami systemu „Gori”: w kolorze ciemnobrązowym „acajou” lub RAL 8007.*
- c) *Szklenie : zestaw 4/16/4 z termofloatem i argonem.*
- d) *Współczynnik przenikania ciepła U szyb: poniżej 1,0 W/m²K.*

- e) Współczynnik przenikania ciepła U ram i płaszczyzn nieszklnych: poniżej $1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$.
- f) Współczynnik izolacyjności akustycznej RW : $> 32 \text{ Db}$
- g) Okna z nawiewnikami powietrza.

Sposób otwierania okien, drzwi zewnętrznych i wewnętrznych podano w części graficznej. Dolne skrzydła z klamką okien drewnianych mają być uchylno – rozwierne.

Podziały wewnętrzne (szprosy) płaszczyzn szklanych okien drewnianych należy wykonać z drewnianych listew (zbrojonych) nakładanych na zewnątrz, za pomocą gniazd zaciskowych w ramach drewnianych (prod. np. Gebauer). Szerokość szprosów 3-4 cm, grubość (wysokość) 2 cm.

W elewacji frontowej skrzydła północnego budynku zaprojektowano szklaną ścianę o konstrukcji stalowo – aluminiowej systemowej. W linii istniejących okien drewnianych w tej ścianie na poziomie parteru mamy trzy okna o podobnych wymiarach (jak te istniejące). Okna będą metalowe w systemie konstrukcji ściany szklanej. Okna te są uchylne, gdyż pełnią funkcję otworów nawiewnych do oddymiania klatki schodowej.

Podobnie, w poziomie piętra, są trzy imitacje okien, o wymiarach takich, jak istniejące okna drewniane – obok.

Na przedłużeniu pionowej szklanej ściany projektowany jest szklany przydaszek w istniejącej lukarnie na piętrze. Trzy otwory w tym przydaszku są klapami dymowymi. Rozwiązania technologiczne – do uzgodnienia z producentem.

Całkowicie przeszklona jest także ściana południowa parteru – przy wejściu głównym do budynku. W ścianie tej jest osadzonych dwoje drzwi szklanych. Jedne z nich (główne do holu) także pełnią funkcję otworu nawiewnego do oddymiania klatki schodowej. Rozwiązania technologiczne – do uzgodnienia z producentem

Współczynniki przenikania ciepła i izolacyjności akustycznej dla szklanych ścian i znajdujących się w nich otworów okiennych i drzwiowych – jak dla okien.

W ościeżach murowanych należy zastosować „ciepły montaż” stolarki okiennej.

Drzwi wewnętrzne, w większości, projektowane są drewniane z konstrukcją stalową (opis w części graficznej).

Pomieszczenie kafejki internetowej na piętrze oddziela od holu szklana ściana z drzwiami o konstrukcji j.w. W tym przypadku ważny jest współczynnik izolacyjności akustycznej RW : $> 32 \text{ dB}$.

Pomieszczenie „Małej sceny” oddzielone jest od holu ścianką mobilną ($REI60$), która może być zamykana automatycznie lub ręcznie (np. prod. „Optimal”). Układ parkowania typu „P” – segmenty składane na ścianie w pomieszczeniu 1/2. Elementy ściany zawieszone są w torze głównym, który instalowany będzie w płaszczyźnie sufitu. Izolacyjność akustyczna $RW=40\text{dB}$, wykończenie – do uzgodnienia z projektantem wnętrz.

Stalowe są drzwi do kotłowni gazowej i do komory śmietnika.

Drzwi do pomieszczeń higieniczno – sanitarnych posiadają dolne otwory nawiewne.

Rysunki A15, A16 zawierają schematy stolarki i uzupełniają opis.

Z up. Burmistrza
Zastępcą Burmistrza

Henryk Cymerman