

GMINA OBORNIKI ŚLĄSKIE

ul. Trzebnicka 1

55-120 Oborniki Śląskie

Znak sprawy: ZP.271.114.2018

Oborniki Śląskie, 08.06.2018 r.

Dotyczy: **Zapytań i wniosków do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie zadania pn.: Rewitalizacja byłego budynku kina w Obornikach Śląskich oraz nadanie mu nowych funkcji kulturalnych - roboty budowlane.**

Gmina Oborniki Śląskie, jako Zamawiający w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetarg nieograniczony na: **Rewitalizacja byłego budynku kina w Obornikach Śląskich oraz nadanie mu nowych funkcji kulturalnych - roboty budowlane**, działając zgodnie z art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), odpowiada na złożone zapytania:

1. Prosimy o jednoznaczne określenie parametrów technicznych dźwigu osobowego wraz z konstrukcją. Rodzaj obudowy szybu windowego, standardu wykończenia i kolorystyki windy i szybu. Prosimy o podanie parametrów technicznych windy platformy zewnętrznej dla niepełnosprawnych.

ODPOWIEDŹ

Należy uzyskać dane od producenta podnośników windowych, np. RodoN – model VIP11.

Należy uzyskać dane od producenta platform zewnętrznych, np. Liftprojekt – model Kali B 900.

2. W przedmiarze robót brak jest zakresu prac związanego z wykonaniem tarasu przed wejściem do budynku. Brak warstw podsypkowych, podbudowy pod nawierzchnie, okładzin ścian, okładzin nawierzchni tarasu oraz schodów wejściowych. Jest to elementem zagospodarowania terenu wokół budynku, a zakres przetargowy nie uwzględnia prac zewnętrznych. W odpowiedziach udzielono informacji odnośnie wykonywania prac posadzkowych wewnątrz budynku. Wnosimy o jednoznaczne określenie zakresu związanego z wykonaniem tarasu i uzupełnienie przedmiaru robót o brakujące elementy.

ODPOWIEDŹ

Zakres robót związanych z wykonaniem tarasu – przedmiar robót l.p. 1.15.

3. W odpowiedzi nr 12 dotyczących okładzin schodów błędnie naszym zdaniem przywołano poz. 196, gdyż pozycja dotyczy stopni drewnianych sceny, która z udzielonych wyjaśnień nie jest objęta zadaniem. W związku z tym prosimy o udzielenie odpowiedzi na zadane pytanie.

ODPOWIEDŹ

Okładzina kamienna schodów jest przywołana w poz. 195 przedmiaru.

4. Przedmiar robót, zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej oraz rzuty rysunków zawierają różne ilości stolarki. Wnosimy o ujednolicenie i podanie prawidłowego zakresu objętego przetargiem.

ODPOWIEDŹ

Należy policzyć stolarkę okienną i drzwiową z projektu. Dodać jedno drzwi D11.

5. Prosimy o jednoznaczne określenie parametrów technicznych wykładzin dywanowych i syntetycznych. Określenie w dokumentacji „Wykładzina o dużym stopniu ścieralności i ognioodporna” nie precyzuje parametrów tej wykładziny jakie mają być spełnione.

ODPOWIEDŹ

Należy uzyskać dane od producenta wykładzin, np. Flotex.

6. Brak projektu dachów szklanych i ścianek od strony wejścia bocznego i głównego. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji projektowej o te elementy wraz z określeniem parametrów technicznych.

ODPOWIEDŹ

Opis wykonania dachów szklanych i ścianek jest zamieszczony w projekcie wykonawczym w dziale III Stolarka okienna i drzwiowa.

7. Czy do wykonania ścianek systemowych sanitariatów należy przyjąć ścianki gr.20mm z wiórowych laminowanych czy może z laminatów konstrukcyjnych gr. 11-13mm oferowanych producentów jako rozwiązania systemowe.

ODPOWIEDŹ

W projekcie podano także rozwiązanie systemowe.

8. Konstrukcja sceny w Sali nie jest objęta zakresem zadania. Czy należy rozumieć, że nie będą wykonywane żadne prace remontowe sceny (np. malowanie itp.)? Czy również nie będą wykonywane prace związane z wymianą posadzki pod sceną? Czy scena zostanie zdemontowana i przekazana Zamawiającemu do ponownego montażu?

ODPOWIEDŹ

Zakres robót remontowych sceny obejmuje przedmiar robót poz. 202 – 208.

9. W związku z licznymi pytaniami i niejasnościami wnosimy o doprowadzenie dokumentacji przetargowej do spójności i o przesunięcie terminu składania ofert o 7 dni.

ODPOWIEDŹ

Zamawiający stara się odpowiedzieć rzeczowo na składane zapytania. Przedłużono termin składania ofert do dnia 15 czerwca 2018 roku.

*Z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza*

Henryk Cymerman