AG.6845.19.2018

Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 101/2018 z dnia 17 maja 2018 roku,
w sprawie przeznaczenia do najmu oraz ogłoszenia wykazu działki gruntu niezabudowanej, będącej własnością Gminy Oborniki Śląskie, położonej w Obornikach Śląskich, przeznaczonej na usytuowanie tablicy reklamowo - informacyjnej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875/, art. 25 ust 1 i 2 oraz 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 121/, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie oraz Zarządzenia Burmistrza Obornik Śląskich nr 21/2014 z 23.01.2014 r., zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do najmu następującą działkę gruntu, znajdującą się w zasobie nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie :

Położenie nieruchomości	Nr geodezyjny	Powierzchnia najmu	KW	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na tereny:	Opis Nieruchomości / Wykorzystanie zgodnie z ewidencją gruntów	Okres na jaki nieruchomość jest przeznaczona do najmu	Czynsz za najem miesięczny
Oborniki Śląskie	**9 AM 43**	**5 m^2**	WR1W/00017444/6	U1 – tereny usług /Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr V/17/2011 z dnia 27 stycznia 2011r../	Działka gruntu niezabudowana, użytki zgodnie z ewidencją gruntów –W-RV i Lzr-RV. Powierzchnia przeznaczona do najmu: 5 m^2 pod ustawienie tablicy reklamowo – informacyjnej o pow. 12 m^2	**3 lata**	**150 zł + VAT** **(12,38 zł/m^2, powierzchnia reklamowej)**

§2. Czynsz za najem płatny jest miesięcznie, zgodnie z wystawioną fakturą VAT, nie później niż do 10 dnia każdego miesiąca. Najemca zobowiązany jest do opłacania podatku lokalnego od przedmiotu najmu. Czynsz za najem podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS. Waloryzacja dokonywana będzie automatycznie z początkiem każdego roku kalendarzowego. W przypadku gdy wskaźnik jest równy lub wynosi poniżej 100,00, czynsz za najem pozostaje bez zmian.

§ 3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 17 maja 2018 r. do dnia 07 czerwca 2018 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U w a g a : Nieruchomość wynajmowana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem Najemcy Wynajmujący nie bierze na siebie odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może dokonać Gmina na koszt Najemcy.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

Z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza
Henryk Cymerman

Sporządziła Antonina Majewska