UMOWA nr ……/2018//WZÓR

W dniu ……. r. w Obornikach Śląskich pomiędzy
Gminą Oborniki Śląskie, z siedzibą przy ul. Trzebnickiej 1, 55-120 Oborniki Śląskie
zwaną dalej Zamawiającym, reprezentowaną przez:
- **Arkadiusza Poprawę –Burmistrza Obornik Śląskich**,
przy kontrasygnacie **Agaty Pienio – Skarbnika Gminy Oborniki Śląskie**
a Firmą
.....,

z siedzibą:
.....,

reprezentowaną przez:
....

zwaną dalej Wykonawcą, następującej treści:

§ 1 Przedmiot mowy

1. Zgodnie z art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579) Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji zadania pn.: **Zarządzanie projektem - Koordynator Projektu Rewitalizacja(modernizacja) byłego budynku kina w Obornikach Śląskich oraz nadanie mu nowych funkcji kulturalnych.**

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z ofertą z dnia ……r., obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami Instytucji Pośredniczącej.

3. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje kompleksową koordynację realizacji projektu dla zadania inwestycyjnego pn.: „Rewitalizacja obiektów rekreacyjnych przy ulicy Poniatowskiego w Obornikach Śląskich oraz ulicy Krótkiej i Licealnej” realizowanego z finansowym wsparciem z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020 współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej, Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego,
a w szczególności:

1) nadzoru nad merytoryczną realizacją Projektu oraz informowanie Zamawiającego o aktualnym stanie wdrażania projektu, a także o wszystkich sytuacjach mogących mieć istotny wpływ na dalszy jego przebieg,
2) prowadzenia nadzoru nad zgodnością realizacji projektu z przyjętym harmonogramem, wnioskiem i budżetem oraz osiąganiem przyjętych wskaźników,
3) utrzymywania stałych i bieżących kontaktów oraz zapewnienie przepływu informacji między Zamawiającym, a Instytucją Zarządzającą,
4) bieżąca kontrola zgodności trybu i zakresu inwestycji z wytycznymi Instytucji Zarządzającej oraz pozostałymi dokumentami,
5) sporządzanie wniosków o płatność i wymaganych przez IZ RPO WD sprawozdań o postępie rzeczowo-finansowym oraz zgodnie z obowiązującymi regulacjami RPO WD, w formie elektronicznej w systemie przeznaczonym do składania wniosków o płatność RPO WD

(SL2014) oraz jeśli wystąpi taka potrzeba w formie papierowej, tożsamej z wersją elektroniczną, wraz z obowiązującymi załącznikami. Zadanie to obejmuje również dokonanie całkowitego rozliczenia finansowego i rzeczowego względem IZ RPO WD po zakończeniu realizacji Projektu. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia wniosku o płatność celem akceptacji przez Zamawiającego w terminie do 3 dni roboczych przed datą upływu terminu złożenia wniosku określonego w harmonogramie płatności i zgodnego z umową o dofinansowanie.

6) realizację obowiązków dotyczących sprawozdawczości unijnej,
7) wnioskowanie do Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Dolnośląskiego na lata 2014 – 2020 o zgodę na wprowadzanie zmian w Projekcie inicjowanych przez Zamawiającego lub inicjowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Zamawiającego;
8) sporządzanie wynikłych ze zgłoszonych i zaakceptowanych przez IZ RPO WD zmian wniosku aplikacyjnego do aneksu do umowy o dofinansowanie;
9) przygotowanie zmian w harmonogramach realizacji Projektu;
10) koordynację wypełniania przez Zamawiającego obowiązku informowania opinii publicznej o współfinansowaniu realizacji Projektu przez Unię Europejską, w tym przygotowania oznakowania dokumentów dotyczących realizacji Projektu;
11) prowadzenie konferencji otwierającej i zamykającej projekt oraz przygotowanie stosownych prezentacji,
12) przygotowanie materiałów do gazety lokalnej i regionalnej promującej projekt,
13) składanie Zamawiającemu do 15 dnia miesiąca raportu z realizacji Projektu;
14) wykonywania innych zadań i czynności zleconych przez Zamawiającego związanych z projektem, przez co Zamawiający rozumie między innymi analizę ryzyka i podejmowanie działań mających na celu wyeliminowanie wszelkich nieprawidłowości;
15) udział w kontrolach prowadzonych przez organy wewnętrzne Zamawiającego oraz uprawnione instytucje zewnętrzne w zakresie realizacji projektu (w szczególności przez IZ RPO WD), w tym przygotowanie na co najmniej 3 dni przed planowaną kontrolą wszystkich niezbędnych dokumentów projektu i przedstawienie ich Zamawiającemu do akceptacji oraz obecność podczas kontroli Projektu w okresie realizacji Projektu, a także w okresie trwałości Projektu, rozumianego zgodnie z art. 71 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylającego rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006 (Dz. Urz. UE L 347 z 20.12.2013, str. 320, z późn. zm.), zwanego dalej „rozporządzeniem ogólnym”.
16) pełnienie dyżurów u Zamawiającego Gmina Oborniki Śląskie 1 x w miesiącu 4 godz. – do uzgodnienia z Zamawiającym, stawienie się na każde wezwanie Zamawiającego
17) Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia faktur częściowych w podziale na każdego z Partnerów,

4. Realizując przedmiotowe zamówienie Wykonawca będzie służył interesom Zamawiającego zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą i umiejętnościami oraz z najwyższą starannością wymaganą dla

wykonywania zawodu. Wykonawca zobowiązany jest nie przyjmować żadnych korzyści osobistych ze strony osób trzecich, takich jak wykonawcy biorący udział w realizacji projektu lub osoby z nimi powiązane. Wykonawca nie posiada uprawnień do podejmowania we własnym zakresie decyzji, które skutkowałyby zmianą zakresu lub zmianą kosztów projektu. Nie jest również uprawniony do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego.

5. Realizacja zadania określonego w ust. 1 jest dofinansowana w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego na lata 2014-2020; Oś priorytetowa: 7 6 Infrastruktura spójności społecznej; Poddziałanie: 2 - 6.3.2 Rewitalizacja zdegradowanych obszarów - ZIT WrOF

6.Wykonawca zobowiązuje się do:

6.1. Zachowania w tajemnicy wszelkich informacji dotyczących Zamawiającego, uzyskanych w związku z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy;

6.2. Ochrony danych osobowych uczestników Projektu zgodnie z ustawą o ochronie danych osobowych.

6.3. Przedstawiania miesięcznych raportów z wykonanych zadań zawierający szczegółowy zakres wykonywanych czynności. Raport ten będzie akceptowany przez Zamawiającego.

7. Kierownik Projektu nie posiada uprawnień do podejmowania we własnym zakresie decyzji, które skutkowałyby zmianą zakresu lub zmianą kosztów Projektu.

8. W razie stworzenia, w wyniku wykonywania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy, dokumentacji będącej utworem w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Wykonawca:

8.1. oświadcza i zapewnia, co następuje:

8.1.1. jako autor przedmiotowej dokumentacji, jest wyłącznym posiadaczem majątkowych praw autorskich, którymi to prawami może swobodnie rozporządzać i z nich korzystać;

8.1.2. przysługujące mu autorskie prawa majątkowe nie zagrażają i nie naruszają praw osób trzecich, w szczególności nie naruszają ich majątkowych i osobistych praw autorskich. W przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami wynikającymi z tytułu naruszenia praw określonych powyżej Wykonawca zrekompensuje Zamawiającemu jako wyłącznie odpowiedzialny, koszty poniesione w związku ze skierowaniem przeciwko Zamawiającemu roszczeń odszkodowawczych, zwalniając Zamawiającego od wszelkich zobowiązań jakie powstaną z tego tytułu.

8.2. Wykonawca w zamian za zapłatę wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 Umowy:

8.2.1. przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowanych projektów na wszystkich polach eksploatacji, w tym polach wskazanych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, znanych w chwili zawarcia umowy, które w szczególności obejmują następujące pola eksploatacji:

a) utrwalanie,
b) zwielokrotnianie techniką magnetyczną, cyfrową i optyczną,
c) wprowadzenie do obrotu,
d) wprowadzenie do pamięci komputera,
e) publiczną prezentację,
f) nadanie za pomocą wizji lub fonii, zarówno przewodowej jak i bezprzewodowej,
g) nadanie za pośrednictwem satelity,
h) publikowanie nazwiska Wykonawcy przy wykorzystywaniu i rozporządzaniu Przedmiotu Umowy,
i) powszechne udostępnienie w sieci internetowej,
j) dalsze przenoszenie autorskich praw majątkowych na inne podmioty.

8.2.2. wyraża zgodę na wnoszenie do ww. dokumentacji zmian koniecznych, którym nie miałby słusznej podstawy się sprzeciwić a także zezwala na dowolne przetwarzanie, przeróbki i

adaptacje zmian dokumentacji przez Zamawiającego i osoby trzecie działające na jego zlecenie w toku korzystania przez Zamawiającego z tej dokumentacji,

8.2.3. w razie gdy przeróbki zmian dokumentacji stanowić będą przedmiot zależnych praw autorskich – zezwala Zamawiającemu na rozporządzanie i korzystanie ze zmian, tj. na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do ww. zmian.

9. Autorskie prawa majątkowe do dokumentacji j przechodzą na Zamawiającego z dniem odebrania dokumentacji przez Zamawiającego

10. Równocześnie Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy utworów bądź innych przedmiotów praw własności intelektualnej, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień umowy oraz nośników, na których zostaną one utrwalone.

§ 2

Okres obowiązywania umowy

1. Wymagany okres realizacji zamówienia: **od daty zawarcia niniejszej umowy do dnia 30.09.2019 r., do złożenia ostatniego wniosku o płatność**.

2. W przypadku wydłużenia okresu realizacji projektu Wykonawca zobowiązuje się świadczyć usługi stanowiące przedmiot zamówienia do czasu faktycznego zakończenia oraz rozliczenia końcowego projektu, o którym mowa w §1 ust. 1. Wydłużenie okresu świadczenia usług objętych niniejszą umową nie stanowi zmiany jej postanowień, w tym wartości wynagrodzenia.

§ 3

Wynagrodzenie

1. **Wynagrodzenie ryczałtowe** Wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia wyraża się kwotą **…….…… zł** *(słownie: …… PLN).*

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania umowy, nawet, jeśli czynności te nie zostały wprost wyszczególnione w treści niniejszej umowy. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, nawet jeżeli z przyczyn od siebie niezależnych nie mógł przewidzieć wszystkich czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.

3. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest podatnikiem podatku VAT uprawnionym do wystawienia faktury VAT.

4. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 będzie realizowana w równych miesięcznych częściach, w podziale na partnerów Projektu.

5. Płatność każdej części wynagrodzenia zostanie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę i Partnerów rachunek bankowy: ……,
w terminie 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT/rachunku. Podstawą wystawienia faktury/rachunku jest podpisany przez strony protokół odbioru wykonanych usług.

6. Niezależnym od stron umowy warunkiem przekazania środków z tytułu prawidłowego wykonania umowy jest dostępność środków na rachunku bankowym Zamawiającego, uzależniona od transferów z Instytucji Pośredniczącej. Wykonawca wyraża zgodę na przesunięcie terminu zapłaty wynagrodzenia w przypadku opóźnień w przekazywaniu transz dofinansowania przez Instytucje Pośredniczącą.

7. Zamawiający może wstrzymać do czasu ustania przyczyny, płatność faktury/rachunku – w całości lub w części – w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy. W takim przypadku nie przysługują Wykonawcy odsetki z tytułu opóźnień w zapłacie.

§ 4

Kary umowne

1. Obowiązującą formą odszkodowania uzgodnioną między stronami będą kary umowne.

2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu, po wyjaśnieniu okoliczności sprawy, kary umowne w następujących wypadkach:
a) za zwłokę w podjęciu działań wynikających z niniejszej umowy pomimo wcześniejszego wezwania przez Zamawiającego - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki,
b) w przypadku odstąpienia od umowy ze strony Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy ze strony Wykonawcy z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający, w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, określonego § 3 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Zapłata kar umownych określonych w ust. 1 nie wyłącza możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.
5. Wykonawca wyraża zgodę na zapłatę kar umownych w drodze potrącenia z przysługujących mu należności.
6. Wykonawca, zobowiązuje się do pokrycia szkód, jeżeli na skutek jego działania, zaniechania, niewykonania lub nieterminowego wykonania przedmiotu zamówienia Zamawiający poniesie szkodę.

§ 5

Umowne prawo odstąpienia od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w terminie 30 dni od powzięcia informacji o którejkolwiek z poniższych okoliczności, jeżeli:
a) Wykonawca nie przystąpił do realizacji przedmiotu umowy lub przerwał z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 5 dni;
b) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy
– odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawcy nie przysługują kary umowne i może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
c) wystąpi uzasadniona groźba utraty bądź konieczności zwrotu dofinansowania przez Zamawiającego wynikła wskutek działań lub zaniedbań Wykonawcy,
d) Wykonawca realizuje zamówienie w sposób niezgodny z niniejszą umową, przepisami prawa, wskazaniami Zamawiającego lub wymaganiami Instytucji Pośredniczącej,
e) zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez wskazania uzasadnionej przyczyny odbioru przedmiotu zamówienia lub podpisania protokołu odbioru. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości o zaistnieniu ww. okoliczności i powinno zawierać uzasadnienie.
4. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić, powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia roszczeń z tytułu poniesionych strat w wypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

§ 6

Odpowiedzialność Wykonawcy, kontrola

1. Wykonawca zobowiązuje się poddać ewentualnej kontroli dokonywanej przez Zamawiającego lub Instytucję Pośredniczącą oraz inne uprawnione podmioty w zakresie prawidłowości realizacji umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do dokumentów Wykonawcy związanych z realizowanym zamówieniem, w tym dokumentów finansowych.

3. Wykonawca jest zobowiązany przedstawiać w celu akceptacji wszystkich dokumentów dotyczących realizacji projektu Burmistrzowi Obornik Śląskich lub osobie przez niego wyznaczonej, co najmniej na dwa dni robocze przed terminem ich dostarczenia do Instytucji Pośredniczącej.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność w przypadku jakichkolwiek żądań i roszczeń osób trzecich, wynikających z naruszenia ich patentów, praw autorskich i pokrewnych dotyczących przedmiotu umowy, tj. zadań realizowanych przez Koordynatora Projektu.
5. Za niewykonywanie umowy w terminie lub wykonywanie nienależyte, skutkujące konsekwencjami dla Zamawiającego, w tym finansowymi, Wykonawca zobowiązany jest do zwrotu części wynagrodzenia adekwatnego do pokrycia kar lub korekt finansowych nałożonych na Zamawiającego a wynikających **z zaniedbań** Wykonawcy związanych z jego zadaniami na rzecz projektu wraz z odsetkami ustawowymi.
6. Zamawiający ma prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego na zasadzie wynikającej z ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.).

§ 7

Zmiana umowy

1. Zmiana postanowień niniejszej umowy (w tym terminu realizacji zamówienia) jest dopuszczalna, jeżeli:
a) w trakcie obowiązywania umowy nastąpią zmiany stawki podatku od towarów i usług: kwota brutto określona w umowie nie ulegnie zmianie, strony odpowiednio skorygują kwotę netto oraz kwotę podatku od towarów i usług,
b) wystąpią okoliczności mające wpływ na realizację umowy, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a zrealizowanie założonego pierwotnie celu umowy byłoby bez tych zmian niemożliwe lub znacznie utrudnione.
2. W każdym czasie niniejsza umowa może zostać rozwiązana na mocy porozumienia stron.
3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają treści pisemnej w formie aneksu do umowy pod rygorem nieważności.

§ 8

Postanowienia końcowe

1. Spory wynikłe z zawartej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.).
3. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

WYKONAWCA: **ZAMAWIAJĄCY:**

…….. ……..