

UMOWA nr/2018/ WZÓR

zawarta w Obornikach Śląskich dnia r. pomiędzy:

Gminą Oborniki Śląskie, 55-120 Oborniki Śląskie, ul. Trzebnicka 1, NIP: 915-16-05-065

zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym reprezentowaną przez:

Arkadiusza Poprawy– Burmistrza Gminy Oborniki Śląskie,

przy kontrasygnacie Agaty Pienio – Skarbnika

a firmą

.....
zwaną w dalszym ciągu Wykonawcą w imieniu, której działają:

1.

2.

została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Podstawę zawarcia niniejszej umowy stanowi wybór najkorzystniejszej oferty, w przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie zapytania ofertowego, zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) oraz aktami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek monitorowania oraz fizyczną doraźną ochronę mienia w obiektach należących do zasobu mienia komunalnego Gminy Oborniki Śląskie wymienionych w załączniku Nr 5 - Opis przedmiotu zamówienia.
2. Przedmiotem usługi jest stała ochrona mienia od poniedziałku do niedzieli włącznie w godzinach w godz. od 06:00 do godz. 06:00 dnia następnego (tj. 24 godziny) polegająca na monitoringu chronionych obiektów oraz w razie konieczności interwencja grupy interwencyjnej wykonywana całodobowo.
3. Usługa monitorowania wykonywana będzie całodobowo. Zamawiający przyjmuje do wiadomości, że usługą objęte są wyłącznie te pomieszczenia, które posiadają instalację alarmową. Szczegółowe zasady realizacji usługi zawiera załącznik Nr 5 – Opis przedmiotu zamówienia, stanowiący integralną część niniejszej umowy.

§ 3

1. Wykonawca posiada polisę ubezpieczeniową obejmującą działalność w zakresie przedmiotu niniejszej umowy i zobowiązuje się utrzymywać umowę ubezpieczenia przez okres trwania niniejszej umowy, jak też nie zmniejszać jej zakresu.
2. Zamawiający może wstrzymać regulowanie opłat za wykonaną usługę na rzecz Wykonawcy w przypadku powstania szkody, gdy toczy się postępowanie wyjaśniające w sprawie okoliczności i przyczyny powstania szkody.

§ 4

1. Szacunkowe wynagrodzenie Wykonawcy ustala się na kwotę: **zł netto**,
(słownie: złotych) netto,
należny podatek VAT w wysokości, kwota: zł,
(słownie: złotych)
co stanowi kwotę: **zł brutto**,
(słownie: złotych) brutto,
które jest niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.

2. Zapłata za usługę nastąpi na podstawie częściowych faktur VAT z wyszczególnieniem na fakturze poszczególnych jednostek organizacyjnych Gminy, zgodnie z załącznikiem Nr 5 – Opis przedmiotu zamówienia oraz z załącznikiem nr 2 – Formularz cenowy, wystawianych przez Wykonawcę do 10 dnia następnego miesiąca za poprzedni miesiąc.

§ 5

1. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 21 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
2. Zamawiający i Wykonawca oświadczają, że są płatnikami podatku VAT.
NIP Zamawiającego: 915-16-05-065
NIP Wykonawcy:
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawienia faktury VAT bez podpisu osoby upoważnionej ze strony Zamawiającego.

§ 6

Umowę niniejszą strony zawierają na okres **od dnia 01.02.2018 r. z mocą do dnia 31 stycznia 2019 r.**

§ 7

Służba ochrony mienia wykonywana jest przez pracowników ochrony w oparciu o instrukcję i regulaminy służb wydanych przez Wykonawcę.

§ 8

Nad wykonaniem czynności pracowników ochrony (grup interwencyjnych) oraz pracowników technicznych czuwa Wykonawca. Wykonawca wyraża zgodę na kontrolę zadań wykonywanych przez pracowników technicznych Wykonawcy, przez upoważnionych na piśmie pracowników Zamawiającego.

§ 9

Wykonawca odpowiada między innymi za szkody, spowodowane kradzieżą z włamaniem, jeśli nie zachował(a) należytej staranności w wykonaniu umowy.

§ 10

W razie zaistnienia kradzieży z włamaniem na terenie obiektu strzeżonego przez Wykonawcę, obowiązuje strony następujący tryb postępowania:

pracownik Wykonawcy lub Zamawiającego natychmiast po stwierdzeniu kradzieży zawiadamia Zamawiającego, Wykonawcę oraz miejscową jednostkę Policji.

§ 11

Wypłata odszkodowania nastąpi w razie stwierdzenia winy Wykonawcy niezwłocznie po przedstawieniu mu przez Zamawiającego kserokopii dokumentu zamykającego postępowanie prowadzone przez organy ścigania oraz rachunku lub faktury.

§ 12

1. W razie odzyskania skradzionych przedmiotów, Zamawiający zobowiązany jest przyjąć je z powrotem, jeżeli są one w stanie nie pogorszonym, natomiast Wykonawca zwolniony zostaje od obowiązku wypłaty odszkodowania za te przedmioty.
2. W przypadku wyrównania szkody przez Wykonawcę, za przedmioty skradzione, które zostały odzyskane Zamawiający zobowiązany jest zwrócić Wykonawcy część kwoty wypłaconej w ramach odszkodowania, jeżeli odzyskana zostanie tylko część skradzionych przedmiotów lub są

one w stanie zmienionym, w wysokości różnicy między wartością tych przedmiotów ustaloną przy obliczaniu odszkodowania, a wartością, jaką przedstawiają one po odzyskaniu. Oceny wartości odzyskanych przedmiotów dokonują wspólnie obie strony.

§ 13

1. Wykonawca zobowiązuje się zapłacić kary umowne w wysokości 10% wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, w przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania przedmiotu umowy.
2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość szkody przekroczy wysokość kar umownych.
3. Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy:
 - w trybie oraz w przypadku zaistnienia przesłanek określonych w art. 145 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579)
 - w przypadku rażącego naruszenia obowiązków przez Wykonawcę, przy czym Zamawiającemu przysługuje prawo jednoczesnego żądania kary umownej, o której mowa w ust. 1.

§ 14

W sprawach nie uregulowanych umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego, Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 1579) oraz ustawy z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (t.j. Dz. U. z 2005 r. Nr 145, poz. 1221 ze zm.).

§ 15

Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają jurysdykcji sądu powszechnego właściwego miejscowo dla Zamawiającego.

§ 16

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki:

- 1) Oferta Wykonawcy
- 2) Opis przedmiotu zamówienia

§ 17

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....