

PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY

Inwestor: Gmina Oborniki Śląskie
ul. Trzebnicka 1
55-120 Oborniki Śląskie

Obiekt: Kotłownia gazowa przy Szkole Podstawowej nr 2 w Obornikach Śląskich

Temat: Kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji dla budynku Szkoły Podstawowej nr 2,
ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 24, 55-120 Oborniki Śląskie
(działka 77/2, AM-10, obręb Oborniki Śląskich)

Stadium: PB

**Kategoria
obiekту:** IX

Część: Architektura i instalacje sanitarne

Architektura:

Projektował: mgr inż. Andrzej Tatarek upr. 328/01/DUW

Sprawdzający: mgr inż. Sebastian Luser upr. 12/04/DOIA

Instalacje sanitarne:

Projektował: mgr inż. Aleksander Dudek upr. DUW 198/99

Opracował: mgr inż. Izabela Pieprzycą

Sprawdzający: mgr inż. Kamil Słowikowski upr. 319/DOŚ/15

Wrocław, czerwiec 2017 r.

OŚWIADCZENIE

*Na podstawie art.20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane
(jednolity tekst Dz.U. 2016r., poz.290 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że
niniejszy projekt budowlany został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami
oraz zasadami wiedzy technicznej*

Architektura:

Projektował: mgr inż. Andrzej Tatarek upr. 328/01/DUW

Sprawdzający: mgr inż. Sebastian Luser upr. 12/04/DOIA

Instalacje sanitarne:

Projektował: mgr inż. Aleksander Dudek upr. DUW 198/99

Sprawdzający: mgr inż. Kamil Słowikowski upr. 319/DOŚ/15

Wrocław, czerwiec 2017r.

SPIS TREŚCI:

I. STRONA TYTUŁOWA.....	1
II. OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW.....	2
III. SPIS TREŚCI.....	3
IV. UPRAWNIENIA I IZBY.....	4-11
V. CZĘŚĆ OPISOWA.....	12
1. Podstawa opracowania	13
2. Zakres opracowania	13
3. Technologia kotłowni.....	13
4. Instalacja gazowa.....	13
5. Pomieszczenie kotłowni - wytyczne budowlane	13
VI. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	14-17

01 PZT	skala 1:500
02 Rzut kotłowni – wytyczne budowlane	skala 1:50
03 Rzut pomieszczenia kotłowni – instalacje technologiczne	skala 1:50
04 Elewacja wschodnia z projektowanymi drzwiami i oknem	skala 1:100

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Podkłady architektoniczno – budowlane
- Projekt budowlany pierwotny z decyzją nr 1030/15
- Aktualne normy i przepisy odnośnie projektowania
- Wizja lokalna.

2. Zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest **projekt zamienny** instalacji technologicznej i wewnętrznej instalacji gazowej kotłowni gazowej w ramach zadania : Kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji dla budynku Szkoły Podstawowej nr 2, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 24, 55-120 Oborniki Śląskie (działka 77/2, AM-10, obręb Oborniki Śląskich).

W ramach zmian instalacji gazowej projektuje się również przebudowę pomieszczenia kotłowni.

Kotłownia o mocy maksymalnej 138kW zlokalizowana jest na parterze budynku w miejscu dotychczasowej kotłowni na paliwo stałe.

ZMIANY W STOSUNKU DO PROJEKTU PIERWOTNEGO (DECYZJA NR 1030/15 Z DNIA 17.12.2015r):

OBECNY PROJEKT OBEJMUJE ZMIANY W ZAKRESIE POWIERZCHNI POMIESZCZENIA KOTŁOWNI:

- WYDZIELONO ŚCIANKAMI POMIESZCZENIE KOTŁOWNI OD DAWNEGO POMIESZCZENIA SKŁADU OPAŁU ORAZ PRZEDSIONKA WC
- ZAPROJEKTOWANO WEJŚCIE DO KOTŁOWNI Z ZEWNĄTRZ

3. Technologia kotłowni

Technologia kotłowni w całości wg projektu pierwotnego (decyzja nr 1030/15). Zmianie uległa jedynie lokalizacja rozdzielaczy i stacji uzdatniania wody (wg rys.02).

4. Instalacja gazowa

Wewnętrzna instalacja gazu wg projektu pierwotnego (decyzja nr 1030/15).

Zmianie uległa jedynie trasa w pomieszczeniu dawnego składu opału (wg rys.02).

5. Pomieszczenie kotłowni - wytyczne budowlane

- Wykonać nową posadzkę tak, aby wysokość kotłowni wyniosła 2,78m (pierwotnie 3,28m)
- posadzkę wykonać po montażu instalacji kanalizacyjnej (wpustów podłogowych i studzienki schładzającej);
- wykonać cokoły pod kotły i podgrzewacz c.w.u. oraz naczynie wzbiorcze o wysokości 15cm, z krawędziami zabezpieczonymi kątownikiem stalowym 50x50mm;

- podłogę i cokoliki wyłożyć płytkami terakotowymi, ściany wyłożyć glazurą do wysokości minimum 2,0 m oraz wymalować farbą emulsyjną pozostałą części kotłowni;
- ściany i stropy oddzielające kotłownię od innych pomieszczeń powinny posiadać odporność ogniową EI60(60 min);
- drzwi kotłowni wyposażać w zamek kulkowy otwierający się pod naporem z wewnątrz;
- w ścianie zewnętrznej wykonać kanał nawiewny Z-owy 300x250mm umieszczony 2.0m nad terenem, od strony pomieszczenia doprowadzony 30cm nad posadzkę

Wpływ projektowanych zmian na istniejącą konstrukcję budynku

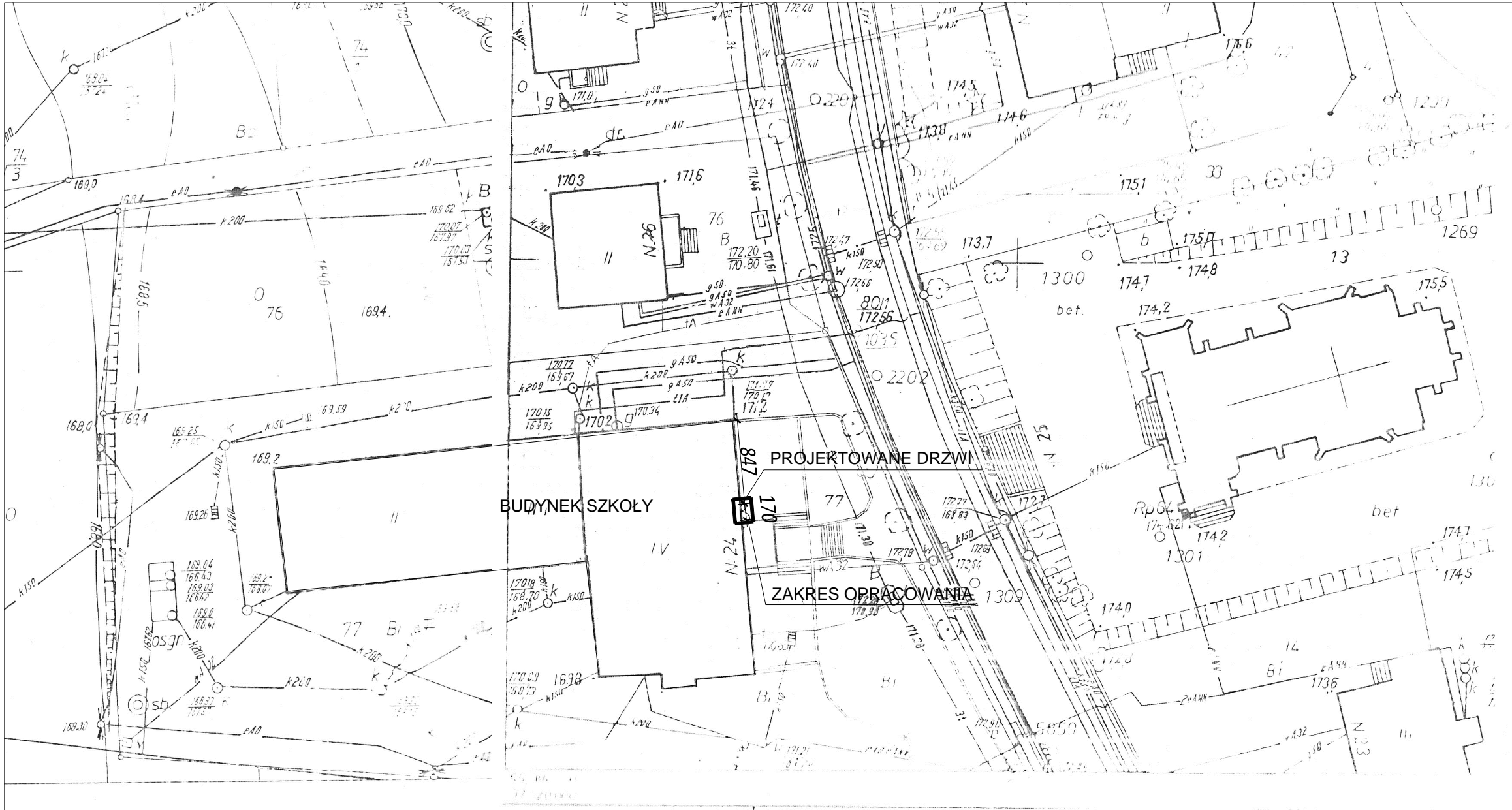
Projektowane roboty budowlane nie będą miały negatywnego wpływu na istniejące elementy konstrukcyjne.

Projektowane zmiany:

1. Wyburzenie ściany gr.12cm i wysokości 1,8m w pomieszczeniu dawnego składu opału
2. Wymurowanie ściany działowej oddzielającej kotłownię od pomieszczenia składu opału. Projektuje się wymurowanie ścianki o gr. 25cm z cegły pełnej na pełną wysokość.
3. Zamurowanie otworów : w ścianie od przedsionka wc oraz po zdemontowanym oknie. Wszystkie zamurowania projektuje się z cegły pełnej na pełną grubość zamurowywanego otworu.
4. Wymienić na nowe okno w pomieszczeniu dawnego składu opału o tych samych wymiarach 100x85cm. Projektuję się okno PCV o współczynniku $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.
5. Istniejące okno 240x60cm w pomieszczeniu kotłowni wymienić na nowe 240x80cm (powierzchnia okien powinna stanowić co najmniej 1/15 powierzchni podłogi). Projektuję się okno stalowe o współczynniku $U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$.
6. Istniejące okno 170x60cm zdemontować.
7. Powiększyć otwór po zdemontowanym oknie na wysokość do posadzki, w celu montażu drzwi zewnętrznych
8. W miejscu zdemontowanego okna zamontować drzwi stalowe 180x210cm. Drzwi wyposażać w zamek antypaniczny.

Opracował: mgr inż. Aleksander Dudek

mgr inż. Andrzej Tatarek



Inwentaryzacja urządzeń podziemnych wniesiona na podstawie pomiaru w terenie, wykonanego przez OPG-ka Wrocław w ramach zlecenia 1861

Kierownik Pracowni

Specjalista Dozoru
Kontrola Odczynu R

EURO-PROJEKT

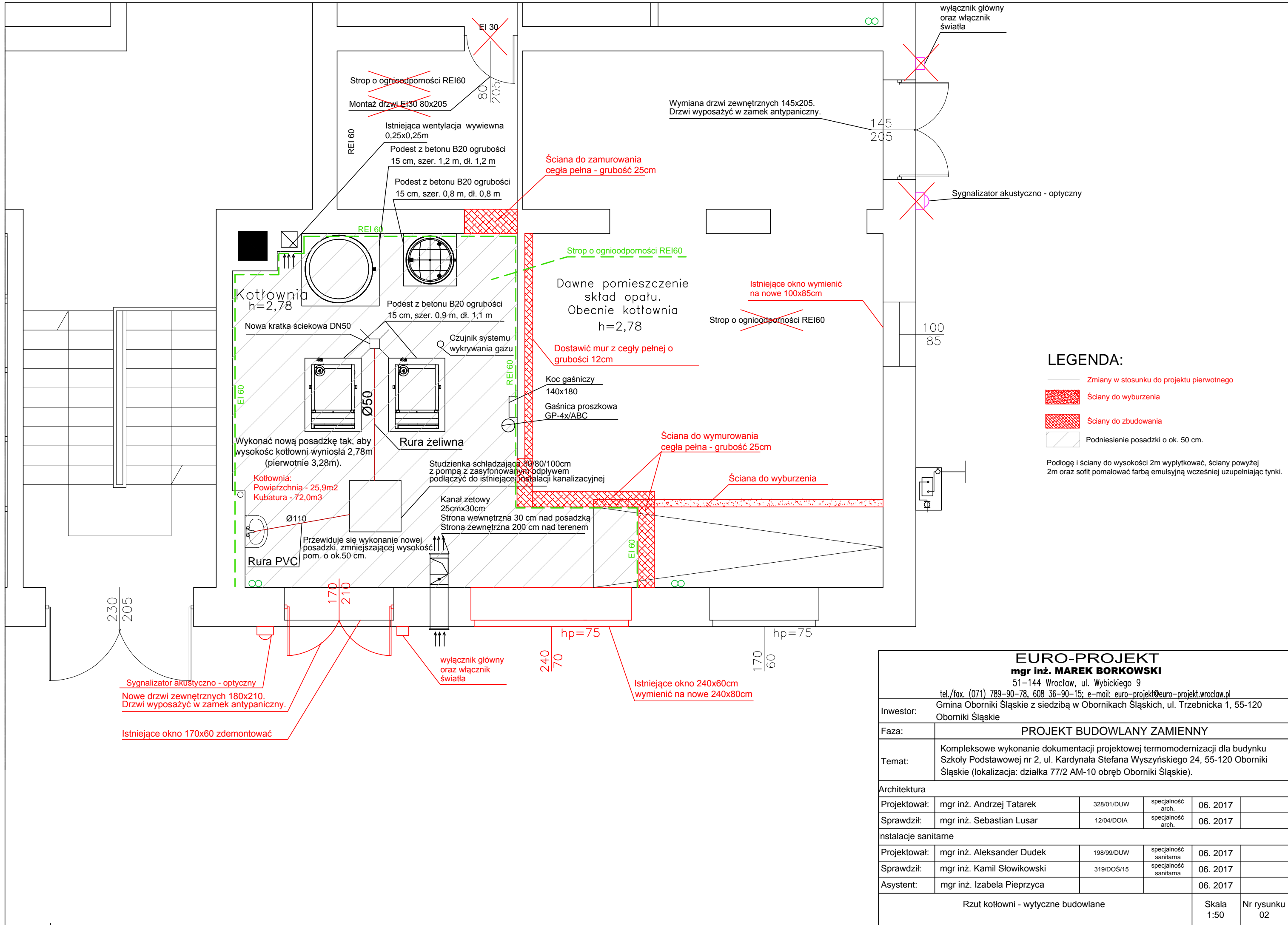
mgr inż. MAREK BORKOWSKI

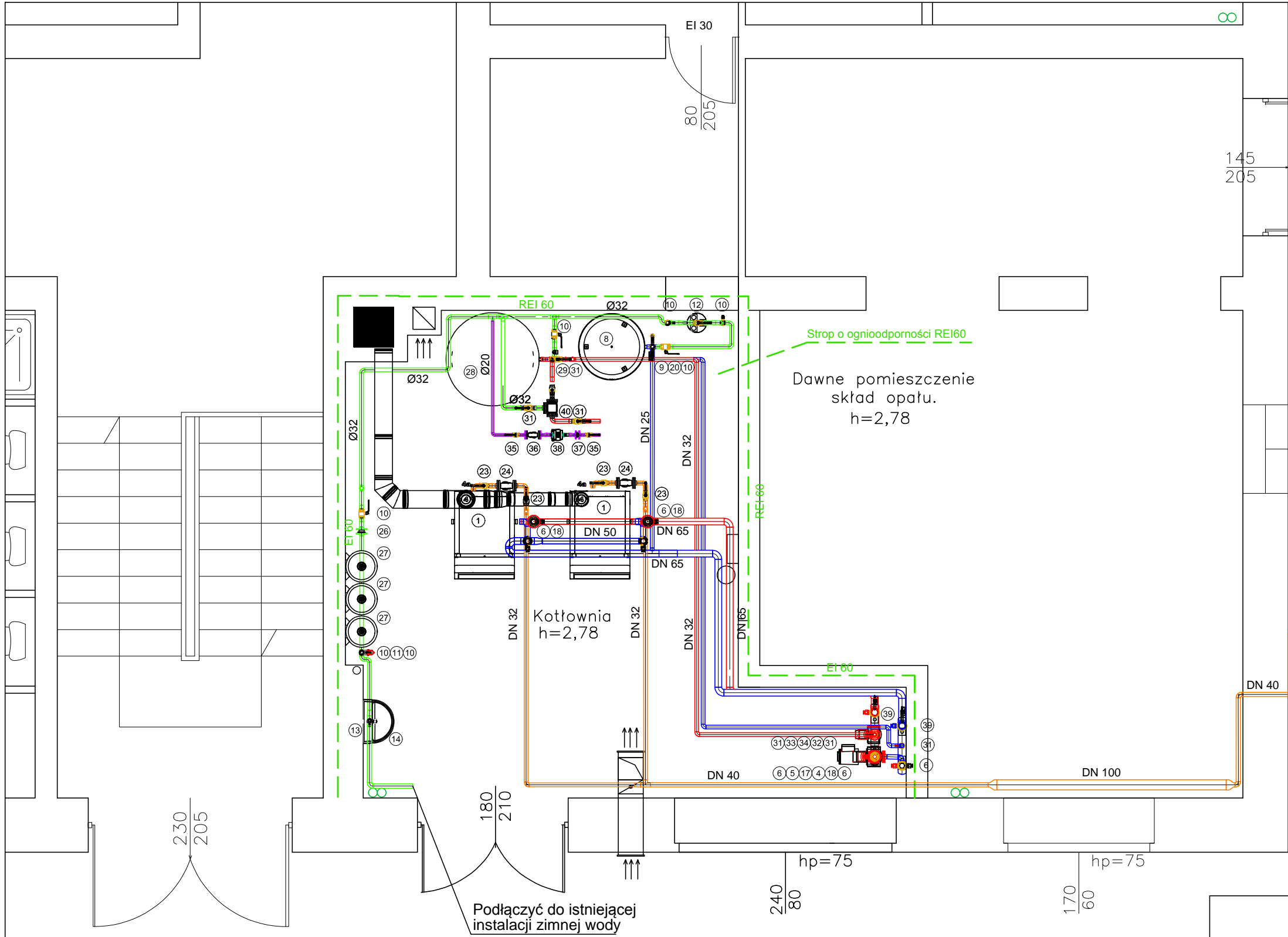
51-144 Wrocław, ul. Wybickiego 9

tel./fax. (071) 789-90-78, 608 36-90-15; e-mail: euro-projekt@euro-projekt.wroclaw.pl

Inwestor:	Gmina Oborniki Śląskie z siedzibą w Obornikach Śląskich, ul. Trzebnicka 1, 55-120 Oborniki Śląskie		
Faza:	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY		
Temat:	Kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji dla budynku Szkoły Podstawowej nr 2, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 24, 55-120 Oborniki Śląskie (lokalizacja: działka 77/2 AM-10 obręb Oborniki Śląskie).		

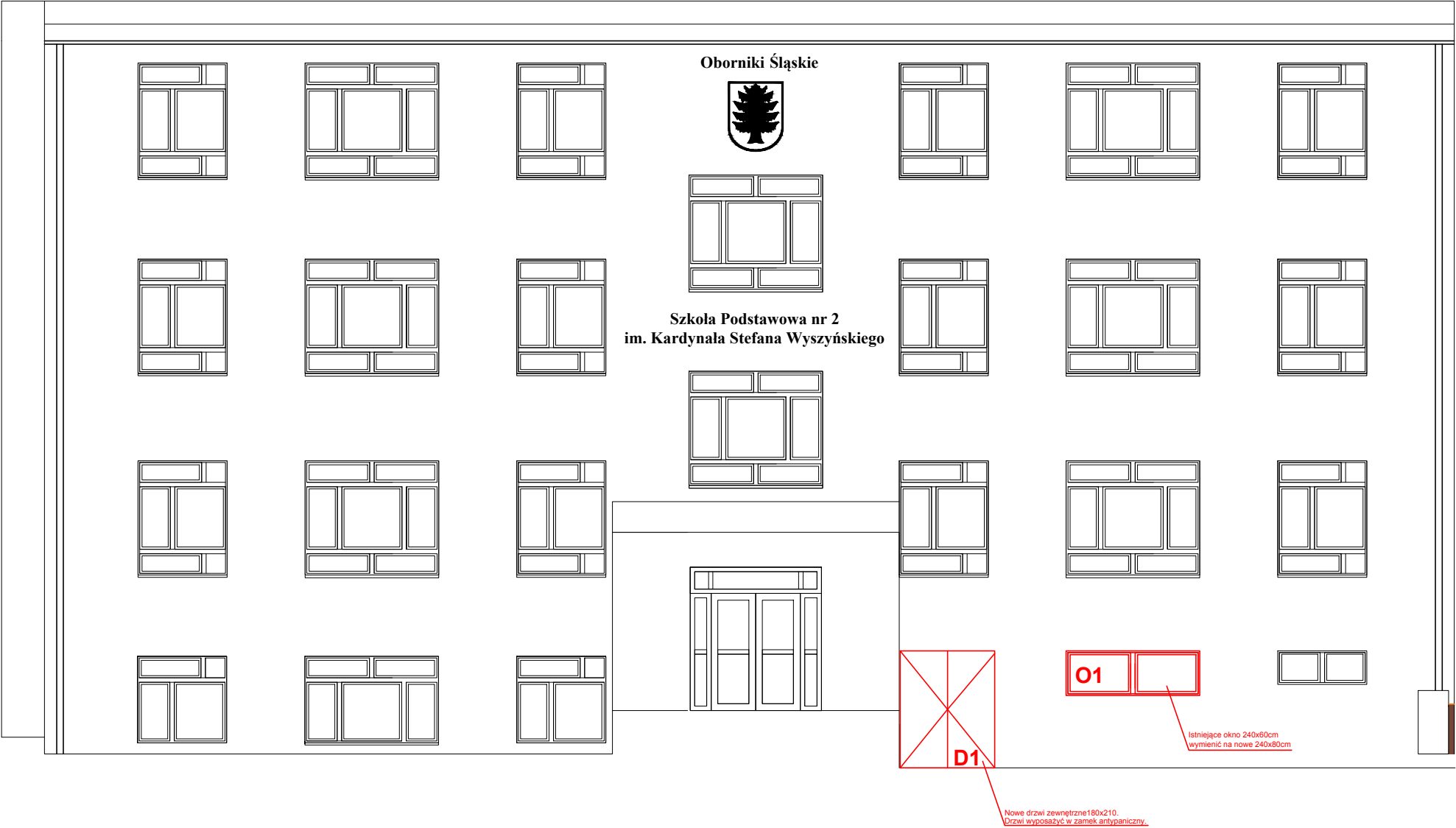
Architektura				
Projektował:	mgr inż. Andrzej Tatarek	328/01/DUW	specjalność arch.	06. 2017
Sprawdził:	mgr inż. Sebastian Luser	12/04/DOIA	specjalność arch.	06. 2017
Instalacje sanitarne				
Projektował:	mgr inż. Aleksander Dudek	198/99/DUW	specjalność sanitarna	06. 2017
Sprawdził:	mgr inż. Kamil Słowikowski	319/DOŚ/15	specjalność sanitarna	06. 2017
Asystent:	mgr inż. Izabela Pieprzyca			06. 2017
Rzut kotłowni - wytyczne budowlane				Skala 1:50
				Nr rysunku 01





- Ciepła woda użytkowa
- Cyrkulacja wody użytkowej
- Zimna woda
- Powrót CO
- Zasilanie CO
- Gaz

<div>EURO-PROJEKT</div> <div>mgr inż. MAREK BORKOWSKI</div> <div>51-144 Wrocław, ul. Wybickiego 9</div> <div>tel./fax. (071) 789-90-78, 608 36-90-15; e-mail: euro-projekt@euro-projekt.wroclaw.pl</div>					
Inwestor:		Gmina Oborniki Śląskie z siedzibą w Obornikach Śląskich, ul. Trzebnicka 1, 55-120 Oborniki Śląskie			
Faza:	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY				
Temat:	Kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji dla budynku Szkoły Podstawowej nr 2, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 24, 55-120 Oborniki Śląskie (lokalizacja: działka 77/2 AM-10 obręb Oborniki Śląskie).				
Architektura					
Projektował:	mgr inż. Andrzej Tatarek	328/01/DUW	specjalność arch.	06. 2017	
Sprawdził:	mgr inż. Sebastian Luser	12/04/DOIA	specjalność arch.	06. 2017	
instalacje sanitarne					
Projektował:	mgr inż. Aleksander Dudek	198/99/DUW	specjalność sanitarna	06. 2017	
Sprawdził:	mgr inż. Kamil Słowikowski	319/DOŚ/15	specjalność sanitarna	06. 2017	
Asystent:	mgr inż. Izabela Pieprzyca			06. 2017	
Rzut kotłowni - instalacje technologiczne				Skala 1:50	Nr rysunku 03



ZESTAWIENIE ŚLUSARKI DRZWIOWEJ ZEWNĘTRZNEJ

Oznaczenie drzwi		D1
SCHEMAT		
Wymiary w świetle przejścia (cm)	S	1800
	H	2100
MATERIAŁ		STAŁ
KOLOR		JASNY SZARY
WSP. U (W/m2xK)		1,5
UWAGI		EI120

ZESTAWIENIE OKIEN ZEWNĘTRZNYCH

Oznaczenie OKIEN		O1
SCHEMAT 1:100		
Wymiary w świetle muru (cm)	S	2400
	H	800
MATERIAŁ		STAŁ
KOLOR		BIAŁY
WSP. U (W/m2xK)		1,1

UWAGI
Wszystkie drzwi zewnętrzne bez progu
Wymiary podano w mm.
PRZED ZAMÓWIENIEM STOLARKI WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

<div>EURO-PROJEKT</div> <div>mgr inż. MAREK BORKOWSKI</div> <div>51-144 Wrocław, ul. Wybickiego 9</div> <div>tel./fax. (071) 789-90-78, 608 36-90-15; e-mail: euro-projekt@euro-projekt.wroclaw.pl</div>					
Inwestor:		Gmina Oborniki Śląskie z siedzibą w Obornikach Śląskich, ul. Trzebnicka 1, 55-120 Oborniki Śląskie			
Faza:	PROJEKT BUDOWLANY ZAMIENNY				
Temat:	Kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji dla budynku Szkoły Podstawowej nr 2, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 24, 55-120 Oborniki Śląskie (lokalizacja: działka 77/2 AM-10 obręb Oborniki Śląskie).				
Architektura					
Projektował:	mgr inż. Andrzej Tatarek	328/01/DUW	specjalność arch.	06. 2017	
Sprawdził:	mgr inż. Sebastian Luser	12/04/DOIA	specjalność arch.	06. 2017	
Instalacje sanitarne					
Projektował:	mgr inż. Aleksander Dudek	198/99/DUW	specjalność sanitarna	06. 2017	
Sprawdził:	mgr inż. Kamil Słowikowski	319/DOŚ/15	specjalność sanitarna	06. 2017	
Asystent:	mgr inż. Izabela Pieprzycza			06. 2017	
Elewacja wschodnia z projektowanymi drzwiami i oknem				Skala 1:100	Nr rysunku 04