

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT

Roboty rozbiórkowe

ST 1.0

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot i zakres specyfikacji

Niniejszy tom specyfikacji obejmuje wymagania wykonania i odbioru robót rozbiórkowych dla zadania pod nazwą: Przebudowa i modernizacja sali wielofunkcyjnej wraz z pomieszczeniami przyległymi w Obornickim Ośrodku Kultury w Obornikach Śląskich. Roboty rozbiórkowe należy wykonać przed rozpoczęciem właściwych robót budowlanych. Roboty te obejmują w szczególności:

- Demontaż stolarki drzwiowej -ościeżnic i skrzydeł drzwiowych wg wskazań na rysunkach
- Rozbiórkę posadzek ceramicznych wraz ze skuciem nierówności podłoży
- Rozbiórkę posadzek drewnianych -parkietów oraz podłóg ślepych wg wskazań na rysunkach
- Rozbiórkę ścian, filarów, wykucia otworów oraz powiększenie istniejących otworów drzwiowych
- Rozbiórki elementów betonowych zbrojonych i niezbrojonych w tym schodów na balkon
- Skucie istniejących tynków wg wskazań na rysunkach
- Demontaż balustrad
- Rozbiórka okładzin drewnianych ścian
- Usunięcie z poddasza śmieci i gruzu
- Demontaż wyposażenia scenicznego
- Zdjęcie i zabezpieczenie sztukaterii
- Rozbiórka sufitów podwieszanych

1.2. Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV).

Klasyfikacja robót zgodnie z tabelą w ST 0.0 - Wymagania Ogólne

2. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WŁAŚCIWOŚCI WYROBÓW I MATERIAŁÓW

Materiały nie występują.

3. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU I MASZYN

Ogólne wymagania dotyczące stosowania sprzętu podano w ST 0.0 - Wymagania ogólne.

Roboty związane z rozbiórką będą wykonywane ręcznie i mechanicznie. Wykonawca powinien posługiwać się sprzętem zapewniającym spełnienie wymogów jakościowych, ilościowych i wymogów bezpieczeństwa. Zastosowany przy prowadzeniu robót sprzęt nie może powodować uszkodzeń pozostałych, nierozbieranych elementów.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na środowisko i jakość wykonywanych robót.

4. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ŚRODKÓW TRANSPORTU

Transport zgodnie z warunkami ogólnymi w ST 0.0. Do transportu materiałów z rozbiórki należy użyć takich środków transportu aby zapewnić spełnienie wymogów jakościowych, ilościowych i wymogów bezpieczeństwa.

Ładunek jak i wyładunek materiałów z rozbiórek musi odbywać się z zachowaniem wszelkich środków ostrożności i bezpieczeństwa ludzi pracujących przy robotach rozbiórkowych.

Transport powinien być jak określono w specyfikacji, bądź inny, o ile zatwierdzony zostanie przez Inspektora Nadzoru.

Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

5. WYMAGANIA DOT. WYKONANIA ROBÓT

Ogólne wymagania dotyczące wykonania robót podano w ST 0.0 „Wymagania ogólne”.

Roboty rozbiórkowe obejmują usunięcie z terenu budowy wszystkich elementów budowlanych, w stosunku do których zostało to przewidziane w dokumentacji projektowej.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót rozbiórkowych Wykonawca ma obowiązek zapoznania się z Projektem oraz dokumentami zawierającymi zgodę na prowadzenie prac rozbiórkowych oraz warunki ich wykonania, a ponadto:

- Teren prowadzenia prac należy ogrodzić i zabezpieczyć zgodnie z obowiązującymi przepisami
- Powiadomić właścicieli i zarządców sąsiednich nieruchomości o zamiarze przystąpienia do prac rozbiórkowych,
- Sprawdzić odłączenie od wszystkich przyłączy sieci dostarczających media do byłych elementów i budynków (instalacje elektryczne, telefoniczne, wodociągowe, kanalizacyjne) z pisemnym potwierdzeniem faktu odłączenia przez dostawców, lub sprawdzić faktyczne ich odłączenie deklarowane przez właścicieli i głównego energetyka
- Istnienie wszelkich urządzeń niewiadomego pochodzenia ujawnionych w trakcie prac należy niezwłocznie zgłosić Inspektorowi Nadzoru
- Gruz i inne elementy z rozbiórek sukcesywnie wywozić z terenu rozbiórek i zagospodarować zgodnie z Ustawą o odpadach oraz Ustawą Prawo Ochrony Środowiska i przepisami wykonawczymi z nimi związanymi.

6. KONTROLA, BADANIA ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH.

Ogólne zasady dotyczące kontroli jakości robót podano w ST 0.0. „Wymagania ogólne”.

Kontrola jakości robót polega na wizualnej ocenie kompletności wykonania robót rozbiórkowych.

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE OBMIARU ROBÓT

Ogólne zasady i wymagania dotyczące obmiaru robót podano w ST 0.0 „Wymagania ogólne”.

Obmiar robót określa ilość wykonanych robót zgodnie z postanowieniami umowy.

Ilość robót oblicza się według sporządzonych pomiarów z natury, udokumentowanych operatem powykonawczym, z uwzględnieniem wymagań technicznych zawartych w niniejszej ST i ujmuje w księdze obmiaru.

Wszystkie urządzenia i sprzęt pomiarowy stosowane do obmiaru robót podlegają akceptacji Inspektora nadzoru i muszą posiadać ważne certyfikaty legalizacji.

Jednostkami obmiaru są:

m² – rozbieranych posadzek, pokrycia

m³ – objętość materiałów z rozbiórki do wywozu

8. ODBIÓR ROBÓT

Ogólne zasady odbioru robót i ich przejęcia podano w ST 0.0 „Wymagania ogólne”.

Odbiór jest potwierdzeniem wykonania robót zgodnie z postanowieniami Umowy oraz obowiązującymi Normami Technicznymi (PN, PN-EN) i przepisami.

Celem odbioru jest protokolarne dokonanie finalnej oceny rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do ich ilości, jakości i wartości.

Odbiór należy dokonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót .

9. DOKUMENTY ODNIESIENIA

Dokumentacją odniesienia jest:

- umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym wraz z harmonogramem robót
- zatwierdzona przez Zamawiającego dokumentacja projektowa ww zadania
- normy
- inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji.

Roboty rozbiórkowe muszą być wykonane z zachowaniem i przestrzeganiem ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach rozbiórkowych oraz ogólnymi warunkami wykonania i odbioru robót.

Nie wymienienie tytułu jakiegokolwiek dziedziny, grupy, podgrupy czy normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku stosowania wymogów określonych prawem polskim.