

**Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 181/2017 z dnia 24 lipca 2017 roku,  
w sprawie przeznaczenia do najmu oraz ogłoszenia wykazu działki gruntu, będącej własnością Gminy Oborniki Śląskie, położonej w Obornikach Śląskich, przeznaczonej do wynajęcia w celu prowadzenia działalności gospodarczej, tj. ustawienia automatu do sprzedaży zniczy i wkładów.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm. /, art. 25 ust 1 i 2 oraz 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147/, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie oraz Zarządzenia Burmistrza Obornik Śląskich nr 21/2014 z 23.01.2014 r., zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do najmu następującą działkę gruntu, znajdującą się w zasobie nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie :

| Położenie nieruchomości                      | Nr geodezyjny       | Powierzchnia najmu     | KW              | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na tereny:                  | Opis Nieruchomości / Wykorzystanie zgodnie z ewidencją gruntów                                                                                                                  | Okres na jaki nieruchomość jest przeznaczona do najmu | Czynsz za najem, miesięczny   |
|----------------------------------------------|---------------------|------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Oborniki Śląskie,<br/>ul. Siemianicka</b> | <b>25<br/>AM 44</b> | <b>5 m<sup>2</sup></b> | WR1W/00001436/2 | ZC/1 – tereny cmentarzy (Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr 0150/XXXV/258/05 z dnia 7 lipca 2005 r.) | Działka gruntu zabudowana (urządzony cmentarz), użytki zgodnie z ewidencją gruntów –Bz. Powierzchnia przeznaczona do najmu 5 m <sup>2</sup> , umożliwia postawienie 2 urządzeń. | <b>3 lata</b>                                         | <b>100,00 zł + 23,00% VAT</b> |

§ 2. Czynsz za najem jest płatny miesięcznie z góry do 10 dnia każdego miesiąca, przez cały okres obowiązywania umowy. Najemca zobowiązany jest do opłacania podatku lokalnego od przedmiotu najmu. Czynsz za najem podlega automatycznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS. Waloryzacja dokonywana będzie z początkiem każdego roku kalendarzowego. W przypadku gdy wskaźnik jest równy lub wynosi poniżej 100,00, czynsz za najem pozostaje bez zmian.

§ 3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 24 lipca 2017 r. do dnia 14 sierpnia 2017 r.

§ 4. Powierzchnia przeznaczona do najmu umożliwia postawienie 2 automatów do sprzedaży zniczy i wkładów.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U w a g a : Nieruchomość wynajmowana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem najemcy Wynajmujący nie bierze na siebie odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może dokonać Gmina na koszt najemcy.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

*Burmistrz  
Arkadiusz Poprawa*