Urząd Miejski
w Ob[illegible]
Wpł 21-06-2017
dnia
pod nr 9865
podpis

**WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI**
IF-AB.7840.2.12.2017.JT

Wrocław, dnia 12 czerwca 2017 r.

# OBWIESZCZENIE WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Na podstawie art. 4 ust. 1, art. 7 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 ustawy z dnia 8 lipca 2010 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 966, z późn. zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 23, z późn. zm.),

**zawiadamiam**

o wszczęciu postępowania administracyjnego na wniosek Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, występującego przez pełnomocnika Pana Marka Jagiełło, złożony w dniu 5 maja 2017 r., skorygowany w dniu 8 czerwca 2017 r., w sprawie wydania decyzji o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych dla zamierzenia budowlanego polegającego na przebudowie wałów przeciwpowodziowych w ramach inwestycji nazwanej przez Inwestora:

**Fragmentaryczna modernizacja wałów przeciwpowodziowych rzeki Odry w km 270+400 do 281+600, wał cofkowy stopnia wodnego Brzeg Dolny.**

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych:

**Tabela nr 1 - zajęcia stałe**

| *lp.* | *Obręb* | *Arkusz mapy* | *Nr działki* | | *Pow. zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]* | *Właściciel lub władający wg wypisu z ewidencji gruntów i budynków* | *Właściciel lub władający wg księgi wieczystej* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | *przed podziałem* | *pod inwestycję, po podziale* | | | |
| 1. | 0019, Uraz | 1 | 1320 | 1320/1 | 0,2026 | Skarb Państwa *właściciel* Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki Śląskie *zarządca* | Skarb Państwa w zarządzie Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki Śląskie |
| 2. | 0019, Uraz | 1 | 1270/459 | 1326 | 0,0827 | | |
| | | | | 1327 | 0,1017 | | |
| 3. | 0019, Uraz | 1 | 1259/447 | 1329 | 0,0099 | | |
| 4. | 0019, Uraz | 1 | 1186/5 | 1186/6 | 0,0744 | Kilian Jan *właściciel* | Kilian Jan |
| 5. | 0019, Uraz | 1 | 1002 | 1002/1 | 0,0056 | Skarb Państwa *właściciel* Starosta Trzebnicki *wykonywanie prawa własności SP* | Brak KW |
| 6. | 0019, Uraz | 1 | 999/2 | 999/5 | 0,0179 | Szewczyk Czesław *właściciel* | Szewczyk Czesław |
| 7. | 0019, Uraz | 1 | 999/1 | 999/3 | 0,1022 | Kałwak Andrzej *współwłaściciel* Kałwak Helena *współwłaściciel* | Kałwak Andrzej Kałwak Helena |
| **zajęcia stałe – działki we władaniu inwestora** | | | | | | | |
| 8. | 0019, Uraz | 1 | 1265 | N | 24,4300 | Skarb Państwa – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu | Skarb Państwa – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej we Wrocławiu |
| 9. | 0019, Uraz | 1 | 1186/3 | N | 1,3000 | | |
| 10. | 0019, Uraz | 1 | 1238/1 | N | 2,9700 | | |
| 11. | 0019, Uraz | 1 | 1187/1 | N | 3,0400 | | |
| 12. | 0019, Uraz | 1 | 1186/1 | N | 0,0290 | | |
| 13. | 0003, Jodłowice | 1 | 166/2 | N | 5,0000 | | |
| 14. | 0009, Wały | 1 | 80/67 | N | 2,8500 | | |

N - działki nie podlegające podziałowi

**Tabela nr 2 - zajęcia czasowe**

**Nieruchomości, które na mocy art. 9 pkt 8 lit. f ustawy *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowych* będą podlegały ograniczeniu w korzystaniu**

| *lp.* | *Obręb* | *Arkusz mapy* | *Nr działki* | | *Pow. zajęcia [ha]* | *Właściciel lub władający wg wypisu z rejestru gruntów* | *Właściciel lub władający wg księgi wieczystej* | *Cel zajęcia* |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | *przed podziałem* | *pod inwestycję, po podziale* | | | | |
| 1. | 0003, Jodłowice | 1 | 7/2 | N | 0,1350 | Gmina Brzeg Dolny *własność* Burmistrz Brzegu Dolnego *gosp. gminnym zasobem nieruchomości* | Gmina Brzeg Dolny | renowacja rowu, przebudowa dojazdu do wału |
| 2. | 0019, Uraz | 1 | 1099 | N | 0,0100 | Gmina Oborniki Śląskie *własność* Burmistrz Obornik Śląskich *gosp. zasobem* | Gmina Oborniki Śląskie | przebudowa dojazdu do wału umocnienie skarp |
| 3. | 0019, Uraz | 1 | 1270/459 | 1328 | 0,0410 | Skarb Państwa *właściciel* Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki Śląskie *zarządca* | Skarb Państwa w zarządzie Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Oborniki Śląskie | |
| 4. | 0019, Uraz | 1 | 1262/459 | N | 0,0570 | | | |
| 5. | 0019, Uraz | 1 | 1218 | N | 0,1800 | Gmina Oborniki Śląskie *własność* Burmistrz Obornik Śląskich *gosp. zasobem* | Gmina Oborniki Śląskie | umocnienie skarp |
| 6. | 0019, Uraz | 1 | 1177 | N | 0,0285 | | | przebudowa przejazdu wałowego umocnienie skarp |
| 7. | 0019, Uraz | 1 | 1186/2 | N | 0,0170 | | | |
| 8. | 0008, Lubnów | 1 | 477 | N | 0,0325 | Województwo Dolnośląskie Zarząd Województwa Dolnośląskiego | --- | przebudowa dojazdu do wału umocnienie skarp |

N - działki nie podlegające podziałowi

Decyzja o pozwoleniu na realizację inwestycji w zakresie budowli przeciwpowodziowej zatwierdzać będzie podział nieruchomości gruntowych w następujący sposób:

**Tabela nr 3**

| *L.p.* | *Obręb i arkusz mapy* | *Nr jednostki rejestrowej ( nr Księgi wieczystej)* | *Stan przed podziałem* | | *Stan po podziale* | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | *Nr działki* | *Powierzchnia działki [ha]* | *Nr działki* | *Powierzchnia działki [ha]* |
| 1 | 0019, Uraz, AM-1 | G.553 WR1W/00027039/7 | 1320 | 13,29 | 1320/1 | 0,2026 |
| | | | | | 1320/2 | 13,09 |
| 2 | 0019, Uraz, AM-1 | G.553 WR1W/00027039/7 | 1270/459 | 15,90 | 1326 | 0,0827 |
| | | | | | 1327 | 0,1017 |
| | | | | | 1328 | 15,72 |
| 3 | 0019, Uraz, AM-1 | G.125 WR1W/00007513/8 | 1186/5 | 0,36 | 1186/6 | 0,0744 |
| | | | | | 1186/7 | 0,29 |
| 4 | 0019, Uraz, AM-1 | G.553 WR1W/00027039/7 | 1259/447 | 31,03 | 1329 | 0,0099 |
| | | | | | 1330 | 31,02 |
| 5 | 0019, Uraz, AM-1 | G.405 --- | 1002 | 0,87 | 1002/1 | 0,0056 |
| | | | | | 1002/2 | 0,86 |
| 6 | 0019, Uraz, AM-1 | G.183 WR1W/00007046/3 | 999/2 | 0,54 | 999/5 | 0,0179 |
| | | | | | 999/6 | 0,52 |
| 7 . | 0019, Uraz, AM-1 | G.125 WR1W/00025377/4 | 999/1 | 1,48 | 999/3 | 0,1022 |
| | | | | | 999/4 | 1,38 |

W związku z powyższym informuję, zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, że zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od daty ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich, Urzędu Miejskiego w Brzegu Dolnym, na stronach internetowych wymienionych Urzędów.

W myśl art. 10 § 1 ustawy - *Kodeks postępowania administracyjnego*, strony postępowania mają prawo do czynnego w nim udziału, przeglądania akt sprawy oraz składania wniosków i uwag w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu, przy pl. Powstańców Warszawy 1 w Wydziale Infrastruktury, w pokoju nr 2112, w godzinach od 8:00 do 15:00, w terminie siedmiu dni od dnia zawiadomienia w drodze publicznego obwieszczenia.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

*Jarosław Baraniczak*
Z-ca DYREKTORA
Wydziału Infrastruktury