



## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

1. Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:

***Wykonanie zagospodarowania terenu na zewnątrz przed salą widowiskową polegające na wykonaniu nowego głównego wejścia od strony południowej wraz ze schodami terenowymi oraz remont muru okalającego przed Obornickim Ośrodkiem Kultury przy ul. Dworcowej 26 w Obornikach Śląskich***

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie nowego głównego wejścia od strony południowej wraz ze schodami terenowymi oraz remont muru okalającego. Wejście będzie wykonane na wprost głównego wejścia do budynku tak, jak to miało miejsce w pierwotnym, historycznym zagospodarowaniu terenu. Wykonanie wejścia będzie wymagało rozebrania fragmentu muru okalającego teren i wykonania dwóch stopni schodów terenowych celem pokonania różnicy poziomów między okalającym chodnikiem przy ul. Dworcowej a terenem Obornickiego Ośrodka Kultury. Istniejące obecnie wejście zostanie wyremontowane, jego likwidacja nastąpi w innym terminie. Mur okalający teren będzie wyremontowany, istniejący tynk zostanie zastąpiony okładziną z betonu architektonicznego w kolorze jasnym szarym.

Powierzchnia muru: 117,735m<sup>2</sup>.

2. Lokalizacja zadania:

Obornicki Ośrodek Kultury ul. Dworcowa 26.

3. Zakres robót budowlanych objętych zamówieniem obejmuje (szczegółowe ilości planowanych robót zawarte zostały w przedmiarze robót i projekcie wykonawczym).

4. Zamawiający wymaga 48-miesięcznego okresu gwarancji na wykonane roboty budowlane.

### **II. Propozycja warunków dla Oferentów**

1. Co do posiadanej wiedzy i doświadczenia.

Wykonawca zobowiązany jest wykazać się wykonaniem w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie minimum jednej roboty budowlanej, dotyczącej robót związanych z zagospodarowaniem terenu ( obiekty małej architektury, ogrodzenia it.) w warunkach miejskich o wartości powyżej 50 000 zł brutto.

Należy przedłożyć referencje potwierdzające w/w informacje oraz potwierdzające, że zadanie zostało wykonane zgodnie z terminem zawartym w umowie oraz z należytą starannością.



**2. Co do posiadanego potencjału technicznego**

Wykonawca zobowiązany jest oświadczyć o dysponowaniu odpowiednim potencjałem technicznym, w tym minimum sprzętem specjalistycznym (w liczbie i wydajności) gwarantującym przeprowadzenie robót zgodnie z zasadami określonymi w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych.

**3. Co do dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia**

Wykonawca zobowiązany jest wykazać się dysponowaniem:

kierownikiem budowy legitymującym się uprawnieniami budowlanymi do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, *wymagane przepisami ustawy Prawo Budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.)*, lub innymi uprawnieniami umożliwiającymi wykonywanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane w tej samej specjalności,

Wymagane min. 5 letnie doświadczenie zawodowe w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót.

**4. Kryteria wyboru najkorzystniejszej oferty:**

- cena - 100%

**III. Propozycje zapisów umownych**

**1. Termin realizacji zamówienia:** 45 dni od daty podpisania umowy.

**2. Przewiduje się w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego udzielenie zamówień uzupełniających, zgodnych z przedmiotem zamówienia podstawowego i stanowiących do 50% jego wartości.**