

**Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 52/2017 z dnia 17 marca 2017 roku,
w sprawie ogłoszenia wykazu oraz przeznaczenia do najmu, lokali użytkowych - komórek lokatorskich, będących własnością Gminy Oborniki Śląskie, położonych
w Obornikach Śląskich**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm. /, art. 25 ust 1 i 2 oraz 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm./, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie, zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do najmu następujący lokal użytkowy - komórkę lokatorską, znajdującą się w zasobie nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie :

Położenie nieruchomości	Działka nr	Nr komórki	Powierzchnia komórki (m ²)	KW	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis Nieruchomości / Wykorzystanie zgodnie z ewidencją gruntów	Okres na jaki nieruchomość przeznaczona jest do najmu	Czynsz za najem miesięczny, netto + VAT (1,81 zł/m ²)
Oborniki Śląskie ul. Tadeusza Kościuszki	74/40 AM-13	53	9,64	WR1W/00017445/3	Tereny obsługi komunikacji samochodowej - KS2 (Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr XXIV/191/12 z dnia 29 października 2012r.)	Działka gruntu zabudowana ciągiem komórek lokatorskich, użytek zgodnie z ewidencją gruntów –Bi	3 lata	17,45 zł
		58	10,00					18,10 zł
		59	9,35					16,92 zł
		90	9,35					16,92 zł

§ 2. Czynsz za najem płatny jest miesięcznie, zgodnie z wystawioną fakturą VAT, nie później niż do 10 dnia każdego miesiąca. Najemca zobowiązany jest do opłacania podatku lokalnego od przedmiotu najmu. Czynsz za najem podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS. Waloryzacja dokonywana będzie automatycznie z początkiem każdego roku kalendarzowego. W przypadku gdy wskaźnik jest równy lub wynosi poniżej 100,00, czynsz za najem pozostaje bez zmian.

§ 3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 17 marca 2017 r. do dnia 7 kwietnia 2017 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

*Z up. Burmistrza
Zastępcą Burmistrza
Henryk Cymerman*