

**Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 13/2017 z dnia 11 stycznia 2017 roku,
w sprawie ogłoszenia wykazu oraz przeznaczenia do najmu działki gruntu, będącej własnością Gminy Oborniki Śląskie, położonej w Obornikach Śląskich, przeznaczonej
na prowadzenie szkoleń z zakresu nauki jazdy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm. /, art. 25 ust 1 i 2 oraz 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm. /, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Oborniki Śląskie, zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do najmu następującą nieruchomość, znajdującą się w zasobie nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie :

Położenie nieruchomości	Działka nr	Powierzchnia dzierżawy	KW	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis Nieruchomości / Wykorzystanie zgodnie z ewidencją gruntów	Okres na jaki nieruchomość przeznaczona jest do najmu	Czynsz za najem miesięczny
Oborniki Śląskie	152/4 AM-10	145 m²	WR1W/00017445/3	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – MW1 (Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr XXIV/191/12 z dnia 29 października 2012r.)	Działka gruntu niezabudowana, użytek zgodnie z ewidencją gruntów –Bp Powierzchnia przeznaczona do najmu: 145 m ²	1 rok	275 zł + VAT (1,89 zł/m², powierzchnia najmu 145 m²)

§ 2. Czynsz za najem płatny jest miesięcznie, zgodnie z wystawioną fakturą VAT, nie później niż do 10 dnia każdego miesiąca. Najemca zobowiązany jest do opłacania podatku lokalnego od przedmiotu najmu. Czynsz za najem podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS. Waloryzacja dokonywana będzie automatycznie z początkiem każdego roku kalendarzowego. W przypadku gdy wskaźnik jest równy lub wynosi poniżej 100,00, czynsz za najem pozostaje bez zmian.

§ 3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 11 stycznia 2017 r. do dnia 01 lutego 2017 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

*Z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza
Henryk Cymerman*