**Protokół z posiedzenia XXVI Sesji Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2016r.**

Rada Miejska w Obornikach Śląskich składa się z 15 radnych. Na sesji w dniu 28 kwietnia 2016r. nieobecny radny Krystian Januszewski. Przewodnicząca Rady Agnieszka Zakęś o godz. 17.00 otworzyła posiedzenie Sesji, przywitała zaproszonych gości, radnych, burmistrzów, pracowników Urzędu. Stwierdziła, że na Sesji jest kworum, Rada może podejmować uchwały. Przedstawiła porządek obrad, który przewiduje:

1. Otwarcie obrad i sprawdzenie kworum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXV Sesji Rady Miejskiej z dnia 31.03.2016r.
4. Informacje burmistrza.
5. Sprawozdanie z wykonania uchwał Rady Miejskiej.
6. **Podjęcie uchwał**:
7. **W sprawie zmiany uchwały nr XIX/134/2015 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie budżetu Gminy Oborniki Śląskie na 2016 rok.**
8. **W sprawie nadania nazwy ulicy Zygmunta Starego w Obornikach Śląskich.**
9. **W sprawie wystąpienia Gminy Oborniki Śląskie ze Stowarzyszenia Gmin Turystycznych Wzgórz Trzebnickich i Doliny Baryczy.**
10. **W sprawie nadania medalu okolicznościowego Pani Aleksandrze Durkalec-Rzepka.**
11. **W sprawie nadania medalu okolicznościowego Pani Halinie Muszak.**
12. **W sprawie nadania medalu okolicznościowego Panu Romanowi Głowaczewskiemu.**
13. **W sprawie nadania medalu okolicznościowego Panu Maciejowi Borowskiemu.**
14. **W sprawie nadania medalu okolicznościowego Panu Januszowi Jaworskiemu.**
15. **W sprawie nadania medalu okolicznościowego Panu Zenonowi Łodygowskiemu.**
16. **W sprawie nadania medalu okolicznościowego Panu Tomaszowi Szrama.**
17. **W sprawie rozpatrzenia skargi na działania Burmistrza Obornik Śląskich.**
18. **W sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Oborniki Śląskie.**
19. **W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, gruntu nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie: części działki nr 685/10 , nr 737/23, nr 683/6 , położonej w Pęgowie.**
20. **W sprawie pozytywnego zaopiniowania zamiaru wydzierżawienia części działki nr 33/62 AM-5 położonej w Obornikach Śląskich.**
21. Informacje Przewodniczącej Rady.
22. Interpelacje, zapytania i wnioski.

**ad. II**. Porządek obrad przyjęto jednogłośnie.

**ad. III.** Protokół z XXV Sesji przyjęto bez uwag.

**ad. IV**. Informacje Burmistrza.

- 04.04.16 – spotkanie w Urzędzie Marszałkowskim nt. możliwości rozwiązania problemu osadów, w spotkaniu uczestniczyła również Przewodnicząca Rady – Pani Agnieszka Zakęś,

- w tym samym dniu rozmawialiśmy z Marszałkiem Panem Michalakiem o możliwości pozyskania terenu przyszpitalnego na budowę żłobka. Niestety zaproponowane warunki są dla nas niekorzystne,

- 05.04.16 – spotkanie w ramach Komisji Rozwoju Przestrzennego i Gospodarczego z przedsiębiorcami dawnego POM-u,

- spotkanie z prezesem Klubu piłki siatkowej dotyczące zabezpieczenia Olimpiady w sportach letnich 19-21 lipca 2016r.,

- 07.04.16 – spotkanie z firmą montującą reduktory mocy na słupach oświetleniowych,

- spotkanie z przedstawicielami Związku Motorowego nt. poprawy bezpieczeństwa w ruchu samochodowym i pieszym, zaproponowano montaż tablic elektronicznych w miejscach zagrożonych wyświetlających prędkość jazdy samochodów,

- odbyło się również spotkanie w ramach ZIT dotyczące analizy konkursów o środki Unijne,

- 08.04.16 – odbyło się spotkanie związane z 50-leciem Spółdzielni Mieszkaniowej,

- 08 i 11. 04 – przedszkolaki odwiedziły Urząd,

- 09.04.16 – zawody w JUDO – w zawodach w OSiRze uczestniczyło 250 dzieci,

- odbyły się również zawody o Puchar Burmistrza w skokach konnych w Golędzinowie,

- 12.04.16 – spotkanie z przedstawicielami sieci elektroenergetycznych, spotkanie na ten temat odbyło się również z radnymi,

- w Żmigrodzie odbyło się spotkanie Zarządu Stowarzyszenia Gmin Turystycznych Wzgórz Trzebnickich i Doliny Baryczy,

- 13.04. odbyło się spotkanie z deweloperem, który czyni starania aby na gruncie 70 ha w Paniowicach wybudować osiedle domów jednorodzinnych,

-odbyło się spotkanie z właścicielem firmy TEMCO – Paniowice, rozmowy dotyczyły zagospodarowania terenów po byłej kopalni piasku, kierunek rekultywacji pod tereny rekreacyjne,

- odbyło się spotkanie organizacyjne Festiwalu – warsztatów BRAVE KIDS,

- 15.04.16 – odbyło się spotkanie burmistrzów: Czernica, Wisznia Mała i Oborniki Śląskie w sprawie wspólnego wniosku dotyczącego uszczegółowienia zadania związanego z projektem termomodernizacji,

- 16 – 17.04.16 - wycieczka z sołtysami,

- 18.04.16 – spotkanie w Urzędzie Marszałkowskim z Marszałkiem Panem Michalakiem. Omówiono organizację Ogólnopolskiej Młodzieżowej Olimpiady w sportach letnich, która odbędzie się w Obornikach– piłka siatkowa dziewcząt,

- 19.04.16 – spotkanie we Wrocławiu z przedstawicielami Dolnośląskiej Agencji Współpracy Gospodarczej – wspólne warsztaty,

- Rewitalizacja – odbyło się spotkanie na którym wybrano Pana Huberta Oziminę na Przewodniczącego,

- w tym samym dniu odbyło się Zebranie Wiejskie w Siemianicach, omówiono organizację dożynek,

- 21-22.04.16 – gościliśmy Burmistrza Rehau – rozmowy dotyczyły poszerzenia współpracy,

- 22.04.16 – Zebranie Wiejskie w Urazie, dotyczyło budowy chodnika wzdłuż ul. Brzeskiej. Jesteśmy już po uzgodnieniach z projektantem, podpisano porozumienie z DSDiK na realizację zadania, dofinansowanie 50/50.

- 23.04.16 – w Restauracji Gospoda odbyła się wystawa trofeów myśliwskich. Gośćmi byli myśliwi z Rehau.

- odbyły się II zawody o Puchar Burmistrza w wyciskaniu sztangi leżąc w siłowni „Hektor”,

- spotkanie mieszkańców w Zajączkowie – „Aktywny Zając”,

- 25.04.16 – spotkanie z radnym Sejmiku województwa dolonośląskiego Panem Tytusem Czartoryskim, rozmowy dotyczyły inwestycji gminnych w kontekście środków unijnych,

- rozmowy z mieszkańcem Jar o zamianie terenu,

- 26.04.16 – spotkanie z dyrektorem p. Kłopotowskim- Stowarzyszenie Gmin Turystycznych Wzgórz Trzebnickich i Doliny Baryczy – rozmowy nt. zmian w działalności stowarzyszenia,

- spotkanie z Firmą DROGDUB w sprawie kopalni piasku w Wilczynie, proszą p przyspieszenie inwestycji.

Przewodnicząca Rady

* Czy są pytania.

Radna Łojkuc

* W gazecie „Nowa” jest artykuł na temat sprzedaży osadów z wysypiska przez ZGK w Miliczu. Powinniśmy przyjrzeć się i zastanowić nad możliwością sprzedaży osadów z naszego wysypiska.

Przewodnicząca Rady

* Stan prawny w naszej gminie jest inny. Osady są przekazane gminie. Tylko właściciel może próbować sprzedać osady. W naszej sytuacji jest to niemożliwe.

Prezes ZGK

* Przy sprzedaży osadów musielibyśmy zbadać całą ziemię rolników, którzy chcieliby kupić osady, przed wywiezieniem osadów, później również po wywiezieniu. Jeżeli badania byłyby złe, musielibyśmy zebrać całą wierzchnią warstwę ziemi i też wywieź.

Przewodnicząca Rady

* Jeżeli nie wywieziemy osadów ściekowych z wysypiska będziemy płacić kary. Sprawdziliśmy każdą możliwość. Musimy to jak najszybciej wywieź przez upoważnioną firmę.

**ad. V.** Sprawozdanie z wykonania uchwał.

Informacja w sprawie realizacji uchwał podjętych na XXV Sesji Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich w dniu 31 marca 2016 r. – Sekretarz Gminy

1. UCHWAŁA NR XXV/165/2016 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH

z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIX/134/2015 Rady Miejskiej

w Obornikach Śląskich z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie budżetu Gminy Oborniki Śląskie na 2016 rok – uchwała weszła w życie.

1. UCHWAŁA NR XXV/166/2016 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH

z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej Powiatowi Trzebnickiemu – uchwała weszła w życie.

1. UCHWAŁA NR XXV/167/2016 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH

z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Dolnośląskiego – uchwała weszła w życie.

1. UCHWAŁA NR XXV/168/2016 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH

z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Dolnośląskiego – uchwała weszła w życie.

1. UCHWAŁA NR XXV/169/2016 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH

z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie zatwierdzenia taryf dla zbiorowego zaopatrzenia

w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie gminy Oborniki Śląskie – uchwała weszła w życie i obowiązuje od 1 maja 2016 r.

1. UCHWAŁA NR XXV/170/2016 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH

z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie wprowadzenia opłaty prolongacyjnej – uchwała została opublikowana w Dz. Urz. Woj. Dol. w dniu 8 kwietnia 2016 r. pod poz. 1896.

1. UCHWAŁA NR XXV/171/2016 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH

z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie przygotowania projektu uchwały ustalającej „Zasady

i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.” – uchwała weszła w życie i jest w trakcie realizacji.

1. UCHWAŁA NR XXV/172/2016 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH

z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie pozytywnego zaopiniowania zamiaru zamiany działki nr 191/2 AM-1 na działkę nr 1/1 AM-1 położonych w Zajączkowie – uchwała weszła

w życie i jest w trakcie realizacji.

1. UCHWAŁA NR XXV/173/2016 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH

z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu Siemianice – uchwała została opublikowana w Dz. Urz. Woj. Dol. w dniu 8 kwietnia 2016 r. pod poz. 1897.

1. UCHWAŁA NR XXV/174/2016 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  obrębu Przecławice - działki nr 54/1, 54/2, 54/3 AM 1. – uchwała została opublikowana w Dz. Urz. Woj. Dol. w dniu 8 kwietnia 2016 r. pod poz. 1898.
2. UCHWAŁA NR XXV/175/2016 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie udzielenia odpowiedzi na wezwanie do usunięcia naruszenia prawa w Uchwale Nr XVI/118/15 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 29 października 2015r. w sprawie rozpatrzenia skargi Fundacji "W Pełni Sprawni" na działania Burmistrza Obornik Śląskich – uchwała weszła w życie i została przesłana do Fundacji.
3. UCHWAŁA NR XXV/176/2016 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Burmistrza oraz Kierownika Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Obornikach Śląskich – uchwała weszła w życie i została przesłana skarżącemu.
4. UCHWAŁA NR XXV/177/2016 RADY MIEJSKIEJ W OBORNIKACH ŚLĄSKICH z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie rozpatrzenia skargi na działania Burmistrza Obornik Śląskich – uchwała weszła w życie i została przesłana skarżącemu.

**ad. VI. Uchwały.**

1. **W sprawie zmiany uchwały nr XIX/134/2015 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 30 grudnia 2015 r. w sprawie budżetu Gminy Oborniki Śląskie na 2016 rok.**

Wydział Finansowy- Czesława Grech

* Po stronie dochodów i wydatków wprowadzamy kwotę 34 069,70 zł. na dofinansowanie zadania „Zdrowa i bezpieczna Gmina Oborniki Śląskie „ – program usuwania wyrobów zawierających azbest.
* Po stronie wydatków zwiększamy z wolnych środków kwotę 157 000,00 zł. na wywiezienie z wysypiska gminnego ustabilizowanych osadów ściekowych.

Przewodnicząca Rady

* Otwieram dyskusję. Nie widzę chętnych. Zamykam dyskusję.

Opinie Komisji Rady – głosowano 13 –za

**głosowanie nad przedstawionym przez Burmistrza projektem uchwały**

**– jednogłośnie za**

1. **W sprawie nadania nazwy ulicy Zygmunta Starego w Obornikach Śląskich.**

Kierownik Wydziału AG

* Jest to droga wewnętrzna , własność prywatna. Współwłaściciel tej drogi wystąpili z wnioskiem o nadanie nazwy ulicy – Zygmunta Starego.

Przewodnicząca Rady

* Otwieram dyskusję. Nie widzę chętnych. Zamykam dyskusję.

Opinie Komisji Rady – głosowano jednogłośnie –za

**głosowanie nad przedstawionym przez Burmistrza projektem uchwały**

**– jednogłośnie za**

1. **W sprawie wystąpienia Gminy Oborniki Śląskie ze Stowarzyszenia Gmin Turystycznych Wzgórz Trzebnickich i Doliny Baryczy.**

Zastępca Burmistrza – Henryk Cymerman

* Burmistrz wystąpił z wnioskiem o wystąpienia ze Stowarzyszenia Gmin Turystycznych Wzgórz Trzebnickich i Doliny Baryczy” ponieważ wkład finansowy naszej gminy jest zbyt wysoki w stosunku do korzyści.

Radny Kucharski

* Czy my jako gmina nie mamy wpływu na działania tego stowarzyszenia.

Zastępca Burmistrza

* My mamy jeden z wielu głosów. Większość gmin uważa, że koszty są zbyt duże. Na dzień dzisiejszy oferta jest dla nas niekorzystna.

Radny Krupa

* Czy inne gminy też chcą wystąpić ze Stowarzyszenia.

Zastępca Burmistrza

* To Stowarzyszenie promuje przede wszystkim Gminę Żmigród i Gminę Milicz.

Przewodnicząca Rady

* W ilu stowarzyszeniach nasza gmina czynnie uczestniczy.

Kierownik Wydziału Promocji – Katarzyna Jarczewska

* Jesteśmy w trzech stowarzyszeniach:

1/ od 2007r w SGT

2/ od 2008r. w LGD

3/ w Dolnośląskiej Organizacji Turystycznej – od kilku lat. Członkami tych Stowarzyszeń są nasi mieszkańcy. Współpraca z tymi Stowarzyszeniami układa nam się dobrze.

SGT – składka wynosi 1,20 zł. od mieszkańca. Siedzibą Stowarzyszenia była Trzebnica, przeniesiono do Żmigrodu . Promowany jest przede wszystkim Żmigród. Bardzo dobrze układa się współpraca z LGD. Z tego Stowarzyszenia nasza gmina ma największe korzyści.

Zastępca Burmistrza

* Z zamiarem wystąpienia z SGT zamierzał już poprzedni burmistrz w roku 2013.

Kierownik Wydziału Promocji

* Gmina Trzebnica wystąpiła dwa lata temu z tego Stowarzyszenia.

Przewodnicząca Rady

* Czy są jeszcze pytania. Nie widzę chętnych. Zamykam dyskusję.

Opinie Komisji Rady – 11 –za, 2 – w

**głosowanie nad przedstawionym przez Burmistrza projektem uchwały**

**– 10- za, 2 – p .**

**MEDALE**

Zastępca Burmistrza

* Z wnioskiem o nadanie medalu wystąpiła Kapituła Medalu w osobach: Burmistrz, Przewodnicząca Rady i osoba nagrodzona ostatnio medalem.

1. **W sprawie nadania medalu okolicznościowego Pani Aleksandrze Durkalec-Rzepce.**

**głosowano – 13 – za, 1 – w**

1. **W sprawie nadania medalu okolicznościowego Pani Halinie Muszak.**

**głosowano - 13 – za , 1 – w**

1. **W sprawie nadania medalu okolicznościowego Panu Romanowi Głowaczewskiemu.**

**głosowano - 11 – za, 3 – w**

1. **W sprawie nadania medalu okolicznościowego Panu Maciejowi Borowskiemu.**

**głosowano – 12 – za, 2 – w**

1. **W sprawie nadania medalu okolicznościowego Panu Januszowi Jaworskiemu.**

**głosowano 13 – za, 1 – w**

1. **W sprawie nadania medalu okolicznościowego Panu Zenonowi Łodygowskiemu.**

**głosowa o 13 – za, 1 – w**

1. **W sprawie nadania medalu okolicznościowego Panu Tomaszowi Szramie.**

**głosowano – jednogłośnie – za**

1. **W sprawie rozpatrzenia skargi na działania Burmistrza Obornik Śląskich.**

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej

* UZASADNIENIE do uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi na Burmistrza Obornik Śląskich.

W dniu 3 marca 2016 roku do Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich wpłynęła z Samorządowego Kolegium Odwoławczego skarga mieszkańca Gminy Oborniki Śląskie. Skarga dotyczy braku skutecznego przekazania przez Burmistrza dokumentów związanych z postępowaniem rozgraniczeniowym do Sądu Rejonowego w Trzebnicy.

W dniu 15 marca 2016 Komisja rewizyjna otrzymała wyjaśnienie w ww sprawie przygotowane przez pracownicę Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami. Dodatkowo komisja Rewizyjna na posiedzeniu 14 kwietnia 2016 roku zapoznała się z dokumentacja sprawy i wysłuchała wyjaśnień pracownicy Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami.

W dniu 10 czerwca 2011 roku Skarżący wystąpił z wnioskiem do Burmistrza Obornik Śląskich o przeprowadzenie postępowania rozgraniczeniowego swojej nieruchomości oraz przyległych działek położonych na terenie miejscowości Osolin. Postępowanie rozgraniczeniowe zostało wszczęte na podstawie postanowienia Burmistrza Obornik Śląskich z dnia 10 lipca 2012 roku.

W dniu 30 września 2013 roku strony obecne przy czynnościach ustalania granic podpisały protokół graniczy za wyjątkiem Skarżącego.

Protokół graniczny został przyjęty do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w dniu 24 lipca 2014 roku a do Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich wpłynął 25 lipca 2014 roku.

14 listopada 2014 roku Burmistrz Obornik Śląskich wydał decyzję administracyjną, w której orzekł o rozgraniczeniu nieruchomości, do której przebiegu działek Skarżący nie wnosił uwag w czasie postępowania rozgraniczeniowego oraz o umorzeniu postępowania rozgraniczeniowego dla dwóch granic, do których Skarżący wnosił uwagi i nie zgadzał się z przebiegiem granic ustalonym przez geodetę.

Pismem z dnia 10 grudnia 2014 roku Skarżący poprosił o przekazanie sprawy do Sądu Rejonowego w Trzebnicy w związku z częścią decyzji, do której pierwotnie nie zgłaszał uwag.

Należy nadmienić, że zgodnie z art. 34 Prawa Geodezyjnego i Kartograficznego Burmistrz miał obowiązek przekazania części sprawy co do, której umorzył postępowanie rozgraniczające z uwagi na brak akceptacji przez skarżącego 2 granic.

W związku z wnioskiem Skarżącego oraz w związku z umorzeniem postępowania rozgraniczającego w dwóch częściach Burmistrz pismem z dnia 12 grudnia 2014 roku nr AG.6830.4.2011 przekazał dokumentację zgromadzoną w sprawie do Sądu Rejonowego w Trzebnicy. Pismo dotarło do sądu w dniu 18 grudnia 2014 roku co ma potwierdzenie w dokumentach sprawy, które zostały udostępnione Komisji Rewizyjnej.

Skarga bezzasadna. Podpisane przez trzech członków Komisji.

Odczytano projekt uchwały przygotowany przez Komisję Rewizyjną.

Przewodnicząca Rady

* Otwieram dyskusję. Nie widzę chętnych. Zamykam dyskusję.

**głosowanie nad przedstawionym przez Komisję Rewizyjną projektem uchwały**

**skarga bezzasadna głosowano – jednogłośnie za**

1. **W sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji na terenie Gminy Oborniki Śląskie.**

Podczas wyłożenia projektu do konsultacji społecznych wpłynęła jedna uwaga. Uwaga dotyczyła włączenia w obszar rewitalizacji terenu OSP i Gimnazjum do obszaru rewitalizacji.

Rewitalizacją objęto teren- część Obornik Śląskich, Golędzinowa i Pęgowa.

Również zdiagnozowaliśmy inne tereny zdegradowane – to – Rościsławice i Uraz, ale możemy w ramach rewitalizacji wyznaczyć tylko jeden obszar.

Po podjęciu dzisiejszej uchwały będziemy mieć otwartą drogę do opracowania programu rewitalizacji.

Przewodnicząca Rady

* Otwieram dyskusję. Nie widzę chętnych. Zamykam dyskusję.

Opinie Komisji Rady – głosowano jednogłośnie –za

**głosowanie nad przedstawionym przez Burmistrza projektem uchwały**

**– jednogłośnie za**

1. **W sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym, gruntu nieruchomości oznaczonej ewidencyjnie: części działki nr 685/10 , nr 737/23, nr 683/6 , położonej w Pęgowie.**

Kierownik Wydziału AG

* Wpłynął wniosek od dotychczasowego dzierżawcy o wydzierżawienie gruntu części nieruchomości składającej się z działek nr: 737/23 o pow. 6,44 ha, 683/6 o pow. 0,6145 ha oraz części działki nr 685/10 o pow. 6,32 ha, położonej w Pęgowie. Wnioskodawca jest w chwili obecnej dzierżawcą, wyłonionym w przetargu, gruntu będącego przedmiotem wniosku oraz dzierżawcą na czas nieoznaczony gruntu przyległego do wnioskowanego tj.: działek nr 333/1 o pow. 4,25 ha, 736/49 o pow. 5,2664 ha, 333/9 o pow. 4,49 ha, 333/6 o pow. 2,29 ha, 306/7 o pow. 38,74 ha, 303/3 o pow. 8,05 ha oraz części działki nr 685/10 o powierzchni 14,57 ha. Grunt, objęty niniejszą Uchwałą, we wcześniejszym postępowaniu przetargowym został przeznaczony do dzierżawy jedynie na okres 3 lat. Termin dzierżawy upływa z dniem 6 maja 2016 r. (dz. nr 685/10 i 737/23) oraz 28 maja 2016 r. (dz. nr 683/6). Wnioskodawca przywrócił charakter rolniczy przedmiotowego gruntu i użytkuje go łącznie z terenem przyległym jako jeden kompleks o powierzchni 91,0309 ha. Grunt jest utrzymywany w prawidłowej kulturze rolnej. Proponowany czynsz dzierżawny wynosi 1 000 brutto zł/ha, co stanowi czterokrotność stawki wyjściowej zgodnej z Zarządzeniem Burmistrza Obornik Śląskich nr 21/2014 z 23.01.2014 r. (250 zł/ha) i jest wyższy niż uzyskiwany dotąd w przetargach na grunt rolny. Uzyskanie w chwili obecnej wyższej kwoty w przetargu jest mało prawdopodobne. Termin wypowiedzenia umowy dzierżawy wynosi 3 miesiące.

Przewodnicząca Rady

* Otwieram dyskusję. Nie widzę chętnych. Zamykam dyskusję.

Opinie Komisji Rady – głosowano jednogłośnie –za

**głosowanie nad przedstawionym przez Burmistrza projektem uchwały**

**– jednogłośnie za**

1. **W sprawie pozytywnego zaopiniowania zamiaru wydzierżawienia części działki nr 33/62 AM-5 położonej w Obornikach Śląskich.**

Kierownik Wydziału AG

* Do Urzędu Miejskiego wpłynął wniosek o wydzierżawienie części działki nr 33/62 AM-5 o pow. 110 m2, położonej w Obornikach Śląskich. Wnioskodawca jest właścicielem gruntu przyległego, tj. dz. nr 38 AM-5. Grunt, objęty niniejszą Uchwałą, w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczony jest symbolem AG/1 -tereny aktywności gospodarczej /Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr 0150/XXXV/258/05 z dnia 7 lipca 2005 r./. Użytkowany jest jako droga wewnętrzna kompleksu przemysłowo – technologicznego przy ulicy Siemianickiej.

Zgodnie z §12 ust. 2 Uchwały Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr 0150/XL/291/09 z dnia 28 kwietnia 2009 r. przy wydzierżawianiu i wynajmowaniu nieruchomości zagospodarowanych jako tereny publiczne wymagane jest pozytywne stanowisko Rady Miejskiej. Za tereny publiczne, wg. definicji z Uchwały z dnia 28 kwietnia 2009r., należy rozumieć ogólnodostępne nieruchomości gminne takie jako drogi.

Wnioskodawca zamierza wykorzystać przedmiotową nieruchomość na cele budowlane w myśl przepisów prawa budowlanego. Uzyskanie prawa do dysponowania gruntem umożliwi Wnioskodawcy uzyskanie pozwolenia na rozbudowę zakładu produkcyjno – usługowego. Planowane zagospodarowanie wydzierżawianej nieruchomości nie utrudni obsługi komunikacyjnej w tzw. POM’ie. Planowany do uzyskania z umowy czynsz dzierżawny wynosi 560 zł + 23 % VAT miesięcznie.

Przewodnicząca Rady

* Otwieram dyskusję. Nie widzę chętnych. Zamykam dyskusję.

Opinie Komisji Rady – głosowano jednogłośnie –za

**głosowanie nad przedstawionym przez Burmistrza projektem uchwały**

**– jednogłośnie za**

**ad. VII.** Informacje Przewodniczącej Rady.

* 1. Wojewoda Dolnośląski przesłał skargę na uchwałę Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr XXI/150/16 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Wilczyn.
  2. Wojewoda Dolnośląski – wyjaśnienie zapisów w uchwale XXII/157/16 – w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Oborniki Śląskie dla obrębów: Golędzinów, Kowale, Kuraszków, Lubnów, Oborniki Śląskie, Osola, Pęgów, Siemianice, Wielka Lipa, Wilczyn, Jary.
  3. Opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej w sprawie opinii o przedłożonym przez burmistrza Obornik Śląskich sprawozdaniu z wykonania budżetu gminy Oborniki Śląskie za rok 2015.

Wszystkie pisma znajdują się w Biurze Rady, zainteresowanych proszę o zapoznanie się z pismami.

- Zachęcam wszystkich do głosowania na projekt Aktywny Dolny Śląsk. Projekt został zgłoszony przez Gminę – p. Katarzynę Jarczewską. Nr „57”.

- Dziękuję p. Hubertowi Oziminie i Agnieszce Wrzesińskiej za zorganizowanie akcji „Sprzątanie Ruskiej Górki”.

- Pojawiły się środki około 2,5 – 3 mln. zł. na utrzymanie rowów melioracyjnych. Niektóre gminy korzystają z tych środków. Środki mogą pozyskiwać gminy i spółki wodne. Powinniśmy się tym zająć.

- Jest informacja, że budżet państwa rozwiązuje rezerwy celowe. Prośba o zapoznanie się z tym dokumentem, może uda się pozyskać środki dla naszej gminy.

Zastępca Burmistrza

* Od ubiegłego roku burmistrz objeżdża wszystkie wioski, ewidencjonuje rowy melioracyjne. W roku 2017 chcemy reaktywować Spółki Wodne. W sprawie rowów melioracyjnych, burmistrz rozmawiał w Urzędzie Marszałkowskim.
* 12 maja chcemy zorganizować kolejną akcje „Sprzątanie Grzybka”. Zapraszamy wszystkich chętnych na godz. 11 00.
* Zapraszam na Święto 3-go Maja, o godz. 11.00 msza w kościele przy ul. Trzebnickiej, około 1215 uroczystości pod obeliskiem.

**ad. VII**. Interpelacje, zapytania, wnioski.

Przewodnicząca Rady informuje, że między sesjami wpłynęła interpelacja radnego Krupy. Odpowiedź została udzielona.

Radny Krupa

* Prośba o uzupełnienie odpowiedzi na interpelację z 26 lutego 2016r. W interpelacji zapytałem ile osób zostało przyjętych do Urzędu a w odpowiedzi napisano ile osób zatrudniono i ile odeszło w tym czasie.
* Konkurs - nabór na stanowisko w Ewidencji Ludności. Ile wpłynęło ofert.

Sekretarz Gminy

* Zgłosiło się osiem osób. Cztery osoby spełniały kryteria.

Radny Krupa

* Jakie wykształcenie mają osoby przyjęte do pracy.

Sekretarz Gminy

* Jedna osoba kończy studia, druga jest na trzecim roku studiów.

Radny Krupa

* Osoby, które odpadły miały wykształcenie wyższe.
* Dlaczego przyjęto dwie osoby, na miejsce jednej, która odeszła na emeryturę.

Przewodnicząca Rady

* Panie radny, proszę zadać pytanie na piśmie.

Sekretarz

* Kryteria preferują wykształcenie, ale doświadczenie jest przede wszystkim brane pod uwagę.
* Obydwie panie na będąc na rocznym stażu pracowały na tym stanowisku.

Radny Krupa

* Nie tłumaczy to tego, że przyjęto dwie osoby a odeszła jedna.
* Proszę o odpowiedź na piśmie.

Sekretarz

* Proszę zadać pytanie na piśmie.

Radny Szkwerko

* Przejazd kolejowy na ul. Łokietka. Przedłużający się czas oczekiwania otwarcia rogatek. Wiem również, że była taka sytuacja, że rogatki nie zostały zamknięte. System zawiódł, dobrze, że nie doszło do wypadku.

Przewodnicząca Rady

* Proszę o dokładną datę, kiedy było to zdarzenie.

Radny Krupa

* W gazecie „Z pierwszej ręki” zamieszczane ogłoszenia prywatnych osób.

Zastępca Burmistrza

* Czasami zwracają się pracodawcy poszukujący pracowników, takie ogłoszenia czasami zamieszczamy w naszej gazetce.

Radny Krupa

* Jest opinia Regionalnej Izby Obrachunkowej, która zabrania zamieszczania takich ogłoszeń.

Przewodnicząca Rady

* Proszę o opinię na piśmie z Regionalnej Izby Obrachunkowej.

Radny Krupa

* Autobus dowożący dzieci do Morzęcina Małego miał jeździć pod wiaduktem a jeździ przez tory kolejowe stwarzając zagrożenie wypadku. Proszę zwrócić uwagę kierowcy.

Radny Rudzki

* Prośba o przygotowanie na następną Sesję informacji dotyczącej skutków finansowych – ustawa sześciolatków i zabezpieczenie miejsc w przedszkolach dla dzieci 3- letnich. Czy nauczyciele będą zwolnieni.
* Od miesiąca wdrażany jest program 500+. Prośba o informację ile wniosków wpłynęło. Wyjaśnić jaki wpływ ma na wskaźniki program 500+.
* Kiedy będą malowe na ulicach pasy drogowe.

Kierownik Wydziału IR

* Pasy będą malowane już w krótce, jest już po przetargach.

Radny Głowaczewski

* Namalowane pasy na ulicach to nie tylko bezpieczeństwo. Namalowane pasy to również estetyka.

Radny Rudzki

* Mieszkańcy ulicy Złotej z Siemianic proszę o interwencję w sprawie autobusów przywożących pracowników do Techni-Satu. Autobusy wjeżdżają na ulicę Złotą, długo stoją, blokują ruch, brudzą, zimą grzeją się silnikami- hałas.

Zastępca Burmistrza

* Skutki finansowe sześciolatków mamy wyliczone.
* Program 500+ mamy informacje.
* Autobusy dowożące do Techni-Satu. Burmistrz już interweniował w tej sprawie. Myślę, że przyniesie to rezultaty.

Przewodnicząca Rady

* Proszę o wskazanie z pośród radnych osoby do rekrutacji dzieci do żłobka.

Zaproponowano radną Irenę Dykier- wszyscy radni zaakceptowali tą kandydaturę.

Zamykam posiedzenie XXVI Sesji Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich.

Protokolant

Jolanta Gredżuk Przewodnicząca Rady

Agnieszka Zakęś