

**Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 153/2016 z dnia 30 czerwca 2016 roku,
w sprawie ogłoszenia wykazu oraz przeznaczenia do najmu, lokali użytkowych - komórek lokatorskich, będących własnością Gminy Oborniki Śląskie, położonych
w Obornikach Śląskich**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm. /, art. 25 ust 1 i 2 oraz 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm. /, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie, zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do najmu następujący lokal użytkowy - komórkę lokatorską, znajdującą się w zasobie nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie :

Położenie nieruchomości	Działka nr	Nr komórki	Powierzchnia komórki (m ²)	KW	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis Nieruchomości / Wykorzystanie zgodnie z ewidencją gruntów	Okres na jaki nieruchomość przeznaczona jest do najmu	Czynsz za najem miesięczny, netto + 23,00 % VAT (1,81 zł/m ²)
Oborniki Śląskie, ul. Kościuszki	74/40 AM-13	30	12,00	WR1W/00017445/3	Tereny obsługi komunikacji samochodowej - KS2 (Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr XXIV/191/12 z dnia 29 października 2012r.)	Działka gruntu zabudowana ciągiem komórek lokatorskich, użytek zgodnie z ewidencją gruntów –Bi	3 lata	21,72 zł
		31	10,00					18,10 zł
		32	10,47					18,95 zł
		33	10,91					19,75 zł
		34	9,56					17,30 zł
		35	9,37					16,96 zł
		36	9,58					17,34 zł
		38	9,56					17,30 zł
		39	9,72					17,59 zł
		40	9,55					17,29 zł
		41	9,05					16,38 zł
		42	10,00					18,10 zł
		43	9,95					18,01 zł
		46	9,60					17,38 zł
		48	10,00					18,10 zł
		49	10,07					18,23 zł
		50	9,43					17,07 zł
		51	10,00					18,10 zł
		56	13,08					23,67 zł
		57	10,87					19,68 zł
		58	10,00					18,10 zł
		60	7,39					13,38 zł
		61	9,21					16,67 zł
		62	10,00					18,10 zł
		63	9,19					16,63 zł
		65	10,00					18,10 zł
		66	9,50					17,20 zł
		67	10,00					18,10 zł
		69	9,23					16,71 zł
		70	8,58					15,53 zł
		71	10,00					18,10 zł

Oborniki Śląskie, ul. Kościuszki	74/40 AM-13	73	10,00	WR1W/00017445/3	Tereny obsługi komunikacji samochodowej - KS2 (Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr XXIV/191/12 z dnia 29 października 2012r.)	Działka gruntu zabudowana ciągami komórek lokatorskich, użytek zgodnie z ewidencją gruntów –Bi	3 lata	18,10 zł
		74	10,00					18,10 zł
		75	10,00					18,10 zł
		76	10,32					18,68 zł
		77	12,53					22,68 zł
		78	10,00					18,10 zł
		79	9,00					16,29 zł
		81	9,92					17,96 zł
		82	10,00					18,10 zł
		83	9,76					17,67 zł
		85	7,64					13,83 zł
		86	6,46					11,69 zł
		88	9,00					16,29 zł
		89	10,00					18,10 zł
		91	8,68					15,71 zł
		92	10,00					18,10 zł
		93	9,52					17,23 zł

§ 2. Czynsz za najem płatny jest miesięcznie, zgodnie z wystawioną fakturą VAT, nie później niż do 10 dnia każdego miesiąca. Najemca zobowiązany jest do opłacania podatku lokalnego od przedmiotu najmu. Czynsz za najem podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS. Waloryzacja dokonywana będzie automatycznie z początkiem każdego roku kalendarzowego. W przypadku gdy wskaźnik jest równy lub wynosi poniżej 100,00, czynsz za najem pozostaje bez zmian.

§ 3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 30 czerwca 2016 r. do dnia 21 lipca 2016 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

*Z up. Burmistrza
Zastępcą Burmistrza
Henryk Cymerman*

Sporządziła Antonina Majewska