

**Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 104/2016 z dnia 10 maja 2016 roku,  
w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz ogłoszenia wykazu działki gruntu, będącej własnością Gminy Oborniki Śląskie, położonej w Osolinie, przeznaczonej na cele  
rolne.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm. /, art. 25 ust 1 i 2 oraz 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm. /, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie oraz Zarządzenia Burmistrza Obornik Śląskich nr 21/2014 z 23.01.2014 r., zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy następującą działkę gruntu, znajdującą się w zasobie nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie :

| Położenie nieruchomości | Nr geodezyjny     | Łączna powierzchnia nieruchomości | KW              | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego                                                                                        | Opis Nieruchomości / Wykorzystanie zgodnie z ewidencją gruntów                                                           | Okres na jaki nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy | Czynsz dzierżawny roczny                                                                              |
|-------------------------|-------------------|-----------------------------------|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Osolin</b>           | <b>161/3 AM-1</b> | <b>0,0817 ha</b>                  | WR1W/00016308/4 | Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej MN/3(46)<br><br>(Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr 0150/XXXVI/266/05 z dnia 8 września 2005r) | działka gruntu niezabudowana, użytki zgodnie z ewidencją gruntów –Bp<br>Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 0,0817 ha | <b>3 lata</b>                                             | <b>100,00 zł</b><br><br><b>(6,38 zł/ a, powierzchnia dzierżawy 8,17 a; lecz nie mniej niż 100 zł)</b> |

§ 2. Czynsz dzierżawny płatny jest nie później niż do 30 czerwca każdego roku. Dzierżawca zobowiązany jest do opłacania podatku lokalnego od przedmiotu dzierżawy. Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS. Waloryzacja dokonywana będzie automatycznie z początkiem każdego roku kalendarzowego. W przypadku gdy wskaźnik jest równy lub wynosi poniżej 100,00, czynsz dzierżawny pozostaje bez zmian.

§ 3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 10 maja 2016 r. do dnia 31 maja 2016 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U w a g a : Nieruchomość wydierżawiana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem dzierżawcy Wydierżawiający nie bierze na siebie odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może dokonać Gmina na koszt dzierżawcy.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

*Z up. Burmistrza  
Zastępcą Burmistrza  
Henryk Cymerman*