**AG.6845.14.2016**

**Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 88/2016 z dnia 26 kwietnia 2016 roku,**

**w sprawie przeznaczenia do najmu oraz ogłoszenia wykazu działki gruntu, będącej własnością Gminy Oborniki Śląskie, położonej w Urazie, przeznaczonej pod tablicę reklamowo - informacyjną.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późn. zm. /, art. 25 ust 1 i 2 oraz 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm. /, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie oraz Zarządzenia Burmistrza Obornik Śląskich nr 21/2014 z 23.01.2014 r., zarządza się co następuje :

 1. Przeznacza się do najmu następującą zabudowaną działkę gruntu, znajdującą się w zasobie nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie :

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Położenienieruchomości | Nrgeodezyjny | Powierzchnia nieruchomości | KW | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego | OpisNieruchomości / Wykorzystanie zgodniez ewidencją gruntów | Okres na jaki nieruchomość przeznaczona jest do najmu | Czynsz za najem płatny miesięcznie, do 10 dnia każdego miesiąca |
| **Uraz** | **364****AM-1** | **0,32 ha**Powierzchnia przeznaczona do najmu – 5 m² | WR1W/00016244/7 | ZP/6 – tereny zieleni urządzonej publicznej(Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr 0150/XL/297/05 z dnia 15 grudnia 2005 r.) | Działka gruntu niezabudowana, użytki zgodnie z ewidencją gruntów – PsIV, LsV, N**Tablica o powierzchni reklamowej do 4 m2** | **3 lata** | **50,00 netto + 23% VAT**(12,38 zł/m2 powierzchni reklamowej, lecz nie mniej niż 50,00 zł ) |

 2. Czynsz za najem płatny jest miesięcznie, do 10 dnia każdego miesiąca. Najemca zobowiązany jest do opłacania podatku od nieruchomości od przedmiotu najmu. Czynsz za najem podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS. Waloryzacja dokonywana będzie automatycznie z początkiem każdego roku kalendarzowego.

 3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 26 kwietnia 2016 r. do dnia 17 maja 2016 r.

 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U w a g a : Nieruchomość wynajmowana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem najemcy Wynajmujący nie bierze na siebie odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może dokonać Gmina na koszt Najemcy.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

*Z up. Burmistrza*

*Zastępca Burmistrza*

*Henryk Cymerman*

Sporządziła Antonina Majewska