

**Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 274/2015 z dnia 01 grudnia 2015 roku,
w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz ogłoszenia wykazu działki gruntu, będącej własnością Gminy Oborniki Śląskie, położonej w Obornikach Śląskich,
przeznaczonej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej – miejsce na ustawienie pojemnika na śmieci.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm. /, art. 25 ust 1 i 2 oraz 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm. /, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie oraz Zarządzenia Burmistrza Obornik Śląskich nr 21/2014 z 23.01.2014 r., zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy następującą zabudowaną działkę gruntu, znajdującą się w zasobie nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie :

Położenie nieruchomości	Nr geodezyjny	Łączna powierzchnia nieruchomości	KW	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości / Wykorzystanie zgodnie z ewidencją gruntów	Okres na jaki nieruchomość jest przeznaczona do dzierżawy	Czynsz dzierżawny
Oborniki Śląskie	24/2 AM 21 Część działki	1,4731 ha Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 5m ² .	WR1W/00022223/9	UO/3 – tereny usług oświaty Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr 0150/XXXV/258/05 z dnia 7 lipca 2005 r.	działka gruntu zabudowana, użytki zgodnie z ewidencją gruntów – Bz i Bi. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 5 m ²	3 lata	100 zł rocznie + VAT

§ 2. Czynsz dzierżawny płatny rocznie, na podstawie wystawianych faktur VAT z terminem płatności do 15 stycznia. Dzierżawca zobowiązany jest do opłacania podatku od nieruchomości od przedmiotu dzierżawy. Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS. Waloryzacja dokonywana będzie z początkiem każdego roku kalendarzowego.

§ 3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j.: od dnia 01 grudnia 2015 r. do dnia 22 grudnia 2015 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U w a g a : Nieruchomość wydzierżawiana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem dzierżawcy Wydzierżawiający nie bierze na siebie odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może dokonać Gmina na koszt dzierżawcy.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

*Z up. Burmistrza
Zastępcą Burmistrza
Henryk Cymerman*