

**Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 228/2015 z dnia 06 października 2015 roku,
w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz ogłoszenia wykazu działki gruntu, będącej własnością Gminy Oborniki Śląskie, położonej w Lubnowie, przeznaczonej na cele
rolne.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm. /, art. 25 ust 1 i 2 oraz 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm. /, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie oraz zarządzenia Burmistrza Obornik Śląskich nr 21/2014 z 23.01.2014 r., zarządza się co następuje :

§ 1 Przeznacza się do dzierżawy następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie:

Położenie nieruchomości	Nr geodezyjny	Łączna powierzchnia nieruchomości	KW	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis Nieruchomości / Wykorzystanie zgodnie z ewidencją gruntów	Okres na jaki nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy	Czynsz dzierżawny roczny, płatny do 30 maja każdego roku
Lubnów	276/7 AM-1	1,0876 ha	WR1W/00022215/0	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN4) (Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr XXIV/190/12 z dnia 29 października 2012 r.)	działka gruntu niezabudowana, użytki zgodnie z ewidencją gruntów – RIVb, Lz-RIVb, PsIV. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 1,0876 ha. Wyzierzawiona do dnia 8 maja 2016r.	3 lata (Umowa dzierżawy od 9 maja 2016r.)	734 zł

§ 2. Czynsz dzierżawny płatny z góry, nie później niż do 30 maja każdego roku. Dzierżawca zobowiązany jest do opłacania podatku rolnego od przedmiotu dzierżawy. Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS, począwszy od stycznia 2015 r. Waloryzacja dokonywana będzie automatycznie z początkiem każdego roku kalendarzowego.

§ 3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 06 października 2015 r. do dnia 27 października 2015 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U w a g a : Nieruchomość wydzierzawiana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem dzierżawcy Wyzierzawiający nie bierze na siebie odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może dokonać Gmina na koszt dzierżawcy.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

*Z up. Burmistrza
Zastępcą Burmistrza
Henryk Cymerman*