

**GMINA OBORNIKI ŚLĄSKIE**  
**Trzebnicka 1**  
**55-120 Oborniki Śląskie**

**Znak sprawy: ZP.271.49.2015**

Oborniki Śląskie, 2015-08-17

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**na Przetarg nieograniczony pn.: Opracowanie dokumentacji  
projektowej dla inwestycji pn.: termomodernizacja obiektów  
użyteczności publicznej na terenie Gminy Oborniki Śląskie**

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie **przetarg nieograniczony** na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).

Zatwierdzono w dniu:  
2015-08-17

**Burmistrz Obornik Śląskich**

**Arkadiusz Poprawa**

**1. NAZWA (FIRMA) ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

GMINA OBORNIKI ŚLĄSKIE

Trzebnicka 1

55-120 Oborniki Śląskie

**2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

Postępowanie prowadzone będzie w trybie: **przetarg nieograniczony**

**3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

3.1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla inwestycji pn.: termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Oborniki Śląskie. Zakres zamówienia obejmuje kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej dla 3 obiektów budowlanych zgodnie z poniższym wykazem.

3.2. Zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych, gdzie część (zadanie) stanowi:

| <b>Zadanie<br/>częściowe<br/>nr:</b> | <b>Opis:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b>                             | <p><b>Temat: Kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji dla budynku Ośrodka Sportu i Rekreacji, ul. Poniatowskiego 22, 55-120 Oborniki Śląskie (lokalizacja: działka nr 85 AM-10 obręb Oborniki Śląskie)</b></p> <p><b>Wspólny Słownik Zamówień:</b></p> <p>71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych</p> <p>71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego</p> <p>71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów</p> <p><b>Opis:</b> Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pełnej dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej z przedmiarami robót i kosztorysami inwestorskimi, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla inwestycji pn.: termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Oborniki Śląskie.</p> <p><b>I WYKAZ OBIEKTÓW I ZAŁOŻENIA WSTĘPNE DO WYKONANIA PRAC PROJEKTOWYCH</b></p> <p>Przewidywany zakres obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- inwentaryzacja stanu istniejącego</li><li>- modernizacja systemu grzewczego w zakresie instalacji C.O.</li><li>- wymiana przeszkleń - luksferów</li><li>- wymiana okien</li><li>- docieplenie stropu nad przejazdem</li><li>- docieplenie ścian zewnętrznych</li><li>- wymiana płyt warstwowych ściennych</li><li>- wymiana płyt warstwowych dachowych</li></ul> |

- wymiana drzwi zewnętrznych
- docieplenie stropodachu

## II INFORMACJE OGÓLNE

Teren miasta i gminy Oborniki Śląskie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Zamawiający posiada opracowania dla każdego budynku - audyty energetyczne, na podstawie których należy przygotować dokumentację projektową będącą przedmiotem zamówienia.

## III SKŁAD DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W skład dokumentacji projektowej, dla każdego zadania osobno, muszą wchodzić:

- projekt budowlany wielobranżowy,
- projekty wykonawcze dla każdej branży,
- przedmiary robót dla każdej z branż osobno,
- kosztorysy inwestorskie dla każdej z branż osobno,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych do poszczególnych robót objętych zakresem opracowania,
- ewentualnie inne opracowania niezbędne dla przedmiotu inwestycji.

W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia, Wykonawca łącznie z przekazaną na rzecz Zamawiającego dokumentacją przekazuje prawa autorskie majątkowe bez dodatkowego wynagrodzenia, na następujących polach eksploatacji:

- a) w zakresie używania w formie zapisu na papierze i/lub zapisu magnetycznego,
- b) w zakresie wykorzystania i udostępniania w całości lub części,
- c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu lub jego części - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których koncepcję projektu utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
- e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt d) – poprzez publiczne wyświetlanie.
- f) w zakresie modyfikacji i zmian, w tym wystąpienia o zmianę pozwolenia na budowę bez ograniczeń, bez zgody Wykonawcy dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia.

Wymienione wyżej opracowania projektowe Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w czterech egzemplarzach wersji papierowej i dwóch egzemplarzach wersji elektronicznej w formatach obsługiwanych ogólnie dostępnym oprogramowaniem komputerowym, w standardzie umożliwiającym odczyt w systemie WINDOWS, zapisanych na płytach CD.

Wykonana dokumentacja projektowa ma być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Wszystkie opracowania projektowe i kosztorysowe muszą być wykonane

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 1409),</li><li>- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. nr 75 poz. 690),</li><li>- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.),</li><li>- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowych z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. nr 202 poz.2072),</li><li>- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym z dnia 18 maja 2004 r. (Dz.U. nr 130 poz. 1389),</li><li>- Ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 907).</li></ul> <p>IV POSTANOWIENIA KOŃCOWE</p> <p>1. Na Wykonawcy dokumentacji projektowej spoczywać będzie obowiązek uzyskania wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- uzyskanie map do celów projektowych;</li><li>- uzyskanie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek przeznaczonych pod realizację zamierzenia budowlanego (jeżeli konieczne);</li><li>- badania geologiczne niezbędne dla opracowania projektu (jeżeli konieczne);</li><li>- uzgodnienie w zakresie ochrony zabytków;</li><li>- uzgodnienia z Zakładem Energetycznym (jeżeli konieczne);</li><li>- uzgodnienia z Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Obornikach Śląskich (jeżeli konieczne);</li><li>- uzyskanie innych opinii, uzgodnień, zgód, decyzji, pozwoleń i sprawdzeń niezbędnych dla przedmiotu zamówienia;</li><li>- uzyskanie decyzji zatwierdzającej projekt i udzielającej inwestorowi pozwolenia na budowę;</li><li>- oświadczenie Wykonawcy o zapewnieniu nadzoru autorskiego na osobne zlecenie.</li></ul> <p>2. Rozwiązania projektowe muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego.</p> <p>3. Przed złożeniem dokumentacji projektowej do Starostwa Wykonawca ma</p> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p>obowiązek przedstawić do sprawdzenia kompletny Projekt budowlany.</p> <p>4. Usługi projektowe obejmują również udzielanie wyjaśnień odnośnie rozwiązań projektowych i dokonywanie niezbędnych poprawek wynikających z błędów projektowych i kosztorysowych w terminach umożliwiających Zamawiającemu sprawne przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowane roboty budowlane.</p> <p>5. Zamawiający zaleca przed złożeniem ofert dokonanie wizji obiektów objętych przedmiotem zamówienia.</p> <p>6. W okresie ważności pozwolenia na budowę Wykonawca będzie zobowiązany do jednorazowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w terminie 14 dni od daty otrzymania stosownego pisma od Zamawiającego.</p> <p><b>Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych</b></p> <p><b>Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 2 | <p><b>Temat: Kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji dla budynku Szkoły Podstawowej nr 2, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 24, 55-120 Oborniki Śląskie (lokalizacja: działka 77/2 AM-10 obręb Oborniki Śląskie)</b></p> <p><b>Wspólny Słownik Zamówień:</b></p> <p>71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych</p> <p>71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego</p> <p>71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów</p> <p><b>Opis:</b> Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pełnej dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej z przedmiarami robót i kosztorysami inwestorskimi, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla inwestycji pn.: termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Oborniki Śląskie.</p> <p><b>I WYKAZ OBIEKTÓW I ZAŁOŻENIA WSTĘPNE DO WYKONANIA PRAC PROJEKTOWYCH</b></p> <p>Przewidywany zakres obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- inwentaryzacja stanu istniejącego</li> <li>- modernizacja systemu grzewczego</li> <li>- docieplenie stropodachu szkoły</li> <li>- docieplenie ścian zewnętrznych</li> <li>- wymiana drzwi zewnętrznych technicznych</li> </ul> <p><b>II INFORMACJE OGÓLNE</b></p> <p>Teren miasta i gminy Oborniki Śląskie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zamawiający posiada opracowania dla każdego budynku - audyty energetyczne, na podstawie których należy przygotować dokumentację projektową będącą przedmiotem zamówienia.</p> |

### III SKŁAD DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ

W skład dokumentacji projektowej, dla każdego zadania osobno, muszą wchodzić:

- projekt budowlany wielobranżowy,
- projekty wykonawcze dla każdej branży,
- przedmiary robót dla każdej z branż osobno,
- kosztorysy inwestorskie dla każdej z branż osobno,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych do poszczególnych robót objętych zakresem opracowania,
- ewentualnie inne opracowania niezbędne dla przedmiotu inwestycji.

W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia, Wykonawca łącznie z przekazaną na rzecz Zamawiającego dokumentacją przekazuje prawa autorskie majątkowe bez dodatkowego wynagrodzenia, na następujących polach eksploatacji:

- a) w zakresie używania w formie zapisu na papierze i/lub zapisu magnetycznego,
- b) w zakresie wykorzystania i udostępniania w całości lub części,
- c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu lub jego części - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których koncepcję projektu utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
- e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt d) – poprzez publiczne wyświetlanie.

f) w zakresie modyfikacji i zmian, w tym wystąpienia o zmianę pozwolenia na budowę bez ograniczeń, bez zgody Wykonawcy dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia.

Wymienione wyżej opracowania projektowe Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w czterech egzemplarzach wersji papierowej i dwóch egzemplarzach wersji elektronicznej w formatach obsługiwanych ogólnie dostępnym oprogramowaniem komputerowym, w standardzie umożliwiającym odczyt w systemie WINDOWS, zapisanych na płytach CD.

Wykonana dokumentacja projektowa ma być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Wszystkie opracowania projektowe i kosztorysowe muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym:

- Ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 1409),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. nr 75 poz. 690),
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>kwietnia 2012 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.),</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowych z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. nr 202 poz.2072),</li><li>- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym z dnia 18 maja 2004 r. (Dz.U. nr 130 poz. 1389),</li><li>- Ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 907).</li></ul> <p><b>IV POSTANOWIENIA KOŃCOWE</b></p> <p>1. Na Wykonawcy dokumentacji projektowej spoczywać będzie obowiązek uzyskania wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- uzyskanie map do celów projektowych;</li><li>- uzyskanie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek przeznaczonych pod realizację zamierzenia budowlanego (jeżeli konieczne);</li><li>- badania geologiczne niezbędne dla opracowania projektu (jeżeli konieczne);</li><li>- uzgodnienie w zakresie ochrony zabytków;</li><li>- uzgodnienia z Zakładem Energetycznym (jeżeli konieczne);</li><li>- uzgodnienia z Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Obornikach Śląskich (jeżeli konieczne);</li><li>- uzyskanie innych opinii, uzgodnień, zgód, decyzji, pozwoleń i sprawdzeń niezbędnych dla przedmiotu zamówienia;</li><li>- uzyskanie decyzji zatwierdzającej projekt i udzielającej inwestorowi pozwolenia na budowę;</li><li>- oświadczenie Wykonawcy o zapewnieniu nadzoru autorskiego na osobne zlecenie.</li></ul> <p>2. Rozwiązania projektowe muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego.</p> <p>3. Przed złożeniem dokumentacji projektowej do Starostwa Wykonawca ma obowiązek przedstawić do sprawdzenia kompletny Projekt budowlany.</p> <p>4. Usługi projektowe obejmują również udzielanie wyjaśnień odnośnie rozwiązań projektowych i dokonywanie niezbędnych poprawek wynikających z błędów projektowych i kosztorysowych w terminach umożliwiających Zamawiającemu sprawne przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowane roboty budowlane.</p> <p>5. Zamawiający zaleca przed złożeniem ofert dokonanie wizji obiektów objętych przedmiotem zamówienia.</p> <p>6. W okresie ważności pozwolenia na budowę Wykonawca będzie</p> |
|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|   | <p>zobowiązany do jednorazowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w terminie 14 dni od daty otrzymania stosownego pisma od Zamawiającego.</p> <p><b>Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych</b></p> <p><b>Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 3 | <p><b>Temat: Kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji dla budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Brzechwy w Osolinie, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 5, 55-120 Osolin (lokalizacja: działka 200/12 AM-1 obręb Osolin)</b></p> <p><b>Wspólny Słownik Zamówień:</b></p> <p>71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych</p> <p>71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego</p> <p>71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów</p> <p><b>Opis:</b> Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pełnej dokumentacji projektowej budowlano-wykonawczej z przedmiarami robót i kosztorysami inwestorskimi, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę dla inwestycji pn.: termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Oborniki Śląskie.</p> <p><b>I WYKAZ OBIEKTÓW I ZAŁOŻENIA WSTĘPNE DO WYKONANIA PRAC PROJEKTOWYCH</b></p> <p>Przewidywany zakres obejmuje:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- inwentaryzacja stanu istniejącego</li><li>- modernizacja systemu grzewczego</li><li>- wymiana przeszklenia - luksfery</li><li>- wymiana okien drewnianych</li><li>- docieplenie ścian zewnętrznych</li><li>- wymiana drzwi zewnętrznych technicznych</li><li>- docieplenie stropodachu łącznika</li></ul> <p><b>II INFORMACJE OGÓLNE</b></p> <p>Teren miasta i gminy Oborniki Śląskie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.</p> <p>Zamawiający posiada opracowania dla każdego budynku - audyty energetyczne, na podstawie których należy przygotować dokumentację projektową będącą przedmiotem zamówienia.</p> <p><b>III SKŁAD DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ</b></p> <p>W skład dokumentacji projektowej, dla każdego zadania osobno, muszą wchodzić:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- projekt budowlany wielobranżowy,</li><li>- projekty wykonawcze dla każdej branży,</li></ul> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <ul style="list-style-type: none"><li>- przedmiary robót dla każdej z branż osobno,</li><li>- kosztorysy inwestorskie dla każdej z branż osobno,</li><li>- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych do poszczególnych robót objętych zakresem opracowania,</li><li>- ewentualnie inne opracowania niezbędne dla przedmiotu inwestycji.</li></ul> <p>W ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia, Wykonawca łącznie z przekazaną na rzecz Zamawiającego dokumentacją przekazuje prawa autorskie majątkowe bez dodatkowego wynagrodzenia, na następujących polach eksploatacji:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>a) w zakresie używania w formie zapisu na papierze i/lub zapisu magnetycznego,</li><li>b) w zakresie wykorzystania i udostępniania w całości lub części,</li><li>c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu lub jego części - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,</li><li>d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których koncepcję projektu utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,</li><li>e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt d) – poprzez publiczne wyświetlanie.</li><li>f) w zakresie modyfikacji i zmian, w tym wystąpienia o zmianę pozwolenia na budowę bez ograniczeń, bez zgody Wykonawcy dokumentacji projektowej będącej przedmiotem zamówienia.</li></ul> <p>Wymienione wyżej opracowania projektowe Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w czterech egzemplarzach wersji papierowej i dwóch egzemplarzach wersji elektronicznej w formatach obsługiwanych ogólnie dostępnym oprogramowaniem komputerowym, w standardzie umożliwiającym odczyt w systemie WINDOWS, zapisanych na płytach CD.</p> <p>Wykonana dokumentacja projektowa ma być kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.</p> <p>Wszystkie opracowania projektowe i kosztorysowe muszą być wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 1409),</li><li>- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. nr 75 poz. 690),</li><li>- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz.U. z 2012 r. poz. 462 ze zm.),</li><li>- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowych z dnia 2 września 2004 r. (Dz.U. nr 202 poz.2072),</li><li>- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie określenia metod</li></ul> |
|--|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym z dnia 18 maja 2004 r. (Dz.U. nr 130 poz. 1389),</p> <p>- Ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 907).</p> <p><b>IV POSTANOWIENIA KOŃCOWE</b></p> <p>1. Na Wykonawcy dokumentacji projektowej spoczywać będzie obowiązek uzyskania wszystkich niezbędnych opinii i uzgodnień, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- uzyskanie map do celów projektowych;</li><li>- uzyskanie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działek przeznaczonych pod realizację zamierzenia budowlanego (jeżeli konieczne);</li><li>- badania geologiczne niezbędne dla opracowania projektu (jeżeli konieczne);</li><li>- uzgodnienie w zakresie ochrony zabytków;</li><li>- uzgodnienia z Zakładem Energetycznym (jeżeli konieczne);</li><li>- uzgodnienia z Zakładem Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Obornikach Śląskich (jeżeli konieczne);</li><li>- uzyskanie innych opinii, uzgodnień, zgód, decyzji, pozwoleń i sprawdzeń niezbędnych dla przedmiotu zamówienia;</li><li>- uzyskanie decyzji zatwierdzającej projekt i udzielającej inwestorowi pozwolenia na budowę;</li><li>- oświadczenie Wykonawcy o zapewnieniu nadzoru autorskiego na osobne zlecenie.</li></ul> <p>2. Rozwiązania projektowe muszą być zatwierdzone przez Zamawiającego.</p> <p>3. Przed złożeniem dokumentacji projektowej do Starostwa Wykonawca ma obowiązek przedstawić do sprawdzenia kompletny Projekt budowlany.</p> <p>4. Usługi projektowe obejmują również udzielanie wyjaśnień odnośnie rozwiązań projektowych i dokonywanie niezbędnych poprawek wynikających z błędów projektowych i kosztorysowych w terminach umożliwiających Zamawiającemu sprawne przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zaprojektowane roboty budowlane.</p> <p>5. Zamawiający zaleca przed złożeniem ofert dokonanie wizji obiektów objętych przedmiotem zamówienia.</p> <p>6. W okresie ważności pozwolenia na budowę Wykonawca będzie zobowiązany do jednorazowej aktualizacji kosztorysów inwestorskich w terminie 14 dni od daty otrzymania stosownego pisma od Zamawiającego.</p> <p><b>Zamawiający nie dopuszcza składania ofert równoważnych</b></p> <p><b>Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.</b></p> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

3.3. Części nie mogą być dzielone przez Wykonawców, oferty nie zawierające pełnego zakresu przedmiotu zamówienia określonego w zadaniu częściowym zostaną odrzucone.

3.4. Miejsce realizacji:

miasto Oborniki Śląskie – dla zadania częściowego: 1, 2, 3

#### **4. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH UZUPEŁNIAJĄCYCH (ART. 67 UST. 1 PKT 6 I 7)**

4.1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających.

#### **5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

5.1. Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie:

**data zakończenia: 2015-11-30** – dla zadania częściowego: 1, 2, 3

#### **6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

6.1. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), spełniają warunki i wymagania określone w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).

6.2. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

| Lp. | Warunki oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | <p><b>Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania</b></p> <p>O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.</p>                                                                                                                                              |
| 2   | <p><b>Wiedza i doświadczenie</b></p> <p>O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące posiadania wiedzy i doświadczenia, w tym: wykonania inwentaryzacji budowlanej i zaprojektowania termomodernizacji co najmniej jednego obiektu kubaturowego z projektem opatrzonym pozwoleniem na budowę.</p> <p>Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie: oświadczenia Wykonawcy oraz informacji zawartych w załączniku wykaz usług projektowych, popartych odpowiednimi oświadczeniami, na przykład referencjami.</p> |
| 3   | <p><b>Potencjał techniczny</b></p> <p>O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | <p><b>Osoby zdolne do wykonania zamówienia</b></p> <p>O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w tym:</p> <p>co najmniej jedna osoba z odpowiednimi uprawnieniami do kierowania pracami projektowymi, będącymi przedmiotem zamówienia.</p> <p>Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia na podstawie: oświadczenia Wykonawcy oraz informacji zawartych w wykazie osób i oświadczeniu o posiadanych uprawnieniach.</p> |
| 5 | <p><b>Sytuacja ekonomiczna i finansowa</b></p> <p>O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej i finansowej. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

6.3. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia.

6.4. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów odpowiada solidarnie z wykonawcą za szkodę zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

6.5. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

6.6. Przepisy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców, o których mowa w pkt 6.4.

6.7. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawców na podstawie przepisów art. 24 ust.1 pkt 2-11 oraz art. 24 ust. 2 pkt 1-5 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).

6.8. Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania, w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych. Zamawiający nie wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy, który udowodni, że podjął konkretne środki techniczne, organizacyjne i kadrowe, które mają zapobiec zawinionemu i poważnemu naruszaniu obowiązków zawodowych w przyszłości oraz naprawił szkody powstałe w wyniku naruszenia obowiązków zawodowych lub zobowiązał się do ich naprawienia.

6.9. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

## **7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ INNYCH WYMAGANYCH DOKUMENTÓW**

7.1. W celu wykazania spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), należy przedłożyć:

| <b>Lp.</b> | <b>Wymagany dokument</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1</b>   | <b>Oświadczenie o spełnianiu warunków</b><br>Podpisane przez Wykonawcę oświadczenie o spełnianiu warunków.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>2</b>   | <b>Wykaz dostaw lub usług</b><br>Wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie. |
| <b>3</b>   | <b>Wykaz osób</b><br>Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.                                                                                                                     |
| <b>4</b>   | <b>Oświadczenie, że osoby posiadają wymagane uprawnienia</b><br>Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>5</b>   | <b>Dokumenty dotyczące podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy na mocy art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy</b><br>Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy, na zasoby innych podmiotów przedkłada następujące dokumenty dotyczące podmiotów, zasobami których będzie dysponował wykonawca                                                                                                                                                                               |

7.2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 oraz art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), należy przedłożyć:

| <b>Lp.</b> | <b>Wymagany dokument</b> |
|------------|--------------------------|
|------------|--------------------------|

|   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | <b>Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia</b><br>Podpisane przez Wykonawcę oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 2 | <b>Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej</b><br>Aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert. |
| 3 | <b>Dokumenty dotyczące podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy</b><br>Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na zasoby innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt. 7.2                                                                                                                                                                                               |
| 4 | <b>Dokumenty dotyczące przynależności do grupy kapitałowej</b><br>Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej                                                                                                                                                                                                                                                                             |

7.3. Dokumenty podmiotów zagranicznych:

| Lp. | Wymagany dokument                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | <b>Dokument potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości</b><br>Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert |

7.4. Jeżeli w kraju miejsca zamieszkania osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się ww. dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem.

7.5. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

7.6. Inne wymagane dokumenty:

| Lp. | Wymagany dokument                                                                                            |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | <b>Formularz ofertowy</b><br>Wypełniony i podpisany przez Wykonawcę >Formularz ofertowy< - załącznik do SIWZ |
| 2   | <b>Wzór umowy</b><br>Zaakceptowany przez Wykonawcę wzór umowy - załącznik do SIWZ                            |
| 3   | <b>Dowód wniesienia wadium</b><br>Dokument potwierdzający wniesienie wymaganego wadium                       |

Wskazane dokumenty mogą być doręczone w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku składania elektronicznych dokumentów powinny być one opatrzone przez Wykonawcę bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu. Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku.

Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

## 8. PODWYKONAWSTWO

8.1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, lecz tylko w zakresie projektów instalacyjnych, przedmiarów robót budowlanych, kosztorysów inwestorskich.

8.2. Wykonawca jest obowiązany wskazać w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

8.3. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

8.4 Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolnościach finansowych lub ekonomicznych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował tymi zasobami w trakcie realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby wykonania zamówienia. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów zgodnie z art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę

Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.

8.5 Zasady zawierania Umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami:

- a) przedmiot Umowy powierzony do wykonania dalszemu podwykonawcy musi być tożsamy z zakresem zawartym w ofercie złożonej przez Wykonawcę Zamawiającemu,
- b) wysokość wynagrodzenia dla dalszego podwykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy nie może być wyższa od kwoty zawartej w ofercie złożonej przez Wykonawcę Zamawiającemu, obejmującej dany zakres prac,
- c) zapłata wynagrodzenia dla dalszego podwykonawcy następować będzie po wykonaniu przedmiotu Umowy, podpisaniu przez obie strony bezusterkowego protokołu odbioru i wystawieniu na jego podstawie faktury.

8.6 Podwykonawca lub dalszy podwykonawca Umowy zamierzający zawrzeć Umowę o podwykonawstwo jest obowiązany do dołączenia zgody Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem Umowy.

8.7 Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca Umowy zobowiązany jest do przyjęcia terminu zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w Umowie o podwykonawstwo nie dłuższego niż 20 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

8.8 Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w § 4 zostanie wypłacone pod warunkiem przedłożenia pisemnego oświadczenia podwykonawców o niezaleganiu w stosunku do nich z rozliczeniami określonymi w umowie o podwykonawstwo. W przypadku wstrzymania wypłaty wynagrodzenia, do czasu spełnienia warunku opisanego w zdaniu poprzedzającym, Wykonawca nie jest upoważniony do żądania od Zamawiającego odsetek za opóźnienie w zapłacie.

## **9. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

9.1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert - pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia: **2015-08-21**

9.2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 9.1, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrywania.

9.3. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w pkt 9.1.

9.4. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.

9.5. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym

przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.

9.6. Postępowanie o udzielenie zamówienia, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), prowadzi się z zachowaniem formy pisemnej.

9.7. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzi się w języku polskim.

9.8. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną. W przypadku oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji przekazywanych faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

9.9. Wybrany sposób przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji nie może ograniczać konkurencji; zawsze dopuszczalna jest forma pisemna, z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).

9.10. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:

- w zakresie formalnym osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

- 1 Martyna Ostaszewska - podinspektor ds zamówień publicznych  
tel.: (71) 310 35 19 wew. 420, e-mail: maslej@oborniki-slaskie.pl

- w zakresie merytorycznym osobami upoważnionymi do kontaktu z Wykonawcami są:

- 1 Marta Chomin - podinspektor ds. budownictwa  
tel.: (71) 310-35-19 w. 437, e-mail: chomin@oborniki-slaskie.pl
- 2 Dominika Łasica - inspektor tel.: (71) 310-35-19 w. 415,  
e-mail: lasica@oborniki-slaskie.pl

## **10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

10.1. Oferta musi być zabezpieczona wadium w wysokości:

Dla zadania częściowego nr 1: **1 500.00 PLN** (słownie: jeden tysiąc pięćset 00/100 PLN)

Dla zadania częściowego nr 2: **1 000.00 PLN** (słownie: jeden tysiąc 00/100 PLN)

Dla zadania częściowego nr 3: **1 000.00 PLN** (słownie: jeden tysiąc 00/100 PLN)

10.2. Wadium należy wnieść w terminie do dnia **2015-08-25 do godz. 10:00**.

10.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:

- a) pieniądzu: przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank Spółdzielczy w Obornikach Śląskich 83 9583 0009 0000 1007 2000 0017;
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
- c) gwarancjach bankowych;
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z dnia 2007r. nr 42, poz. 275 z późn. zm.).

10.4. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

10.5. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium na okres związania ofertą.

10.6. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, z zastrzeżeniem art. 46 ust. 4a ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).

10.7. Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego .

10.8. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.

10.9. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez Wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez Zamawiającego.

10.10. Jeżeli wadium wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę.

10.11. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), pełnomocnictw, listy podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), lub informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej, lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), co powodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę, jako najkorzystniejszej.

10.12. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana:

10.13. odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;

10.14. zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy.

## **11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ**

11.1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni.

11.2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

11.3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Odmowa wyrażenia zgody nie powoduje utraty wadium.

11.4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## **12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT**

12.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

12.2. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

12.3. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

12.4. W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty niepodlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.

12.5. Oferta wraz ze stanowiącymi jej integralną część załącznikami musi być sporządzona przez Wykonawcę ściśle według postanowień niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

12.6. Oferta musi być sporządzona według wzoru formularza oferty stanowiącego załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

12.7. Oferta musi być napisana w języku polskim, na komputerze, maszynie do pisania lub ręcznie długopisem bądź niezmywalnym atramentem.

12.8. Proponuje się, aby wszystkie zapisane strony oferty wraz z załącznikami były kolejno ponumerowane i złączone w sposób trwały oraz na każdej stronie podpisane przez osobę (osoby) uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy, przy czym co najmniej na pierwszej i ostatniej stronie oferty podpis (podpisy) był opatrzony pieczęcią imienną Wykonawcy. Pozostałe strony mogą być parafowane.

12.9. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę i opatrzone datami ich dokonania.

12.10. Zawartość oferty: wypełniony formularz oferty oraz pozostałe dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt 7 niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

12.11. Wykonawca zamieszcza ofertę w dwóch kopertach oznaczonych nazwą i adresem Zamawiającego oraz opisanych w następujący sposób: **„Oferta na: Przetarg nieograniczony pn.: Opracowanie dokumentacji projektowej dla inwestycji pn.: termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej na terenie Gminy Oborniki Śląskie NIE OTWIERAĆ przed: 2015-08-25 godz. 10:30”**. Na wewnętrznej kopercie należy podać nazwę i adres Wykonawcy, aby umożliwić zwrot oferty w przypadku dostarczenia jej Zamawiającemu po terminie.

12.12. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę wyłącznie przed terminem składania ofert i pod warunkiem, że przed upływem tego terminu Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Powiadomienie to musi być opisane w sposób wskazany w pkt 12.11 oraz dodatkowo oznaczone słowami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.

12.13. Jeżeli Wykonawca zastrzega, że informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16

kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, tekst jedn. Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 ze zm.), nie mogą być udostępnione, część oferty, która zawiera te informacje należy umieścić w odrębnej kopercie oznaczonej napisem: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa”. Wykonawca zastrzegając tajemnicę przedsiębiorstwa zobowiązany jest dołączyć do oferty pisemne uzasadnienie odnośnie charakteru zastrzeżonych w niej informacji. Uzasadnienie ma na celu udowodnienie spełnienia przesłanek określonych w przywołanym powyżej przepisie, tj., że zastrzeżona informacja:

- a. ma charakter techniczny, technologiczny lub organizacyjny przedsiębiorstwa,
- b. nie została ujawniona do wiadomości publicznej,
- c. podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.

12.14. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).

### **13. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

13.1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, pokój nr: Punkt Obsługi Interesanta do dnia **2015-08-25 do godz. 10:00.**

13.2. Zamawiający niezwłocznie zwróci ofertę, która zostanie złożona po terminie.

13.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **2015-08-25 o godz. 10:30**, w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 12.

13.4. Otwarcie ofert jest jawne.

13.5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

13.6. Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

### **14. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY**

14.1. W ofercie należy podać cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2014 r. poz. 915) za wykonanie przedmiotu zamówienia.

14.2. Cenę należy podać w złotych polskich, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

14.3. W cenie należy uwzględnić wszystkie wymagania określone w niniejszej specyfikacji istotnych warunków oraz wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji wybranej części przedmiotu zamówienia.

14.4. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie polskiej.

14.5. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

### **15. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT**

15.1. Zamawiający będzie oceniał oferty według następujących kryteriów:

| Zadanie częściowe                                                                | Nazwa kryterium - waga [%]                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| 1 - Kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji dla budynku | 1 - Cena (koszt) - 94<br>2 - Skrócenie terminu realizacji - 6 |

|                                                                                                                                                                                                                                      |                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|
| Ośrodka Sportu i Rekreacji, ul. Poniatowskiego 22, 55-120 Oborniki Śląskie (lokalizacja: działka nr 85 AM-10 obręb Oborniki Śląskie)                                                                                                 |                                                               |
| 2 - Kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji dla budynku Szkoły Podstawowej nr 2, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 24, 55-120 Oborniki Śląskie (lokalizacja: działka 77/2 AM-10 obręb Oborniki Śląskie)    | 1 - Cena (koszt) - 94<br>2 - Skrócenie terminu realizacji - 6 |
| 3 - Kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji dla budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Brzechwy w Osolinie, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 5, 55-120 Osolin (lokalizacja: działka 200/12 AM-1 obręb Osolin) | 1 - Cena (koszt) - 94<br>2 - Skrócenie terminu realizacji - 6 |

15.2. Punkty przyznawane za podane w pkt 15.1 kryteria będą liczone według następujących wzorów:

| Zadanie częściowe                                                                                                                                                                                                     | Wzór                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 - Kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji dla budynku Ośrodka Sportu i Rekreacji, ul. Poniatowskiego 22, 55-120 Oborniki Śląskie (lokalizacja: działka nr 85 AM-10 obręb Oborniki Śląskie) | 1 - Cena (koszt)<br>$\text{Liczba punktów} = (C_{\min}/C_{\text{of}}) * 100 * \text{waga}$ gdzie:<br>- $C_{\min}$ - najniższa spośród wszystkich ofert<br>- $C_{\text{of}}$ - podana w ofercie<br>2 - Skrócenie terminu realizacji<br>$\text{Liczba punktów} = \text{Ozn war2}$ Ozn war2 wg indywidualnej oceny każdego członka Komisji w skali od 0 do 6.<br>gdzie:<br>- Ozn war2 - Liczba punktów = Ozn war2<br>Ozn war2 wg indywidualnej oceny każdego członka Komisji w skali od 0 do 6.<br>gdzie:<br>- Ozn war2 - 0 - 6 punktów - deklarowane skrócenie terminu realizacji zamówienia (maksymalnie 30 dni)<br>- deklarowane skrócenie terminu realizacji |

|                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>zamówienia o 10 dni - 2 pkt</p> <p>- deklarowane skrócenie terminu realizacji zamówienia o 20 dni - 4 pkt</p> <p>- deklarowane skrócenie terminu realizacji zamówienia o 30 dni- 6 pkt</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p><b>2</b> - Kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji dla budynku Szkoły Podstawowej nr 2, ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 24, 55-120 Oborniki Śląskie (lokalizacja: działka 77/2 AM-10 obręb Oborniki Śląskie)</p>    | <p>1 - Cena (koszt)</p> <p>Liczba punktów = ( Cmin/Cof ) * 100 * waga</p> <p>gdzie:</p> <p>- Cmin - najniższa cena spośród wszystkich ofert</p> <p>- Cof - cena podana w ofercie</p> <p>2 - Skrócenie terminu realizacji</p> <p>Liczba punktów = Ozn war2</p> <p>Ozn war2 wg indywidualnej oceny każdego członka Komisji w skali od 0 do 6.</p> <p>gdzie:</p> <p>- Ozn war2 - Liczba punktów = Ozn war2</p> <p>Ozn war2 wg indywidualnej oceny każdego członka Komisji w skali od 0 do 6.</p> <p>gdzie:</p> <p>- Ozn war2 - 0 - 6 punktów - deklarowane skrócenie terminu realizacji zamówienia (maksymalnie 30 dni)</p> <p>- deklarowane skrócenie terminu realizacji zamówienia o 10 dni - 2 pkt</p> <p>- deklarowane skrócenie terminu realizacji zamówienia o 20 dni - 4 pkt</p> <p>- deklarowane skrócenie terminu realizacji zamówienia o 30 dni- 6 pkt</p> |
| <p><b>3</b> - Kompleksowe wykonanie dokumentacji projektowej termomodernizacji dla budynku Szkoły Podstawowej im. Jana Brzechwy w Osolinie, ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 5, 55-120 Osolin (lokalizacja: działka 200/12 AM-1 obręb Osolin)</p> | <p>1 - Cena (koszt)</p> <p>Liczba punktów = ( Cmin/Cof ) * 100 * waga</p> <p>gdzie:</p> <p>- Cmin - najniższa cena spośród wszystkich ofert</p> <p>- Cof - cena podana w ofercie</p> <p>2 - Skrócenie terminu realizacji</p> <p>Liczba punktów = Ozn war2</p> <p>Ozn war2 wg indywidualnej oceny każdego</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | <p>członka Komisji w skali od 0 do 6.</p> <p>gdzie:</p> <p>- Ozn war2 - Liczba punktów = Ozn war2</p> <p>Ozn war2 wg indywidualnej oceny każdego członka Komisji w skali od 0 do 6.</p> <p>gdzie:</p> <p>- Ozn war2 - 0 - 6 punktów - deklarowane skrócenie terminu realizacji zamówienia (maksymalnie 30 dni)</p> <p>- deklarowane skrócenie terminu realizacji zamówienia o 10 dni - 2 pkt</p> <p>- deklarowane skrócenie terminu realizacji zamówienia o 20 dni - 4 pkt</p> <p>- deklarowane skrócenie terminu realizacji zamówienia o 30 dni - 6 pkt</p> |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

15.3. Po dokonaniu oceny punkty przyznane przez każdego z członków Komisji Przetargowej zostaną zsumowane dla każdego z kryteriów oddzielnie. Suma punktów uzyskanych za wszystkie kryteria oceny stanowić będzie końcową ocenę danej oferty.

15.4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz, z zastrzeżeniem pkt 15.6, dokonywanie jakiejkolwiek zmiany w jej treści.

15.5. Jeżeli w określonym terminie Wykonawca nie złoży wymaganych przez Zamawiającego oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), lub pełnomocnictw albo jeżeli złoży wymagane przez Zamawiającego oświadczenia i dokumenty, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), zawierające błędy lub wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie go do ich złożenia w wyznaczonym terminie, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy będzie podlegać odrzuceniu albo konieczne będzie unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie Zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny spełniać warunki określone w art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.). Zamawiający może także w wyznaczonym przez siebie terminie, wezwać do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów.

15.6. Zamawiający poprawia w ofercie:

a) oczywiste omyłki pisarskie,

b) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

c) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

15.7. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający

w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

15.8. Jeżeli cena oferty wydaje się rażąco niska w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzi wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, w szczególności jest niższa o 30% od wartości zamówienia lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny, w szczególności w zakresie:

- a) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679, z późn. zm.);
- b) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów.

15.9. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny, spoczywa na wykonawcy.

15.10. Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień wraz z dostarczonymi dowodami potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.

15.11. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:

- a) jest niezgodna z ustawą;
- b) jej treść nie odpowiada treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, z zastrzeżeniem pkt 15.6 lit. c.
- c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
- d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
- e) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
- f) zawiera błędy w obliczeniu ceny;

15.12. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w pkt 15.6 lit. c;

15.13. jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

## **16. UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

16.1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane wyżej kryteria oceny ofert.

16.2. Zamawiający unieważni postępowanie w sytuacji, gdy wystąpią przesłanki wskazane w art. 93 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).

16.3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający jednocześnie zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

16.4. wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), albo imię i nazwisko, siedzibę albo adres zamieszkania i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano, uzasadnienie jej wyboru oraz nazwy (firmy), albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;

16.5. Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne;

16.6. Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne - jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, negocjacji bez ogłoszenia albo zapytania o cenę;

16.7. terminie, określonym zgodnie z art. 94 ust. 1 lub 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), po którego upływie umowa w sprawie zamówienia publicznego może być zawarta.

16.8. Ogłoszenie zawierające informacje wskazane w pkt 16.3 lit. a Zamawiający umieści na stronie internetowej <http://bip.oborniki-slaskie.pl/> oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

16.9. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).

## **17. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

17.1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane w sposób określony w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), albo 10 dni - jeżeli zostanie przesłane w inny sposób. Zawarcie umowy będzie możliwe przed upływem terminów, o których mowa powyżej, jeżeli wystąpią okoliczności wymienione w art. 94 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).

17.2. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę odrębnym pismem lub telefonicznie.

17.3. Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.

17.4. W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne) Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy .

## **18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

18.1. W danym postępowaniu wniesienie zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie jest wymagane.

## **19. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNE WARUNKI UMOWY ALBO WZÓR UMOWY, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY WYMAGA OD WYKONAWCY, ABY ZAWARŁ Z NIM UMOWĘ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO NA TAKICH WARUNKACH**

19.1. Wzór umowy stanowi załącznik do niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

19.2. Zgodnie z art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych strony dopuszczają zmiany umowy w następującym zakresie:

- d) zmiany obowiązujących przepisów prawa związanych z przedmiotowym zamówieniem;
- e) niedotrzymanie ustawowych terminów przez organy wydające decyzje lub dokonujące uzgodnień.
- f) działanie czynników niezależnych od Wykonawcy oraz okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, uniemożliwiających wykonanie zadania,
- g) trudności w pozyskaniu uzgodnień z właścicielami posesji w przypadku nieuregulowanego stanu jawnego gruntów,
- h) zmiana danych podmiotowych dotyczących Wykonawcy, lokalizacji siedziby Wykonawcy,
- i) zmiana konta bankowego, na które Zamawiający przeleje należne wynagrodzenie za wykonane roboty,
- j) zmiany danych osobowych – zmiany osób (personelu),
- k) zmiany uwarunkowań prawnych i formalnych realizacji przedmiotu umowy, spowodowanych działaniem osób trzecich,
- l) zmiany korzystne dla Zamawiającego,
- m) zmiany obowiązującej wysokości podatku od towarów i usług w przypadku, gdy zmiana ta spowoduje zwiększenie lub zmniejszenie kosztów wykonania umowy po stronie Wykonawcy. Zamawiający dopuszcza możliwość zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy o kwotę stanowiącą różnicę między nowo obowiązującą a dotychczasową wysokością podatku od towarów i usług, jednakże wyłącznie za okres po wejściu w życie zmiany jego wysokości.

19.3 Wszystkie powyższe postanowienia opisane w ust. 1 stanowią katalog zmian, na które zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Warunkiem dokonania zmian postanowień zawartej umowy w formie aneksu do umowy, jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie, pod rygorem nieważności zmiany.

19.4 Zmiana umowy nastąpić może z inicjatywy Zamawiającego albo Wykonawcy poprzez przedstawienie drugiej stronie propozycji zmian w formie pisemnej, które powinny zawierać:

- 1) opis zmiany,
- 2) uzasadnienie zmiany,
- 3) koszt zmiany oraz jego wpływ na wysokość wynagrodzenia,
- 4) czas wykonania zmiany oraz wpływ zmiany na termin zakończenia umowy.

## **20. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

20.1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).

20.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).

20.3. Odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki lub zapytania o cenę;
- opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu;
- wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
- odrzucenia oferty odwołującego.

20.4. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.), zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

20.5. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

20.6. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).

20.7. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).

20.8. Odwołanie wnosi się w terminach określonych w art. 182 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.).

20.9. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.

20.10. Skargę wnosi się do sądu okręgowego właściwego dla siedziby albo miejsca zamieszkania Zamawiającego.

20.11. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 7 dni od dnia doręczenia orzeczenia Krajowej Izby Odwoławczej, przysyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora publicznego jest równoznaczne z jej wniesieniem.

## **21. AUKCJA ELEKTRONICZNA**

21.1. W postępowaniu nie jest przewidziany wybór najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

## **22. POZOSTAŁE INFORMACJE**

22.1. Do spraw nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.) oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

Załącznikami do niniejszego dokumentu są:

| Nr | Nazwa załącznika                                        |
|----|---------------------------------------------------------|
| 1  | Formularz ofertowy                                      |
| 2  | Wzór umowy                                              |
| 3  | Oświadczenie o spełnianiu warunków                      |
| 4  | Wykaz dostaw lub usług                                  |
| 5  | Wykaz osób                                              |
| 6  | Oświadczenie, że osoby posiadają wymagane uprawnienia   |
| 7  | Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia             |
| 8  | Dokumenty dotyczące przynależności do grupy kapitałowej |
| 9  | Audyt energetyczny Szkoła Podstawowa nr 2               |
| 10 | Audyt energetyczny Szkoła Podstawowa Osolin             |
| 11 | Audyt energetyczny OSIR Oborniki Śląskie                |