

**Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 155/2015 z dnia 15 lipca 2015 roku,  
w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz ogłoszenia wykazu działki gruntu, będącej własnością Gminy Oborniki Śląskie, położonej w Wielkiej Lipie, przeznaczonej  
na cele rolne.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm. /, art. 28 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. /, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie oraz zarządzenia Burmistrza Obornik Śląskich nr 21/2014 z 23.01.2014 r., zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy następującą działkę gruntu, znajdującą się w zasobie nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie :

| Obręb                      | Nr geodezyjny        | łączna powierzchnia nieruchomości | KW              | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na tereny:                                                           | Opis Nieruchomości / Wykorzystanie zgodnie z ewidencją gruntów                                                                   | Okres na jaki nieruchomość jest przeznaczona do dzierżawy | Czynsz dzierżawny roczny                                                |
|----------------------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>Wielka Lipa - Osola</b> | <b>93/1<br/>AM 1</b> | <b>0,35 ha</b>                    | WR1W/00022221/5 | tereny pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną (MN/6(8))<br><br>Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr 0150/XXXVI/266/05 z dnia 8 września 2005r. | działka gruntu niezabudowana, użytki zgodnie z ewidencją gruntów – RIVa, PsIV.<br>Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 0,35 ha | <b>3 lata</b>                                             | <b>223,30 zł</b><br><br><b>(6,38 zł/a, powierzchnia dzierżawy 35 a)</b> |

Czynsz dzierżawny roczny, płatny jest z góry, nie później niż do 15 września. Dzierżawca zobowiązany jest do opłacania podatku lokalnego od przedmiotu dzierżawy. Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS. Waloryzacja dokonywana będzie z początkiem każdego roku kalendarzowego.

§ 2. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 15 lipca 2015 r. do dnia 05 sierpnia 2015 r.

§ 3 Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U w a g a : Nieruchomość wydzierżawiana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem dzierżawcy Wydzierżawiający nie bierze na siebie odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może dokonać Gmina na koszt dzierżawcy.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

*Z up. Burmistrza  
Zastępca Burmistrza  
Henryk Cymerman*