



UMOWA NR/2015/WZÓR

Załącznik nr 2

Zawarta w dniu2015 r. w Obornikach Śląskich pomiędzy:
Gminą Oborniki Śląskie, ul. Trzebnicka 1, 55-120 Oborniki Śląskie,
zwaną dalej Zamawiającym reprezentowaną przez:

Arkadiusza Poprawę - Burmistrza Obornik Śląskich
przy kontrasygnacie **Agaty Pienio – Skarbnika Gminy**

a
zwanym dalej Wykonawcą reprezentowanym przez:

.....
.....
została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

W wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie zapytania ofertowego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace związane z realizacją „Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Oborniki Śląskie na lata 2010-2032 polegających na demontażu, zbieraniu, transporcie oraz unieszkodliwieniu wyrobów zawierających azbest” zlokalizowanych w mieście i gminie Oborniki Śląskie.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w wyznaczonym terminie, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami prawa:

- Ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2013 roku, poz. 1232 z późniejszymi zmianami);
- Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 roku o odpadach (Dz.U. z 2013 roku, poz. 21 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 grudnia 2014 roku w sprawie wzorów dokumentów stosowanych na potrzeby ewidencji odpadów (Dz.U. z 2014 roku, poz. 1973);
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz.U. z 2013 roku, poz. 1409 z późniejszymi zmianami);
- Ustawą z dnia 19 czerwca 1997 roku o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004 roku, Nr 3, poz. 20 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005 roku w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz.U. z 2005 roku, Nr 216, poz. 1824);
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 roku w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. z 2004 roku, Nr. 71, poz. 649 z późniejszymi zmianami);
- Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010 roku w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz.U. z 2011 roku, Nr. 8, poz. 31).



§ 3

Przedmiotowe prace Wykonawca jest zobowiązany wykonywać w okresie **od dnia 1 czerwca 2015 r. do dnia 30 września 2015 r.**

§ 4

Przedstawicielami Zamawiającego, upoważnionymi do kontroli i nadzoru są:

1.
2.

Wykonawca do kontaktu z Zamawiającym w zakresie realizacji prac objętych niniejszą umową wyznacza:

1.

§ 5

1. Ilość i lokalizacja przeznaczonych do usunięcia wyrobów zawierających azbest wynika ze złożonych przez mieszkańców deklaracji w związku z konkursem ogłoszonym przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska we Wrocławiu.
2. W ramach prac Wykonawca zobowiązany jest do demontażu wyrobów zawierających azbest – płyt azbestowo-cementowych dla budownictwa stanowiących pokrycie budynków lub odbiór tych wyrobów zdeponowanych na posesji „luzem”, ich pakowanie, załadunek transport odpadu niebezpiecznego z miejsca zbiórki do miejsca unieszkodliwiania, rozładunek i zdeponowanie wraz z kosztami unieszkodliwienia na składowisku odpadów przeznaczonym do składowania tego typu odpadów oraz prowadzenie ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów.
3. Szacunkowa ilość wyrobów zawierających azbest przeznaczonych do usunięcia wynosi ok. 163,63 Mg przy zastosowaniu przelicznika $1 \text{ m}^2 = 15 \text{ kg}$, w tym 101,88 Mg płyt azbestowo-cementowych falistych stanowiących element budynku oraz 61,75 Mg płyt azbestowo-cementowych falistych zdeponowanych na posesji „luzem”.
4. Ponieważ wskazana do usunięcia ilość wyrobów zawierających azbest jest oszacowana przez osoby składające deklaracje w ramach konkursu ogłoszonego przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej we Wrocławiu Zamawiający zastrzega, że faktyczna ilość usuniętego materiału może różnić się od ilości szacowanej, również z uwagi na rezygnację właścicieli/posiadaczy nieruchomości z udziału w przedsięwzięciu. W związku z powyższym Wykonawcy nie przysługuje prawo żadnych roszczeń, w tym także roszczeń odszkodowawczych w przypadku, gdy ilość odpadów będzie różniła się od ilości szacowanej.
5. Dane właścicieli posesji, z których należy usunąć wyroby zawierające azbest zostaną przekazane Wykonawcy po podpisaniu umowy - w terminie wcześniej ustalonym z Zamawiającym.
6. Termin przeprowadzenia prac będących przedmiotem zamówienia na poszczególnych nieruchomościach należy indywidualnie ustalić z właścicielem/posiadaczem nieruchomości (termin dogodny dla właściciela/posiadacza nieruchomości). Niedopuszczalne jest wejście na teren nieruchomości w celu świadczenia usługi bez ustalenia terminu z właścicielem/posiadaczem nieruchomości.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu szczegółowego wykazu ilości odpadów (wyrażonych w Mg) usuniętych z poszczególnych nieruchomości. Koszty ważenia wyrobów zawierających azbest ponosi Wykonawca. Ważenie odpadów powinno odbywać się w obecności właściciela/posiadacza nieruchomości. Z czynności ważenia Wykonawca sporządza protokół, zgodnie z załączonym wzorem (załącznik nr 1) zawierający następujące dane:
 - imię i nazwisko właściciela/posiadacza nieruchomości od którego odbierane są odpady,



- adres nieruchomości, z której następuje odbiór odpadów,
- datę ważenia odpadu;
- ilość odebranych odpadów w Mg.

Jeden egzemplarz protokołu Wykonawca przekazywać będzie Zamawiającemu systematycznie podczas realizacji zamówienia. Drugi egzemplarz otrzyma właściciel/posiadacz nieruchomości, z której usuwane będą wyroby azbestowe.

§ 6

1. Wykonawca zamówienia staje się wytwórcą i posiadaczem wszystkich odpadów powstałych w wyniku przeprowadzenia prac.
2. Wykonawca ma obowiązek dostarczenia Zamawiającemu dokumentów potwierdzających przyjęcie odpadów na składowisko odpadów niebezpiecznych, tj. karty przekazania odpadu - najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania umowy. Powstałe odpady zawierające azbest będą unieszkodliwione na składowisku odpadów w miejscowości ul.....
3. Wykonawca ma obowiązek przekazania właścicielowi/posiadaczowi nieruchomości, z której odebrano wyroby zawierające azbest pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych.
4. Wykonawca ma obowiązek wykonania dokumentacji fotograficznej przedstawiającej obiekt, na którym znajdują się wyroby zawierające azbest lub miejsce ich składowania przed demontażem i zebraniem oraz po wykonaniu prac. Oznacza to wykonanie dwóch zdjęć na jednej posesji. Dokumentację fotograficzną należy przekazać Zamawiającemu na elektronicznym nośniku danych najpóźniej w ostatnim dniu obowiązywania umowy.

§ 7

1. Ustala się:
 - 1.1 wynagrodzenie za wykonanie usługi obejmującej demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwienie 1 Mg wyrobów zawierających azbest w wysokości zł brutto /słownie:/100 brutto w tym podatek VAT..... zł
 - 1.2 wynagrodzenie za wykonanie usługi obejmującej zbieranie, transport i unieszkodliwienie 1 Mg wyrobów zawierających azbest zgromadzonych na posesji „luzem” w wysokości zł brutto /słownie: /100 brutto w tym podatek VATzł
2. Wynagrodzenie Wykonawcy obliczane będzie na podstawie ilości odpadów w Mg (tony) wynikających z protokołów z ważenia odpadów podpisanych w obecności właścicieli/posiadaczy nieruchomości, z których usuwane będą wyroby zawierające azbest i kart przekazania odpadu oraz oferowanych cen jednostkowych określonych w § 7 pkt. 1.1 i 1.2.
3. Wynagrodzenie wykonania całości prac objętych zamówieniem nie może przekroczyć kwoty w wysokościzł brutto /słownie:/100 brutto/. Powyższa kwota obejmuje ryzyko i odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją robót objętych umową, skalkulowanych i wynioskowanych na podstawie wizji w terenie, również tych, które nie zostały wymienione w sposób wyraźny, a są konieczne do wykonania robót zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. W przypadku, gdy wynagrodzenie Wykonawcy obliczone zgodnie z ust. 2 przekroczy kwotę wskazaną w zdaniu poprzedzającym Zamawiający nie będzie zobowiązany do jej opłacenia, ponad tą kwotę.



4. Zapłata wynagrodzenia nastąpi jednorazowo po przedłożeniu Zamawiającemu przez Wykonawcę wszystkich protokołów z ważenia odpadów o których mowa w § 5 ust. 6 i kart przekazania odpadów, dokumentacji fotograficznej na elektronicznym nośniku danych oraz podpisania protokołu odbioru. Zapłata nastąpi w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury przez Zamawiającego.
5. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na konto Wykonawcy nr:
..... w Banku
6. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu Zamawiającego.
7. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT, uprawnionym do otrzymywania faktur VAT, nr identyfikacyjny NIP:915-16-05-065.

§ 8

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 8% wartości przedmiotu umowy, tzn. zł.
2. Zabezpieczenie może być wniesione wyłącznie w pieniądzu, poręczeniach bankowych, gwarancjach bankowych lub gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Wykonawca wnosi zabezpieczenie określone w ustępach poprzedzających w pełnej wysokości, jednorazowo w dniu podpisania umowy.
4. Zabezpieczenie zostanie zwrócone w 14 dni od daty dokonania odbioru. Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych z tytułu nienależytego wykonania umowy w następujących przypadkach:
 - Za nieterminowe wykonanie przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % kwoty określonej w § 7 ust. 3 za każdy dzień zwłoki;
 - W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z powodu przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% kwoty określonej w § 7 ust.3;
 - W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z powodu przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% kwoty określonej w § 7 ust.3;
2. Do naliczania kar umownych stosuje się wynagrodzenie określone w § 7 ust.3 oraz nie nalicza się podatku VAT.
3. Zapłata kar umownych nie wyłącza prawa do dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 10

1. Wykonawca może powierzyć wykonywania umowy osobom trzecim, lecz nie więcej niż 20% wynagrodzenie brutto, o którym mowa w §7 ust. 3.
2. Cesja (przelew) wierzytelności za Zgodą Zamawiającego.

§ 11

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody wyrządzone osobom trzecim przy wykonywaniu niniejszej umowy, a także za szkody powstałe w wyniku nienależytego wykonania umowy.



2. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia wszelkich wymagań Bhp przy wykonywaniu przedmiotu umowy, a także do zapewnienia wymogów bezpieczeństwa osób trzecich.
3. Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby wyznaczone do realizacji niniejszej umowy posiadają odpowiednie kwalifikacje oraz przeszkolenia i uprawnienia wymagane przepisami prawa.

§ 12

1. Umowa niniejsza może zostać rozwiązana przez każdą ze stron w każdym czasie z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia z zastrzeżeniem ust. 2 i 3. Wypowiedzenie winno być dokonane na piśmie.
2. W przypadku nienależytego wykonywania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może odstąpić od umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia /ze skutkiem natychmiastowym/ bez konieczności wezwania do prawidłowego wykonania.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, Zamawiający może od umowy odstąpić. W takim przypadku Wykonawcy należy się wyłącznie wynagrodzenie za wykonaną i odebraną część przedmiotu umowy.

§13

1. Strony zgodnie oświadczają, iż zapewniają przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych, zgodnie z przepisami Ustawy o ochronie danych osobowych, które będą przekazywane lub udostępnione w związku lub w wyniku realizacji postanowień Umowy.
2. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się nie ujawniać, nie przekazywać, nie przetwarzać, nie wykorzystywać dla celów własnych lub osób trzecich danych opisanych w ust. 1 jak również wszelkich innych informacji lub danych przekazanych w związku lub w celu realizacji niniejszej Umowy, chyba że stan tajemnicy wobec tych informacji lub danych ustał i są one znane publicznie lub ich ujawnienia zażąda uprawniony organ w przewidzianej prawem formie i treści, jednakże wówczas tylko w niezbędnym zakresie. Obowiązek zachowania poufności nie ma ograniczeń czasowych i nie wygasa po rozwiązaniu Umowy. Obowiązek ten obejmuje zarówno informacje wynikające z niniejszej Umowy, jak również informacje uzyskane przez Wykonawcę lub pracowników Wykonawcy oraz osoby, którymi się posługuje w związku lub przy okazji wykonywania niniejszej Umowy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za ewentualne skutki udostępnienia, przekazania, przetworzenia, wykorzystania dla celów własnych lub osób trzecich danych lub informacji opisanych w ust.1-2, lub inne działania lub zaniechania skutkujące lub mogące skutkować wykorzystaniem tych danych w celu innym niż realizacja przedmiotu Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że sposób pozyskiwania, wysyłania i przetwarzania danych lub informacji opisanych w ustępach powyżej spełnia wymogi określone w Ustawie o ochronie danych osobowych oraz rozporządzeniach wykonawczych do Ustawy.
5. Wykonawca zapewnia, że przetwarzane dane osobowe będą wykorzystywane wyłącznie w celu realizacji umowy.
6. W przypadku naruszenia postanowień ust. 1-5 Strona, która dokonała naruszenia zobowiązana jest do naprawienia szkody jaką druga Strona poniosła z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania na zasadach ogólnych.



§ 14

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy o zamówieniach publicznych oraz kodeksu cywilnego.

§ 15

Wszelkie zmiany i uzupełnienia postanowień niniejszej umowy mogą być dokonane w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 16

1. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla Wykonawcy a dwa dla Zamawiającego.
2. Integralną częścią niniejszej umowy są następujące załączniki:
 - Oferta Wykonawcy

Załączniki:

1. Wzór protokołu ważenia odpadów

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

Płatne: