

**Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 244/2014 z dnia 13 października 2014 roku,
w sprawie przeznaczenia do najmu oraz ogłoszenia wykazu działki gruntu, stanowiącej własność Gminy Oborniki Śląskie, położonej w Obornikach Śląskich, przeznaczonej
na usytuowanie tablicy reklamowo - informacyjnej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm. /, art. 28 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. /, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie oraz zarządzenia Burmistrza Obornik Śląskich nr 21/2014 z 23.01.2014 r., zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do najmu następującą działkę gruntu, znajdującą się w zasobie nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie :

Położenie nieruchomości	Nr geodezyjny	łączna powierzchnia nieruchomości	KW	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis nieruchomości / Wykorzystanie zgodnie z ewidencją gruntów	Okres na jaki nieruchomość jest przeznaczona do najmu	Czynsz za najem, miesięczny, płatny do 10 dnia każdego miesiąca
Oborniki Śląskie	9 AM 43	0,1034 ha Tablica o powierzchni reklamowej do 12 m ²	WR1W/00017444/6	Tereny usług handlu, gastronomii, rzemiosła nieprodukcyjnego, obsługi działalności gospodarczej, usługi pocztowe i łączności na wydzielonych działkach (Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr 0150/XXXV/258/05 z dnia 7 lipca 2005 r.)	działka gruntu niezabudowana, użytki zgodnie z ewidencją gruntów – Lz-RV oraz W-RV. Tablica o powierzchni reklamowej do 12 m ²	3 lata	148,56 zł netto + 23% VAT (12,38 zł/m ² · 12 m ² powierzchni reklamowej)
	74/39 AM 13	2,5903 ha Tablica o powierzchni reklamowej do 12 m ²	WR1W/00017445/3	Tereny zieleni urządzonej, publicznej - ZP1 (Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr XXIV/191/12 z dnia 29 października 2012 r.)	działka gruntu niezabudowana, użytki zgodnie z ewidencją gruntów – Bz, Bi, B, RIVa. Tablica o powierzchni reklamowej do 12 m ²	3 lata	148,56 zł netto + 23% VAT (12,38 zł/m ² · 12 m ² powierzchni reklamowej)

§ 2. Czynsz za najem miesięczny, płatny jest nie później niż do 10 dnia każdego miesiąca, przez cały okres obowiązywania umowy. Najemca zobowiązany jest do opłacania podatku od nieruchomości od przedmiotu najmu. Czynsz za najem podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS. Waloryzacja dokonywana będzie z początkiem każdego roku kalendarzowego.

§ 3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 13 października 2014 r. do dnia 03 listopada 2014 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U w a g a : Nieruchomość wynajmowana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem najemcy. Wynajmujący nie bierze na siebie odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może dokonać Gmina na koszt najemcy.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

Z up. Burmistrza
Zastępcą Burmistrza
mgr. Karol Kos