

**Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 233/2014 z dnia 6 października 2014 roku,  
w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz ogłoszenia wykazu działki gruntu, będącej własnością Gminy Oborniki Śląskie, położonej w Obornikach Śląskich,  
przeznaczonej na cele rolne – ogród przydomowy.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm. /, art. 28 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. /, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie oraz zarządzenia Burmistrza Obornik Śląskich nr 21/2014 z 23.01.2014 r., zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy następującą działkę gruntu, znajdującą się w zasobie nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie :

| Położenie nieruchomości | Nr geodezyjny   | Łączna powierzchnia nieruchomości | KW              | Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na tereny:                                         | Opis Nieruchomości / Wykorzystanie zgodnie z ewidencją gruntów                                                           | Okres na jaki nieruchomość jest przeznaczona do dzierżawy | Czynsz dzierżawny roczny                                                                             |
|-------------------------|-----------------|-----------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oborniki Śląskie</b> | <b>111 AM 4</b> | <b>0,2706 ha</b>                  | WR1W/00017005/7 | tereny dróg publicznych klasy dojazdowej (KDD) – Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr 0150/XXXV/258/05 z dnia 7 lipca 2005 r. | Działka gruntu niezabudowana, użytki zgodnie z ewidencją gruntów – dr. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 0,0257 ha. | <b>3 lata</b>                                             | <b>100,00 zł</b><br><b>(12,73 zł/a, powierzchnia dzierżawy 2,57 a; lecz nie mniej niż 100,00 zł)</b> |

Czynsz dzierżawny roczny, płatny jest z góry, nie później niż do 15 listopada. Dzierżawca zobowiązany jest do opłacania podatku lokalnego od przedmiotu dzierżawy. Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS. Waloryzacja dokonywana będzie z początkiem każdego roku kalendarzowego.

§ 2. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 6 października 2014 r. do dnia 27 października 2014 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U w a g a : Nieruchomość wydierżawiana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem dzierżawcy Wydierżawiający nie bierze na siebie odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może dokonać Gmina na koszt dzierżawcy.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

Z up. Burmistrza  
Zastępcą Burmistrza  
mgr Karol Kos