

**Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 124/2014 z dnia 26 maja 2014 roku,
w sprawie przeznaczenia do najmu oraz ogłoszenia wykazu działki gruntu, stanowiącej własność Gminy Oborniki Śląskie, położonej w Obornikach Śląskich, przeznaczonej
na usytuowanie tablicy reklamowo - informacyjnej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm. /, art. 28 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. /, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie oraz zarządzenia Burmistrza Obornik Śląskich nr 21/2014 z 23.01.2014 r., zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do najmu następującą działkę gruntu, znajdującą się w zasobie nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie :

Położenie nieruchomości	Nr geodezyjny	Łączna powierzchnia nieruchomości	KW	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis Nieruchomości / Wykorzystanie zgodnie z ewidencją gruntów	Okres na jaki nieruchomość jest przeznaczona do najmu	Czynsz najmu miesięczny, płatny do 10 dnia każdego miesiąca
Oborniki Śląskie	24 AM 29 (część działki niezbędna do usytuowania nośnika tablicy reklamowej)	0,1466 ha Tablica o powierzchni reklamowej do 4,50 m²	WR1W/00017444/6	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Oborniki Śl. zatwierdzonym Uchwałą Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr 0150/XXXV/258/05 z dnia 7 lipca 2005 r., opublikowanym w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego 193 z 2005r., poz 33231 działka przeznaczona jest na tereny usługowe (U/8)	działka gruntu niezabudowana, użytki zgodnie z ewidencją gruntów – RV (tereny rolne)	3 lata	55,71 zł netto + 23% VAT (12,38 zł/m² powierzchni reklamowej)

Czynsz najmu miesięczny, płatny jest nie później niż do 10 dnia każdego miesiąca, przez cały okres obowiązywania umowy. Najemca zobowiązany jest do opłacania podatku od nieruchomości od przedmiotu najmu. Czynsz najmu podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS. Waloryzacja dokonywana będzie z początkiem każdego roku kalendarzowego.

§ 2. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 26 maja 2014 r. do dnia 16 czerwca 2014 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U w a g a : Nieruchomość wynajmowana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem najemcy Wynajmujący nie bierze na siebie odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może dokonać Gmina na koszt najemcy.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

Z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza
Karol Kos