

**Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 120/2014 z dnia 23 maja 2014 roku,
w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz ogłoszenia wykazu działki gruntu, będącej własnością Gminy Oborniki Śląskie, położonej w Obornikach Śląskich,
przeznaczonej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm. /, art. 28 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. /, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie oraz zarządzenia Burmistrza Obornik Śląskich nr 21/2014 z 23.01.2014 r., zarządza się co następuje :

§ 1. Przeznacza się do dzierżawy następujące działki gruntu, znajdujące się w zasobie nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie :

Położenie nieruchomości	Nr geodezyjny	łączna powierzchnia nieruchomości	KW	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego działka przeznaczona jest na tereny:	Opis Nieruchomości / Wykorzystanie zgodnie z ewidencją gruntów	Okres na jaki nieruchomość jest przeznaczona do dzierżawy	Czynsz dzierżawny roczny
Oborniki Śląskie	135/5 AM 10	0,0846 ha	WR1W/00017445/3	tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (MN/10(16)) – Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr 0150/XXXV/258/05 z dnia 7 lipca 2005 r.	Działka gruntu zabudowana, użytki zgodnie z ewidencją gruntów –B. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy 0,0055 ha.	3 lata	100,00 zł + VAT (1,51 zł/m², powierzchnia dzierżawy 55 m²; lecz nie mniej niż 100,00 zł)

Czynsz dzierżawny roczny, płatny jest z góry, nie później niż do 31 sierpnia. Dzierżawca zobowiązany jest do opłacania podatku lokalnego od przedmiotu dzierżawy. Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS. Waloryzacja dokonywana będzie z początkiem każdego roku kalendarzowego.

§ 2. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 23 maja 2014 r. do dnia 13 czerwca 2014 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U w a g a : Nieruchomość wydzierżawiana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem dzierżawcy Wydzierżawiający nie bierze na siebie odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może dokonać Gmina na koszt dzierżawcy.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

Z up. Burmistrza
Zastępcą Burmistrza
Karol Kos