AG.6845.26.2014

Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 111/2014z dnia 8 maja 2014 r.
w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz ogłoszenia wykazu działki gruntu, będącej własnością Gminy Oborniki Śląskie, położonej w Urazie, przeznaczonej do wydzierżawienia na cele rolne.

Na podstawie art. art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm. /, art. 28 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. /, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie oraz zarządzenia Burmistrza Obornik Śląskich nr 21/2014 z 23.01.2014 r., zarządza się co następuje :

§ 1 Przeznacza się do dzierżawy następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie:

Położenie nieruchomości	Nr geodezyjny	Powierzchnia nieruchomości	KW	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opis Nieruchomości / Wykorzystanie zgodnie z ewidencją gruntów	Okres na jaki nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy	Czynsz dzierżawny roczny, płatny do 30 lipca każdego roku
Uraz	**1179/1 AM-1**	**0,2008 ha**	WR1W/00016244/7	R/47 - tereny rolne (Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr 0150/XL/297/05 z dnia 15 grudnia 2005 r., opublikowana w DU Woj. Dolnośląskiego 36 z 2006r., poz 564)	Działka gruntu niezabudowana, użytki zgodnie z ewidencją gruntów – RV, PsVI. Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 0,2008 ha	**3 lata**	**100 zł (2,50 zł/ a, powierzchnia dzierżawy 20,08 a; lecz nie mniej niż 100 zł)**
Uraz	**327 AM 1**	**0,86 ha**		ZP/9 – tereny zieleni urządzonej (Uchwała Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich nr 0150/XL/297/05 z dnia 15 grudnia 2005 r., opublikowana w DU Woj. Dolnośląskiego 36 z 2006r., poz 564)	Działka gruntu niezabudowana, użytki zgodnie z ewidencją gruntów – PsV Powierzchnia przeznaczona do dzierżawy: 0,86 ha		**215 zł (2,50 zł/ a, powierzchnia dzierżawy 86 a)**

§ 2. Czynsz dzierżawny roczny, płatny jest nie później niż do 30 lipca każdego roku. Dzierżawca zobowiązany jest do opłacania podatku rolnego od przedmiotu dzierżawy. Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS. Waloryzacja dokonywana będzie automatycznie z początkiem każdego roku kalendarzowego.

§ 3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 8 maja 2014 r. do dnia 29 maja 2014 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U w a g a : Nieruchomość wydzierżawiana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem dzierżawcy Wydzierżawiający nie bierze na siebie odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może dokonać Gmina na koszt dzierżawcy.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

Z up. Burmistrza
Zastępca Burmistrza
mgr Karol Kos

Sporządziła Antonina Majewska