



Zarządzenie nr 86/2014 Burmistrza Obornik Śląskich z dnia 08 kwietnia 2014 roku, w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego w budynku przychodni zdrowia w Obornikach Śląskich przy ul. Trzebnickiej 37, przeznaczanego do wynajmu w drodze przetargu ofert na prowadzenie działalności medycznej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm. /, art. 28 ust. 1, art. 35 stawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 /, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie, zarządza się co następuje:
§ 1 Przeznacza się do wynajmu następujący lokal z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie :

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia lokalu w metrach + udział w pow. wspólnej w metrach	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oraz sposób jej zagospodarowania tj. zakres wymaganych świadczeń zdrowotnych	Stawka czynszu za 1m ² netto	Usytuowanie	Okres na jaki lokal jest przeznaczony do wynajmu	Wyposażenie lokalu
Oborniki Śl. ul. Trzebnicka 37	93/2 AM-27	479,50 m ² 379,50 m ² (razem 859,00m ²)	Zgodnie z mpzp miasta Oborniki Śl. działka przeznaczona jest pod usługi zdrowia. Zakres wymaganych świadczeń zdrowotnych w ramach NFZ świadczonych od 01 lipca 2014r. 1. Poradnia ginekologiczno-położnicza 2. Poradnia laryngologiczna 3. Poradnia neurologiczna 4. Poradnia okulistyczna 5. Poradnia onkologiczna 6. Poradnia i pracownia rehabilitacji leczniczej 7. Poradnia chirurgiczna 8. Poradnia dermatologiczna 9. Poradnia urologiczna 10. Poradnia kardiologiczna 11. Poradnia stomatologiczna Preferowane oferty zawierające rozszerzenie świadczonych usług medycznych w szczególności o: 1. Poradnia ortopedyczna 2. Poradnia diabetologiczna 3. Poradnia endokrynologiczna 4. Poradnia alergologiczna 5. Poradnia geriatryczna 6. Poradnia medycyny pracy	9,00 zł	Piętro/ poddasze	5 lat	Instalacje: elektryczna, wodno-kanalizacyjna, CO, CW

Czynsz za najem wraz z opłatami eksploatacyjnymi (ogrzewanie, woda, ścieki, energia elektryczna) płatny jest miesięcznie zgodnie z wystawioną fakturą. Najemca zobowiązany jest do opłacania podatku od nieruchomości od przedmiotu najmu.

§ 2. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 8 kwietnia 2014 r. do dnia 28 kwietnia 2014 r.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy Oborniki Śląskie.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Referacie Spraw Lokatorskich Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, tel. 71 / 310 35 19, wew. 448.