

## Zarządzenie Burmistrza Obornik Śląskich nr 78/2014 z dnia 1 kwietnia 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do dzierżawy oraz ogłoszenia wykazu działki gruntu, będącej własnością Gminy Oborniki Śląskie, położonej w Morzęcinie Małym, przeznaczonej do wydzierżawienia na cele rolne – ogórd przydomowy.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3, ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1591 z późn. zm. /, art. 28 ust. 1, art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm. /, uchwały nr 0150/XL/291/09 Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2009 roku, w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność gminy Oborniki Śląskie oraz zarządzenia Burmistrza Obornik Śląskich nr 21/2014 z 23.01.2014 r., zarządza się co następuje :

§ 1 Przeznacza się do dzierżawy następującą nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Oborniki Śląskie:

| Położenie nieruchomości | Nr geodezyjny | Powierzchnia     | KW              | Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Oborniki Śląskie dla obrębu Morzęcin Mały zatwierdzonym <b>Uchwałą nr XXVIII/245/13</b> Rady Miejskiej w Obornikach Śląskich z <b>dnia 21 marca 2013 r.</b> opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z dnia 13 lutego 2014 r. poz. 758 | Opis Nieruchomości / Wykorzystanie zgodnie z ewidencją gruntów | Okres na jaki nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy | Czynsz dzierżawny roczny, płatny do 31 maja każdego roku                                              |
|-------------------------|---------------|------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Morzęcin Mały</b>    | <b>32/2</b>   | <b>0,0722 ha</b> | WR1W/00027538/5 | MN/7(3)– tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej                                                                                                                                                                                                                                                                               | Działka gruntu niezabudowana, użytki zgodnie z ewidencją RIVa. | <b>3 lata</b>                                             | <b>100,00 zł</b><br><br><b>(6,38 zł/ a, powierzchnia dzierżawy 7,22 a, lecz nie mniej niż 100 zł)</b> |

§ 2. Czynsz dzierżawny płatny jest z góry, nie później niż do 31 maja każdego roku. Dzierżawca zobowiązany jest do opłacania podatku rolnego od przedmiotu dzierżawy. Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych opublikowany przez GUS. Waloryzacja dokonywana będzie automatycznie z początkiem każdego roku kalendarzowego.

§ 3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, t.j. od dnia 1 kwietnia 2014 r. do dnia 22 kwietnia 2014 r.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Obornikach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem wydania.

U w a g a : Nieruchomość wydzierżawiana jest na podstawie danych z ewidencji gruntów. W przypadku ewentualnego wznowienia granic wykonanego na koszt i staraniem dzierżawcy Wydierżawiający nie bierze na siebie odpowiedzialności za ewentualne różnice. Wskazanie granic nieruchomości na gruncie przez geodetę może dokonać Gmina na koszt dzierżawcy.

Dodatkowe informacje dotyczące sprawy zamieszczonej w wykazie można uzyskać w Wydziale Urbanistyki, Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Obornikach Śląskich ul. Trzebnicka 1, p. - 1, 310-35-18.

Z up. Burmistrza  
Zastępcą Burmistrza  
Karol Kos

Sporządziła Antonina Majewska