

Umowa nr...../2013/ WZÓR

zawarta w Obornikach Śląskich, w dniu 2013 roku w wyniku wyłonienia Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 Nr 113, poz. 759 ze zm.)

pomiędzy:

Gminą Oborniki Śląskie, ul. Trzebnicka1, 55-120 Oborniki Śląskie reprezentowaną przez:
Sławomira Błazewskiego – Burmistrza Gminy

przy kontrasygnacie:

Doroty Fiłon – Skarbnika Gminy

NIP 915-160-50-65

zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,

a

.....
.....
.....

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**, o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania projektowego dla obszaru, o których mowa w ust. 2, obejmującego projekty budowlane we wszystkich branżach oraz projekty wykonawcze we wszystkich branżach wraz z załącznikami (przedmiar robót, kosztorys inwestorski, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia) w ramach realizacji zadania pn. **„Budowa ścieżek rowerowych trasą dawnej kolejki wąskotorowej w powiecie trzebnickim i milickim”**, polegającego na budowie ścieżki rowerowej wraz z oznakowaniem, oświetleniem, małą architekturą turystyczną i niezbędnym wyposażeniem technicznym.
2. Wyodrębnia się następujące obszary, dla których należy wykonać odrębne komplety opracowań projektowych:
 - 1) „Budowa ścieżek rowerowych trasą dawnej kolei wąskotorowej w Gminie Oborniki Śląskie”; Obiekt zlokalizowany jest na działkach wg załącznika nr 9 do SIWZ; zwanych dalej dokumentacją projektową.
3. W ramach każdego z kompletów opracowań projektowych, Wykonawca zobowiązany będzie do:
 - 1) wykonania i przedstawienia do uzgodnienia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej,
 - 2) uzyskania ostatecznych decyzji o pozwoleniu na wykonanie robót budowlanych objętych sporządzoną dokumentacją projektową,
 - 3) uzyskania wszelkich wymaganych między innymi Prawem budowlanym i Prawem ochrony środowiska, uzgodnień formalno – prawnych, opinii, operatów, ekspertyz oraz decyzji (w tym m. in. decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, wraz z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko o ile taki raport będzie

wymagany, pozwoleń wodno-prawnych, warunków dostawy mediów itd.) umożliwiającą uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę obiektów objętych dokumentacją projektową, przy użyciu własnych środków i na własny koszt;

- 4) sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót objętych dokumentacją projektową (co najmniej jedna wizyta na budowie w miesiącu, w okresie wykonywania robót, potwierdzona wpisem do dziennika budowy);

4. W zakres jednego kompletu dokumentacji projektowej wchodzi:

- 1) Projekt budowlany – opracowany zgodnie z:
 - a) ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.);
 - b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133 ze zm.);
 - c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 ze zm.);
 - d) niezbędnymi uzgodnieniami
- **w ilości 4 egz.**
- 2) Projekty wykonawcze wszystkich branż, opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072, ze zm.) – w ilości **po 4 egz.** Projekty wykonawcze Wykonawca opracuje z pełnym uszczegółowieniem rozwiązań, jednoznacznym określeniem parametrów technicznych i standardów wykończenia, w sposób umożliwiający ryczałtową wycenę robót. Dokumentacja winna zawierać:
 - a) Optymalne rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia, rysunki szczegółów i detali z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów pozwalających na identyfikację materiału, urządzenia, technologii;
 - b) Rodzaj i ilość odpadów powstałych w związku z realizacją inwestycji (ilość w tonach);
 - c) Informacje na temat zagrożeń występujących w trakcie prowadzenia robót oraz o konieczności opracowania planu BIOZ (art. 21a ust. 3 prawo budowlane).
- 3) Przedmiar robót opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072, ze zm.) – w ilości **po 4 egz.** Przedmiar winien zawierać:
 - a) Wyliczenia dla poszczególnych pozycji robót, z których wynikać będą ilości przypadające na poszczególne roboty;
 - b) Nakłady z tytułu robót demontażowych, transportu, zagospodarowania odpadów (ilości w tonach) oraz wszystkie inne nakłady mające wpływ na ryczałtowy koszt realizacji robót;
 - c) Odniesienie do Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
- 4) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 ze zm.) – w ilości **po 4 egz.**

- 5) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. nr 202, poz. 2072 ze zm.), dla potrzeb procedury przetargu nieograniczonego – w ilości **po 4 egz.** Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót Wykonawca opracuje na podstawie dokumentacji projektowej. Specyfikacja winna zawierać w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.
- 6) Kosztorysy inwestorskie opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389) – w ilości **po 4 egz.**
- 7) Wykonawca zobowiązuje się dołączyć do w/w opracowań **po 1 egz.** zapisanym na nośniku elektronicznym.

§ 2.

Zamawiający udostępni Wykonawcy wszystkie dodatkowe informacje, które okażą się niezbędne w trakcie realizacji zamówienia oraz udzieli stosownego pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi urzędami.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) przeprowadzenia roboczych konsultacji (potwierdzonych pisemnie) z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę w dokumentacji projektowej rozwiązań technicznych i standardów wykończenia;
- 2) uzgodnienia dokumentacji projektowej przez wszystkich, wymaganych prawem rzeczoznawców;
- 3) sprawowania nadzoru nad zgodnością realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektową.

2. Sposób wykonania dokumentacji projektowej:

- 1) Dokumentacja projektowa ma być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Dokumentacja ta będzie stanowić opis przedmiotu zamówienia do postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.
- 2) Dokumentacja projektowa winna zostać wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 3) Dokumentacja projektowa winna być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach oraz zawierać protokół koordynacji międzybranżowej, podpisany przez wszystkich projektantów branżowych uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy.
- 4) Dokumentacja projektowa winna zostać sprawdzona przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji winien być podpisany przez projektanta i sprawdzającego.
- 5) W projekcie wykonawczym Wykonawca ujmie wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót oraz obliczenia i inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania. Dokumentację projektową należy opracować w sposób czytelny, z wyłączeniem opisów ręcznych.

- 6) Informacje zawarte w dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot umowy w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji.
- 7) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z uwzględnieniem postanowień zawartych w art. 29 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 ze zm.). - *tzn. przedmiotu zamówienia nie można opisywać poprzez wskazywanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia.*
- 8) W przypadku, gdy zastosowanie w/w jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest wskazać w dokumentacji projektowej parametry urządzeń i materiałów równoważnych.

§ 4.

Termin wykonania zamówienia:

- przedłożenie przez projektanta koncepcji ścieżki rowerowej w terminie **do 15.12.2013 r.**
- przedłożenie projektu budowlanego wraz z pozwoleniem na budowę w terminie **do 30.06.2014 r.**

§ 5.

1. Za wykonanie całego przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:

cyfrowo: zł
 (słownie: zł)
 kwota netto wynosi: zł
 (słownie: zł)
 podatek VAT 23 % wynosi: zł
 (słownie: zł).

2. Określone w ust. 1 wynagrodzenie obejmuje:

- 1) **wynagrodzenie za wykonanie wielobranżowej koncepcji architektoniczno-budowlanej**

- zł brutto
 - (słownie: zł)
 - Podatek VAT w kwocie

- 2) **wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji projektowej w wysokości:**

- zł brutto
 - (słownie: zł)
 - Podatek VAT w kwocie

- 3) **wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego w wysokości**

- zł brutto
 - (słownie: zł)
 - Podatek VAT w kwocie

3. Określone w ust. 2 pkt 1 wynagrodzenie będzie płatne w 1 części na podstawie odrębnej faktury wystawionej na Zamawiającego.
4. Określone w ust. 2 pkt 2 wynagrodzenie będzie płatne w 1 części na podstawie odrębnej faktury wystawionej na Zamawiającego w roku 2014.
5. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje również koszty wszelkich niezbędnych uzgodnień, warunków, inwentaryzacji zieleni, badania geotechnicznego gruntu, uzyskania pozwolenia na budowę, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia itp. niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy poza ewentualną opłatą za wycinkę zieleni.

6. W przypadku konieczności zapłaty Wykonawcy przez któregokolwiek Zamawiających odsetek za nieterminową zapłatę części wynagrodzenia, kwota odsetek zostanie zapłacona przez Zamawiającego opóźniającego się w zapłacie części wynagrodzenia.
7. Podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT za wykonanie dokumentacji projektowej, stanowić będzie pisemna akceptacja przez Zamawiających wszystkich kompletów dokumentacji projektowej oraz ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
8. Określone w ust. 2 pkt 3 wynagrodzenie będzie płatne w jednej części na podstawie odrębnej faktury wystawionej na Zamawiającego po wykonaniu usługi.
9. Podstawę wystawienia faktury VAT - za sprawowanie nadzoru autorskiego – stanowić będzie protokół odbioru końcowego robót oraz wpisy do Dziennika Budowy potwierdzające pobyt Wykonawcy na placu budowy.
10. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT, w terminie 30 dni od ich doręczenia, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturach.
11. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Wykonawca oświadcza, iż jest płatnikiem podatku od towarów i usług, NIP Wykonawcy:, NIP Zamawiającego: 915-16-05-065
13. Strony ustalają, że w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy lub jej części, a także w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust 1 zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość opracowań, od wykonania których odstąpiono, lub o które pomniejszono zakres przedmiotowy umowy.

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się przekazać dokumentację projektową w wymaganej ilości egzemplarzy, na podstawie pokwitowania przyjęcia do sprawdzenia. Zamawiający w terminie do czternastu dni oświadczy, czy ją przyjmuje, czy też żąda dokonania określonych poprawek wyznaczając termin na ich wykonanie.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację projektową w Urzędzie Miasta i Gminy w Obornikach Śląskich.
3. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez strony umowy, wraz z oświadczeniem Zamawiającego o ich przyjęciu, a w przypadku żądania dokonania poprawek, protokół zdawczo-odbiorczy poprawionej dokumentacji projektowej.

§ 7.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w §1. w stosunku do terminu określonego w § 4. umowy lub zwłoki w dokonaniu poprawek opracowań zgodnie z zapisem § 6. ust. 1 umowy - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5. ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi za wady - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5. ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu na ich usunięcie;
 - 3) nie przybycia Wykonawcy na plac budowy w celu sprawowania nadzoru autorskiego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5. ust 2 pkt 2 umowy za każdy stwierdzony przypadek;
 - 4) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę jednakże z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.

2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Określona w ust. 1 pkt 1 kara umowna nie będzie naliczana w sytuacji, gdy nastąpi przekroczenie terminu wykonania umowy wskutek dokonywania poprawek opracowania nie mających charakteru wad.

§ 8.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonaną dokumentację projektową. Z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady opracowań zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie określony lub wynikający z przeznaczenia przedmiotu umowy, a w szczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.
2. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancji wad w dokumentacji projektowej Zamawiający ma prawo żądać ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot umowy.
4. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady i ustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tego tytułu wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot umowy.
5. Wykonawca odpowiada za wadę opracowań również po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady.
6. Zamawiający w ramach rękojmi ma prawo:
 - 1) żądać usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym jego upływie odstąpi od umowy, jeżeli wady są istotne lub obniżyć wynagrodzenie w odpowiednim stosunku, jeżeli wady nie są istotne;
 - 2) odstąpić od umowy, gdy wady nie dadzą się usunąć lub, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - jeżeli wady są istotne;
 - 3) żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, gdy wady nie dadzą się usunąć albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - jeżeli wady nie są istotne.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.

§ 9.

Zamawiający wyznacza: p. w Urzędzie Miasta i Gminy w Obornikach Śląskich, jako koordynatora prac w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 10.

1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót budowlanych na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej zgodnie z oświadczeniem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

2. Każdy pobyt Wykonawcy na placu budowy potwierdzany będzie w Dzienniku Budowy, prowadzonym przez kierownika budowy
3. Nadzór autorski obejmuje w szczególności:
 - 1) kontrolowanie zgodności prowadzonych robót budowlanych z decyzją o pozwoleniu na budowę, projektem oraz obowiązującymi przepisami prawa;
 - 2) udział w naradach technicznych i odbiorach robót objętych dokumentacją projektową.

§ 11.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego lub opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy;
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął lub nie kontynuuje wykonania przedmiotu umowy mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego.
2. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy Zamawiający ma prawo złożyć w terminie do 20 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do odstąpienia.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 12.

1. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia określonego w §5 ust.1 na Zamawiającego przejdą autorskie prawa majątkowe do opracowanej w ramach niniejszej umowy dokumentacji projektowej na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, z późn. zm.), a w szczególności w zakresie:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem opracowań albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono:
 - a) sprzedaż lub użyczenie oryginału opracowań albo egzemplarzy, na których opracowania utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętych przedmiotem opracowań, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcę robót budowlanych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej, na nośnikach optycznych;
 - b) wprowadzenie opracowań lub ich części do pamięci komputerów w dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt 2 lit a);
 - c) zamieszczenie opracowań na serwerze Zamawiającego w celu wykonywania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet.

- 3) rozpowszechnienie utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
- 4) korzystania na własny użytek;
- 5) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.
2. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
3. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju jak i za granicą.
4. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy opracowań, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
5. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy opracowań.
6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do opracowanej w ramach niniejszej umowy dokumentacji projektowej w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw.

§ 13.

1. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd rzeczowo właściwy dla Zamawiającego.
2. Zmiana umowy może nastąpić, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z poniższych okoliczności:
 - 1) konieczności zmiany terminu realizacji umowy na roboty budowlane, w przypadku wystąpienia wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności, warunków atmosferycznych uniemożliwiających zachowanie technologii wykonania robót,
 - 2) zmiana danych podmiotowych dotyczących Wykonawcy, lokalizacji siedziby biura Wykonawcy,
 - 3) zmiany danych osobowych – zmiany osób (personelu),
 - 4) konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej (fakt ten zostanie potwierdzony wpisem do dziennika budowy),
 - 5) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki podatku VAT,
 - 6) wystąpi potrzeba dokonania zmian kolejności realizacji poszczególnych prac w stosunku do przyjętego harmonogramu np. niespodziewanych kolizji z uzbrojeniem terenu,
 - 7) wystąpi potrzeba udzielenia zamówienia dodatkowego lub uzupełniającego zmianie może ulec termin realizacji umowy lub harmonogramu prac,
 - 8) nastąpią zmiany technologiczne spowodowane pojawieniem na rynku rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
 - 9) nastąpi opóźnienie wydania decyzji zezwolenia, uzgodnienia, itp. do wydania których, instytucje są zobowiązane na mocy przepisów prawa lub regulaminów,
 - 10) wystąpią konieczność wykonania prac dodatkowych lub zamiennych mających wpływ na koszt lub termin realizacji udzielonego zamówienia
 - 11) w przypadku wystąpienia niedających się przewidzieć zjawisk geologicznych i hydrologicznych pojawiających się w trakcie budowy, a także innych nie przewidzianych okoliczności jak np. odkrywki archeologiczne, odkrycie niewybuchu, itp., co może spowodować konieczność przedłużenia terminu wykonania umowy,

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118, ze zm.), Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, ze zm.) ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, ze zm.) oraz inne odpowiednie przepisy prawa.
4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego, a 1 dla Wykonawcy.

§ 14.

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) oferta Wykonawcy - załącznik nr 1;
- 2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY:

.....

WYKONAWCA:

.....
Niniejszy wzór umowy akceptuję

Załącznik Nr 1 do umowy Nr

Oborniki Śląskie, dnia2013 rok

**OŚWIADCZENIE
O PODJĘCIU OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY SPRAWUJĄCEGO
NADZÓR AUTORSKI**

Ja, niżej podpisany zamieszkały przy
ul.oświadczam, że przyjąłem obowiązki projektanta sprawującego
nadzór autorski nad dokumentacją projektowo – kosztorysową, dotyczącą
.....

Oświadczam, że znane mi są przepisy obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych
i rozbiórkowych w szczególności art. 20 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.
(Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118, ze zm.), oraz przepisy o odpowiedzialności karnej
i zawodowej, przewidziane w art. 90, 91, 92, 93, 95 w/w ustawy.

Uprawnienia budowlane zostały udzielone decyzją
z dnia nr.....

.....
(podpis uprawnionego)

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: