Załącznik nr 2 do SIWZ

Umowa nr...../2013/ WZÓR

zawarta w Obornikach Śląskich, w dniu …… 2013 roku w wyniku wyłonienia Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2010 Nr 113, poz. 759 ze zm.)

pomiędzy:
Gminą Oborniki Śląskie, ul. Trzebnicka1, 55-120 Oborniki Śląskie reprezentowaną przez:
Sławomira Błażewskiego – Burmistrza Gminy
przy kontrasygnacie:
Doroty Fiłon – Skarbnika Gminy
NIP 915-160-50-65
zwaną dalej **ZAMAWIAJĄCYM**,
a
……
……
……
zwanym dalej **WYKONAWCĄ,** o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie opracowania projektowego dla obszaru, o których mowa w ust. 2, obejmującego projekty budowlane we wszystkich branżach oraz projekty wykonawcze we wszystkich branżach wraz z załącznikami (przedmiar robót, kosztorys inwestorski, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia) w ramach realizacji zadania pn. ***„Budowa ścieżek rowerowych trasą dawnej kolejki wąskotorowej w powiecie trzebnickim i milickim”***, polegającego na budowie ścieżki rowerowej wraz z oznakowaniem, oświetleniem, małą architekturą turystyczną i niezbędnym wyposażeniem technicznym.
2. Wyodrębnia się następujące obszary, dla których należy wykonać odrębne komplety opracowań projektowych:
    1) „Budowa ścieżek rowerowych trasą dawnej kolei wąskotorowej w Gminie Oborniki Śląskie”; Obiekt zlokalizowany jest na działkach wg załącznika nr 9 do SIWZ; zwanych dalej dokumentacją projektową.
3. W ramach każdego z kompletów opracowań projektowych, Wykonawca zobowiązany będzie do:
    1) wykonania i przedstawienia do uzgodnienia Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowej,
    2) uzyskania ostatecznych decyzji o pozwoleniu na wykonanie robót budowlanych objętych sporządzoną dokumentacją projektową,
    3) uzyskania wszelkich wymaganych między innymi Prawem budowlanym i Prawem ochrony środowiska, uzgodnień formalno – prawnych, opinii, operatów, ekspertyz oraz decyzji (w tym m. in. decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, wraz z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko o ile taki raport będzie

wymagany, pozwoleń wodno-prawnych, warunków dostawy mediów itd.) umożliwiających uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę obiektów objętych dokumentacją projektową, przy użyciu własnych środków i na własny koszt;

4) sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót objętych dokumentacją projektową (co najmniej jedna wizyta na budowie w miesiącu, w okresie wykonywania robót, potwierdzona wpisem do dziennika budowy);

4. W zakres jednego kompletu dokumentacji projektowej wchodzą:
   1) Projekt budowlany – opracowany zgodnie z:
      a) ustawą z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.);
      b) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1133 ze zm.);
      c) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 ze zm.);
      d) niezbędnymi uzgodnieniami
      - w ilości 4 egz.
   2) Projekty wykonawcze wszystkich branż, opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072, ze zm.) – w ilości **po 4 egz**. Projekty wykonawcze Wykonawca opracuje z pełnym uszczegółowieniem rozwiązań, jednoznacznym określeniem parametrów technicznych i standardów wykończenia, w sposób umożliwiający ryczałtową wycenę robót. Dokumentacja winna zawierać:
      a) Optymalne rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia, rysunki szczegółów i detali z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów pozwalających na identyfikację materiału, urządzenia, technologii;
      b) Rodzaj i ilość odpadów powstałych w związku z realizacją inwestycji (ilość w tonach);
      c) Informacje na temat zagrożeń występujących w trakcie prowadzenia robót oraz o konieczności opracowania planu BIOZ (art. 21a ust. 3 prawo budowlane).
   3) Przedmiar robót opracowany zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072, ze zm.) – w ilości **po 4 egz**. Przedmiar winien zawierać:
      a) Wyliczenia dla poszczególnych pozycji robót, z których wynikać będą ilości przypadające na poszczególne roboty;
      b) Nakłady z tytułu robót demontażowych, transportu, zagospodarowania odpadów (ilości w tonach) oraz wszystkie inne nakłady mające wpływ na ryczałtowy koszt realizacji robót;
      c) Odniesienie do Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót.
   4) Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia - opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 202, poz. 2072 ze zm.) – w ilości **po 4 egz**.

5) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, opracowana zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r., w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2004 r. nr 202, poz. 2072 ze zm.), dla potrzeb procedury przetargu nieograniczonego – w ilości **po 4 egz.** Specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót Wykonawca opracuje na podstawie dokumentacji projektowej. Specyfikacja winna zawierać w szczególności zbiory wymagań, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.
6) Kosztorysy inwestorskie opracowane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno – użytkowym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389) – w ilości **po 4 egz**.
7) Wykonawca zobowiązuje się dołączyć do w/w opracowań **po 1 egz.** zapisanym na nośniku elektronicznym.

§ 2.

Zamawiający udostępni Wykonawcy wszystkie dodatkowe informacje, które okażą się niezbędne w trakcie realizacji zamówienia oraz udzieli stosownego pełnomocnictwa do reprezentowania Zamawiającego przed właściwymi urzędami.

§ 3.

1. Wykonawca zobowiązany jest do:
   1) przeprowadzenia roboczych konsultacji (potwierdzonych pisemnie) z Zamawiającym w celu akceptacji proponowanych przez Wykonawcę w dokumentacji projektowej rozwiązań technicznych i standardów wykończenia;
   2) uzgodnienia dokumentacji projektowej przez wszystkich, wymaganych prawem rzeczoznawców;
   3) sprawowania nadzoru nad zgodnością realizacji robót budowlanych z dokumentacją projektową.

2. Sposób wykonania dokumentacji projektowej:
   1) Dokumentacja projektowa ma być wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Dokumentacja ta będzie stanowić opis przedmiotu zamówienia do postępowań o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane w oparciu o Ustawę Prawo zamówień publicznych.
   2) Dokumentacja projektowa winna zostać wykonana w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
   3) Dokumentacja projektowa winna być spójna i skoordynowana we wszystkich branżach oraz zawierać protokół koordynacji międzybranżowej, podpisany przez wszystkich projektantów branżowych uczestniczących w realizacji przedmiotu umowy.
   4) Dokumentacja projektowa winna zostać sprawdzona przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz dokumentacji winien być podpisany przez projektanta i sprawdzającego.
   5) W projekcie wykonawczym Wykonawca ujmie wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót oraz obliczenia i inne szczegółowe dane pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania. Dokumentację projektową należy opracować w sposób czytelny, z wyłączeniem opisów ręcznych.

6) Informacje zawarte w dokumentacji w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot umowy w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych oraz przepisami wykonawczymi do tej ustawy w sposób zapewniający zachowanie uczciwej konkurencji.
7) Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia z uwzględnieniem postanowień zawartych w art. 29 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz.759 ze zm.). - *tzn. przedmiotu zamówienia nie można opisywać poprzez wskazywanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia.*
8) W przypadku, gdy zastosowanie w/w jest uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia, *Wykonawca zobowiązany jest wskazać w dokumentacji projektowej parametry urządzeń i materiałów równoważnych.*

§ 4.

Termin wykonania zamówienia:
- przedłożenie przez projektanta koncepcji ścieżki rowerowej w terminie **do 30.11.2013 r**.
- przedłożenie projektu budowlanego wraz z pozwoleniem na budowę w terminie do **30.06.2014 r.**

§ 5.

1. Za wykonanie całego przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe brutto w wysokości:

cyfrowo: ……..…… zł
(słownie: ……..…….. zł)
kwota netto wynosi:…….…… zł
(słownie: ……..…… zł)
podatek VAT 23 % wynosi: ……..……. zł
(słownie: …….…… zł).

2. Określone w ust. 1 wynagrodzenie obejmuje:
   1) wynagrodzenie za wykonanie wielobranżowej koncepcji architektoniczno-budowlanej
      - ……..…….. zł brutto
      - (słownie: …….…… zł)
      - Podatek VAT w kwocie ……
   2) wynagrodzenie za wykonanie dokumentacji projektowej w wysokości:
      - …….. zł brutto
      - (słownie: ……. zł)
      - Podatek VAT w kwocie ……
   3) wynagrodzenie za sprawowanie nadzoru autorskiego w wysokości
      - …….. zł brutto
      - (słownie: …….. zł)
      - Podatek VAT w kwocie ……

3. Określone w ust. 2 pkt 1 wynagrodzenie będzie płatne w 1 części na podstawie odrębnej faktury wystawionej na Zamawiającego.

4. Określone w ust. 2 pkt 2 wynagrodzenie będzie płatne w 1 części na podstawie odrębnej faktury wystawionej na Zamawiającego w roku 2014.

5. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje również koszty wszelkich niezbędnych uzgodnień, warunków, inwentaryzacji zieleni, badania geotechnicznego gruntu, uzyskania pozwolenia na budowę, decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia itp. niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy poza ewentualną opłatą za wycinkę zieleni.

6. W przypadku konieczności zapłaty Wykonawcy przez któregokolwiek Zamawiających odsetek za nieterminową zapłatę części wynagrodzenia, kwota odsetek zostanie zapłacona przez Zamawiającego opóźniającego się w zapłacie części wynagrodzenia.
7. Podstawę wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT za wykonanie dokumentacji projektowej, stanowić będzie pisemna akceptacja przez Zamawiających wszystkich kompletów dokumentacji projektowej oraz ostateczna decyzja o pozwoleniu na budowę.
8. Określone w ust. 2 pkt 3 wynagrodzenie będzie płatne w jednej części na podstawie odrębnej faktury wystawionej na Zamawiającego po wykonaniu usługi.
9. Podstawę wystawienia faktury VAT - za sprawowanie nadzoru autorskiego – stanowić będzie protokół odbioru końcowego robót oraz wpisy do Dziennika Budowy potwierdzające pobyt Wykonawcy na placu budowy.
10. Wynagrodzenie płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT, w terminie 30 dni od ich doręczenia, przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany w fakturach.
11. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Wykonawca oświadcza, iż jest płatnikiem podatku od towarów i usług, NIP Wykonawcy: ....., NIP Zamawiającego: 915-16-05-065
13. Strony ustalają, że w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy lub jej części, a także w przypadku zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy, wynagrodzenie, o którym mowa w § 5 ust 1 zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość opracowań, od wykonania których odstąpiono, lub o które pomniejszono zakres przedmiotowy umowy.

§ 6.

1. Wykonawca zobowiązuje się przekazać dokumentację projektową w wymaganej ilości egzemplarzy, na podstawie pokwitowania przyjęcia do sprawdzenia. Zamawiający w terminie do czternastu dni oświadczy, czy ją przyjmuje, czy też żąda dokonania określonych poprawek wyznaczając termin na ich wykonanie.
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu dokumentację projektową w Urzędzie Miasta i Gminy w Obornikach Śląskich.
3. Dokumentem potwierdzającym odbiór przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji projektowej jest protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez strony umowy, wraz z oświadczeniem Zamawiającego o ich przyjęciu, a w przypadku żądania dokonania poprawek, protokół zdawczo-odbiorczy poprawionej dokumentacji projektowej.

§ 7.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
   1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy określonego w §1. w stosunku do terminu określonego w § 4. umowy lub zwłoki w dokonaniu poprawek opracowań zgodnie z zapisem § 6. ust. 1 umowy - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5. ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;
   2) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi za wady - w wysokości 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5. ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu na ich usunięcie;
   3) nie przybycia Wykonawcy na plac budowy w celu sprawowania nadzoru autorskiego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 5. ust 2 pkt 2 umowy za każdy stwierdzony przypadek;
   4) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę jednakże z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego - w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.

2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Określona w ust. 1 pkt 1 kara umowna nie będzie naliczana w sytuacji, gdy nastąpi przekroczenie terminu wykonania umowy wskutek dokonywania poprawek opracowania nie mających charakteru wad.

§ 8.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonaną dokumentacje projektową. Z tytułu udzielonej gwarancji Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady opracowań zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w umowie określony lub wynikający z przeznaczenia przedmiotu umowy, a w szczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.
2. W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancji wad w dokumentacji projektowej Zamawiający ma prawo żądać ich nieodpłatnego usunięcia w terminie 7 dni od daty powiadomienia Wykonawcy.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot umowy.
4. Strony rozszerzają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady i ustalają, że uprawnienia Zamawiającego z tego tytułu wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót budowlanych wykonanych na podstawie dokumentacji projektowej, stanowiącej przedmiot umowy.
5. Wykonawca odpowiada za wadę opracowań również po upływie okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji jakości i rękojmi za wady.
6. Zamawiający w ramach rękojmi ma prawo:
   1) żądać usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym jego upływie odstąpi od umowy, jeżeli wady są istotne lub obniżyć wynagrodzenie w odpowiednim stosunku, jeżeli wady nie są istotne;
   2) odstąpić od umowy, gdy wady nie dadzą się usunąć lub, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub, gdy Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - jeżeli wady są istotne;
   3) żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, gdy wady nie dadzą się usunąć albo, gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego - jeżeli wady nie są istotne.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.

§ 9.

Zamawiający wyznacza: p. ..... w Urzędzie Miasta i Gminy w Obornikach Śląskich, jako koordynatora prac w zakresie realizacji przedmiotu umowy.

§ 10.

1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego nad wykonaniem robót budowlanych na podstawie sporządzonej dokumentacji projektowej zgodnie z oświadczeniem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszej umowy.

2. Każdy pobyt Wykonawcy na placu budowy potwierdzany będzie w Dzienniku Budowy, prowadzonym przez kierownika budowy
3. Nadzór autorski obejmuje w szczególności:
   1) kontrolowanie zgodności prowadzonych robót budowlanych z decyzją o pozwoleniu na budowę, projektem oraz obowiązującymi przepisami prawa;
   2) udział w naradach technicznych i odbiorach robót objętych dokumentacją projektową.

§ 11.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy bez wyznaczania dodatkowego terminu, jeżeli:
   1) Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego lub opóźnia się z wykonaniem przedmiotu umowy;
   2) Wykonawca nie rozpoczął lub nie kontynuuje wykonania przedmiotu umowy mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego.
2. Oświadczenie w przedmiocie odstąpienia od umowy Zamawiający ma prawo złożyć w terminie do 20 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego podstawę do odstąpienia.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

§ 12.

1. Z chwilą zapłaty wynagrodzenia określonego w §5 ust.1 na Zamawiającego przejdą autorskie prawa majątkowe do opracowanej w ramach niniejszej umowy dokumentacji projektowej na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, z późn. zm.), a w szczególności w zakresie:
   1) utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową;
   2) w zakresie obrotu oryginałem opracowań albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono:
      a) sprzedaż lub użyczenie oryginału opracowań albo egzemplarzy, na których opracowania utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętych przedmiotem opracowań, innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcę robót budowlanych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej, na nośnikach optycznych;
      b) wprowadzenie opracowań lub ich części do pamięci komputerów w dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt 2 lit a);
      c) zamieszczenie opracowań na serwerze Zamawiającego w celu wykonywania obowiązków wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet.

3) rozpowszechnienie utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i remitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym;
4) korzystania na własny użytek;
5) wyrażania zgody na korzystanie i rozporządzanie prawem zależnym.

2. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.

3. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju jak i za granicą.

4. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy opracowań, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.

5. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 5 ust. 2 pkt 1 niniejszej umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych na wszystkich polach eksploatacji oraz przeniesienia własności egzemplarzy opracowań.

6. Wykonawca zobowiązuje się do niewykonywania przysługujących mu osobistych praw autorskich do opracowanej w ramach niniejszej umowy dokumentacji projektowej w sposób ograniczający Zamawiającego w wykonywaniu jego praw.

§ 13.

1. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej umowy rozstrzygane będą przez sąd rzeczowo właściwy dla Zamawiającego.

2. Zmiana umowy może nastąpić, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z poniższych okoliczności:

1) konieczności zmiany terminu realizacji umowy na roboty budowlane, w przypadku wystąpienia wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności, warunków atmosferycznych uniemożliwiających zachowanie technologii wykonania robót,
2) zmiana danych podmiotowych dotyczących Wykonawcy, lokalizacji siedziby biura Wykonawcy,
3) zmiany danych osobowych – zmiany osób (personelu),
4) konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej (fakt ten zostanie potwierdzony wpisem do dziennika budowy),
5) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku zmiany przez ustawodawcę przepisów dotyczących stawki podatku VAT,
6) wystąpi potrzeba dokonania zmian kolejności realizacji poszczególnych prac w stosunku do przyjętego harmonogramu np. niespodziewanych kolizji z uzbrojeniem terenu,
7) wystąpi potrzeba udzielenia zamówienia dodatkowego lub uzupełniającego zmianie może ulec termin realizacji umowy lub harmonogramu prac,
8) nastąpią zmiany technologiczne spowodowane pojawieniem na rynku rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa,
9) nastąpi opóźnienie wydania decyzji zezwolenia, uzgodnienia, itp. do wydania których, instytucje są zobowiązane na mocy przepisów prawa lub regulaminów,
10) wystąpią konieczność wykonania prac dodatkowych lub zamiennych mających wpływ na koszt lub termin realizacji udzielonego zamówienia
11) w przypadku wystąpienia niedających się przewidzieć zjawisk geologicznych i hydrologicznych pojawiających się w trakcie budowy, a także innych nie przewidzianych okoliczności jak np. odkrywki archeologiczne, odkrycie niewybuchu, itp., co może spowodować konieczność przedłużenia terminu wykonania umowy,

3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118, ze zm.), Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, ze zm.) ustawa o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. z 2006 r. Nr 90, poz. 631, ze zm.) oraz inne odpowiednie przepisy prawa.

4. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, 2 dla Zamawiającego, a 1 dla Wykonawcy.

§ 14.

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

1) oferta Wykonawcy - załącznik nr 1;
2) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.

ZAMAWIAJĄCY:	**WYKONAWCA:**
……	……
	Niniejszy wzór umowy akceptuję

Załącznik Nr 1 do umowy Nr **……..**

Oborniki Śląskie, dnia ……..2013 rok

OŚWIADCZENIE
O PODJĘCIU OBOWIĄZKÓW WYKONAWCY SPRAWUJĄCEGO
NADZÓR AUTORSKI

Ja, niżej podpisany ……..… zamieszkały ……..…… przy ul. ……oświadczam, że przyjąłem obowiązki projektanta sprawującego nadzór autorski nad dokumentacją projektowo – kosztorysową, dotyczącą ……
…….
Oświadczam, że znane mi są przepisy obowiązujące przy wykonywaniu robót budowlanych i rozbiórkowych w szczególności art. 20 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz.1118, ze zm.), oraz przepisy o odpowiedzialności karnej i zawodowej, przewidziane w art. 90, 91, 92, 93, 95 w/w ustawy.

Uprawnienia budowlane zostały udzielone decyzją …….
z dnia …….. nr……

.....
(podpis uprawnionego)

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**